Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2020 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Пикалов Андрей Анатольевич		
Номер в реестре членов РОО		009595		
Дата включения в реестр членов РОО		17.08.2015		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
20/02-01	ИП Пикалов А.А.	08.01.2020	Транспортное средство ВАЗ 2101, регистрационный № А554ВТ92, идентификационный номер (VIN) отсутствует, Кузов (кабина, прицеп) № 21010373117, Шасси (рама) № отсутствует.	рыночная
20/01-02	ИП Пикалов А.А.	09.01.2020	1 комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, г. Инкерман, ул. Толбухина, д. 14, кв. 5	рыночная
20/01-03	ИП Пикалов А.А.	10.01.2020	Стоимость затрат на восстановление (ремонт) повреждений части нежилых зданий (внешняя стена) расположенных по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Ейск, ул. Рабочая, д. 1/1 / ул. Пляжная, д. 9/3. Кадастровый номер: 23:42:0102003:559	рыночная
20/01-04	ИП Пикалов А.А.	14.01.2020	1/3 доля комнаты по адресу: г. Севастополь, ул. Менжинского, д. 31, кв. 55, ком. 55-6 – 55-7	рыночная
20/01-06	ИП Пикалов А.А.	17.01.2020	1/3 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Героев Бреста, д. 35, кв. 34	рыночная

20/01-08	ИП Пикалов А.А.	18.01.2020	Садовый дом расположенный на земельном участке по адресу: г. Севастополь, Балаклавский р-н, СНТ «Гидротехник», уч. 14, 15	рыночная
20/01-09	ИП Пикалов А.А.	18.01.2020	3-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Павла Корчагина, д. 19б, корп. 1, кв. 55	рыночная
20/01-10	ИП Пикалов А.А.	31.01.2020	Нежилое здание (торговый павильон «Прохлада») расположенное по адресу: г. Севастополь, п. Ушакова, 1	рыночная
20/01-11	ИП Пикалов А.А.	20.01.2020	Маломерное судно (для перевозки пассажиров) «Карлос», Регистровый № 244406, № проекта 3СШР-2М, 1986 г.п., регистрационный № Ч-15-584-1759	рыночная
20/01-12	ИП Пикалов А.А.	21.01.2020	1/4 доля 1 комнатной квартиры по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ковыльная, д. 64, кв. 65	рыночная
20/01-13	ИП Пикалов А.А.	21.01.2020	Помещение жилое (часть жилого дома) лит. «А», летняя кухня лит. «Г», погреб лит. «Л», распо-ложенные по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Хачатряна, д. 12	рыночная
20/01-14	ИП Пикалов А.А.	25.01.2020	Земельный участок по адресу: Астраханская область, Наримановский муниципальный район, сельское поселение Рассветский сельсовет, село Рассвет, улица Солнечная, земельный участок 10	рыночная
20/01-15	ИП Пикалов А.А.	29.01.2020	1/2 доля жилого дома лит. «А», 1/2 доля гаража лит. «Б», 1/2 доля сарая лит. «Д», расположенных по адресу: г. Севастополь, ул. Баумана, д. 9-а	рыночная
20/01-17	ИП Пикалов А.А.	29.01.2020	Морской контейнер 40 футов в количестве 12шт.	рыночная

20/01-18	ИП Пикалов А.А.	31.01.2020	1 комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Маршала Геловани, д. 20, кв. 126	рыночная
20/02-01	ИП Пикалов А.А.	04.02.2020	2/3 доли земельного участка по адресу: г. Севастополь, Ленинский район, в границах землеполь-зования СТ «Куликово поле», участок № 85	рыночная
20/02-02	ИП Пикалов А.А.	03.02.2020	3/5 доли жилого дома расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Бородинская, д. 35	рыночная
20/02-03	ИП Пикалов А.А.	06.02.2020	1/4 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Павла Корчагина, д. 40, кв. 164	рыночная
20/02-04	ИП Пикалов А.А.	12.02.2020	1/3 доля 1 комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Героев Бреста, д. 11, кв. 69	рыночная
20/02-08	ИП Пикалов А.А.	12.02.2020	1/4 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, пр-кт Октябрьской Революции, д. 56, кв. 57	рыночная
20/02-09	ИП Пикалов А.А.	17.02.2020	1/2 доля жилого дома лит. «А», расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Фильченкова, д. 16	рыночная
20/02-10	ИП Пикалов А.А.	21.02.2020	Жилой дом, в стадии незавершенного строительства, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001005:482, по адресу: г. Севастополь, Гагаринский р-н, Камышов-ское шоссе (в районе СТ «Рыбак-4а»)	рыночная
20/02-12	ИП Пикалов А.А.	19.02.2020	1/2 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, мкр. Казачья бухта, д. 15, кв. 41	рыночная
20/02-13	ИП Пикалов А.А.	20.02.2020	1/2 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Павла Корчагина, д. 34, кв. 58	рыночная

20/02-14	ИП Пикалов А.А.	20.02.2020	1/3 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Адмирала Фадеева, д. 25Г, кв. 15	рыночная
20/02-15	ИП Пикалов А.А.	20.02.2020	Гараж по адресу: г. Севастополь, Гагаринский р-н, ул. Пролетарская, гараж № 81, расположенный на территории ПК ГК «Океан-4»	рыночная
20/02-16	ИП Пикалов А.А.	22.02.2020	Жилой дом расположенный на земельном участке по адресу: г. Севастополь, ул. Понтонная, д. 17	рыночная
20/02-17	ИП Пикалов А.А.	26.02.2020	2-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Богданова, д. 25, кв. 42	рыночная
20/02-18	ИП Пикалов А.А.	26.02.2020	1/4 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Маршала Геловани, д. 22, кв. 68	рыночная
20/02-19	ИП Пикалов А.А.	27.02.2020	1/3 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 27, кв. 5	рыночная
20/02-20	ИП Пикалов А.А.	27.02.2020	Жилой дом, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Килевая, д. 5	рыночная
20/02-23	ИП Пикалов А.А.	28.02.2020	1/2 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Воронина, д. 13, кв. 8	рыночная
20/02-24	ИП Пикалов А.А.	03.03.2020	Стоимость затрат на восстановление (ремонт) повреждений части нежилого помещения (нежилое помещение № XXX I.), общей площадью 10,70 кв.м., по адресу: г. Севастополь, пр-кт Античный, д.62	рыночная

20/02-05 (1)	ИП Пикалов А.А.	10.02.2020	Стоимость права пользования недвижимым имуществом на условиях аренды (часть помещения учебно-административного корпуса Филиала МГУ в г. Севастополе, площадью 1 кв.м., для размещения платёжного терминала), расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Героев Севастополя, д.7	рыночная
20/02-05 (2)	ИП Пикалов А.А.	10.02.2020	Стоимость права пользования недвижимым имуществом на условиях аренды (часть помещения столовой Филиала МГУ в г. Севастополе, площадью 1 кв.м., для размещения платёжного терминала), расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Героев Севастополя, д.7, стр.2	рыночная
20/02-05 (3)	ИП Пикалов А.А.	10.02.2020	Стоимость права пользования недвижимым имуществом на условиях аренды (часть помещения спортивно-оздоровительного комплекса Филиала МГУ в г. Севастополе, площадью 1 кв.м., для размещения платёжного терминала), расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Героев Севастополя, д.7, стр.3	рыночная
20/03-08	ИП Пикалов А.А.	16.03.2020	Гаражный бокс по адресу: г. Севастополь, ул. Щитовая, д. 2А, гаражный бокс № 74, расположен-ный на территории ОК ГСК «Эллада»	рыночная
20/03-01	ИП Пикалов А.А.	06.03.2020	Жилой дом, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. 51-й Армии, д. 65	рыночная
20/03-02	ИП Пикалов А.А.	10.03.2020	1/3 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Маршала Геловани, д. 32А, кв. 3	рыночная

20/03-03	ИП Пикалов А.А.	18.03.2020	Земельные участки по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Широкое, ул. Лени-на, 1-А	рыночная
20/03-04	ИП Пикалов А.А.	12.03.2020	1/3 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Рабочая, д. 5, кв. 25	рыночная
20/03-05	ИП Пикалов А.А.	14.03.2020	Жилой дом, расположенный по адресу: г. Севастополь, г. Инкерман, ул. Лощинная, д. 31	рыночная
20/03-06	ИП Пикалов А.А.	16.03.2020	3-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Челнокова, д. 29, корп. 3, кв. 290	рыночная
20/03-07	ИП Пикалов А.А.	16.03.2020	3-х комнатная квартира по адресу: г. Омск, пр-кт К. Маркса, д. 61, кв. 4	рыночная
20/03-09	ИП Пикалов А.А.	17.03.2020	3-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Надежды Краевой, д. 16-А, кв. 97	рыночная
20/03-10	ИП Пикалов А.А.	17.03.2020	Жилой дом, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Гранатная, д. 12	рыночная
20/03-11	ИП Пикалов А.А.	17.03.2020	3-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, пр-кт Октябрьской Революции, д. 32, кв. 140	рыночная
20/03-12	ИП Пикалов А.А.	18.03.2020	1/4 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Пролетарская, д. 32, кв.57	рыночная
20/03-13	ИП Пикалов А.А.	19.03.2020	3-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Генерала Хрюкина, д. 6Б, кв. 16	рыночная
20/03-14	ИП Пикалов А.А.	23.03.2020	Жилой дом расположенный на земельном участке по адресу: г. Севастополь, Балаклавский р-н, с. Подгорное, ул. Садовая, д. 9	рыночная
20/03-15	ИП Пикалов А.А.	23.03.2020	1 комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Софьи Перовской, д. 18, кв. 2	рыночная

20/03-16	ИП Пикалов А.А.	25.03.2020	1/2 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, Крепостное шоссе, д. 19, кв. 1	рыночная
20/03-17	ИП Пикалов А.А.	25.03.2020	Жилой дом, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Космонавта Пацаева, д. 22	рыночная
20/03-18	ИП Пикалов А.А.	26.03.2020	1/4 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Генерала Лебедя, д. 20, кв. 60	рыночная
20/03-19	ИП Пикалов А.А.	26.03.2020	2-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Коммунистическая, д. 13, кв. 12	рыночная
20/03-20	ИП Пикалов А.А.	27.03.2020	2-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Киевская, д. 13, кв. 14	рыночная
20/03-21	ИП Пикалов А.А.	26.03.2020	1/4 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Героев Бреста, д. 21, кв. 212	рыночная