

**Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2020 года.**

<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Никулина Ольга Александровна		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		000532		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		31.07.2007		
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>
050/04-20	ИП Никулина О.А.	13.04.2020	жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 28,1 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 950 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Сухая, д. 24, оценка недвижимости	рыночная
048/04-20	ИП Никулина О.А.	21.04.2020	жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 59,1 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома, площадь 652 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Лысьвенский, г. Лысьва, ул. Больничная, д.29, оценка недвижимости	рыночная

044/04-20	ИП Никулина О.А.	23.04.2020	жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 82,3 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, площадь 1244 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Лысьвенский, п. Кормовище, ул. Молодежная, д. 3, оценка недвижимости	рыночная
051/04-20	ИП Никулина О.А.	29.04.2020	Квартира, общей площадью 59.10кв.м., расположенная(-ый) по адресу: Пермский край, г Лысьва, ул Чапаева, д 19, кв 66, оценка недвижимости	рыночная
046/04-20	ИП Никулина О.А.	30.04.2020	жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 33,4 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 594 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Полевая, д.184, оценка недвижимости	рыночная
052/05-20	ИП Никулина О.А.	13.05.2020	Квартира, общей площадью 50.00кв.м., расположенной(-ый) по адресу: Пермский край, г.Лысьва, ул. Федосеева, д.37, кв.83, оценка недвижимости	рыночная
058/05-20	ИП Никулина О.А.	21.05.2020	Квартира, назначение: жилое, площадь 35,4 кв.м., этаж №1, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Шмидта, д.32, кв.2, оценка недвижимости	рыночная

025/05-20	ИП Никулина О.А.	25.05.2020	комната, назначение: нежилое, общая площадь 12,7 кв.м., этаж 2, номера на поэтажном плане 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д. 33, кв. 16, оценка недвижимости	рыночная
059/05-20	ИП Никулина О.А.	27.05.2020	индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 162,1 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 970 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Лысьвенский, д. Липовая 1, ул. Молодежная, д. 2/1, оценка недвижимости	рыночная
061/06-20	ИП Никулина О.А.	04.06.2020	жилой дом, назначение: жилое, площадь 44,8 кв.м. количество этажей: 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 667 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Балахнина, д. 125, оценка недвижимости	рыночная
063/06-20	ИП Никулина О.А.	04.06.2020	жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 53,5 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 572 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Лысьвенский, г. Лысьва, ул. Речная, д. 121Ж/1, оценка недвижимости	рыночная

062/06-20	ИП Никулина О.А.	08.06.2020	индивидуальный жилой дом, назначение: жилой дом, количество этажей: 1, площадь 40,5 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под индивидуальным жилищным строительством, площадь 695 кв.м., адрес объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Некрасова, д. 89, оценка недвижимости	рыночная
067/06-20	ИП Никулина О.А.	09.06.2020	индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 74,8 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под индивидуальным жилым домом, площадь 493 кв.м., адрес (местоположение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Лысьвенский, г. Лысьва, ул. Энтузиастов, д. 46, оценка недвижимости	рыночная
071/06-20	ИП Никулина О.А.	17.06.2020	Квартира, назначение: жилое, площадь 58,6 кв.м., этаж №4, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Федосеева, д.45, кв.96, оценка недвижимости	рыночная
073/06-20	ИП Никулина О.А.	18.06.2020	Жилая квартира общей площадью 46.70 кв.м, расположенная по адресу: 618910, Пермский край, г Лысьва, ул Ленина, д 48, кв 120, оценка недвижимости	рыночная
074/06-20	ИП Никулина О.А.	18.06.2020	Квартира, назначение: жилое, площадь 59,0 кв.м., этаж: 2, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, проспект Победы, д.111, кв.8, оценка недвижимости	рыночная

055/06-20	ИП Никулина О.А.	18.06.2020	Рыночная стоимость восстановительных работ в квартире, назначение: жилое, площадь 44,7 кв.м., этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Лысьва, ул. Федосеева, д.3, кв.37 после залива, оценка недвижимости	рыночная
075/06-20	ИП Никулина О.А.	23.06.2020	Квартира, назначение: жилое, площадь 30,7 кв.м., этаж №2, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д.75А, кв.16, оценка недвижимости	рыночная
021/06-20	ИП Никулина О.А.	25.06.2020	Жилое помещение: Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 57,6 кв.м., этаж №2, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Суворова, д. 7, кв. 3, включая рыночную стоимость общего имущества в многоквартирном доме, в том числе рыночная стоимость земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество, а также убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием по п.7 ст. 32 ЖК РФ, включая стоимость компенсации за произведенный капитальный ремонт, оценка недвижимости	рыночная
076/06-20	ИП Никулина О.А.	30.06.2020	бревенчатый жилой дом с пристроен и служебными строениями, назначение: жилой дом, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 24,6 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 912 кв.м., адрес объектов: Пермский край, г. Лысьва, улица Жарова, д. 6, оценка недвижимости	рыночная

070/06-20	ИП Никулина О.А.	19.06.2020	Жилое помещение: Комната площадью 20,4 кв.м. и вспомогательная площадь 5,2 кв.м. в 4-комнатной квартире на 2 этаже 3-этажного шлакоблочного жилого дома, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д. 33, кв. 17, включая стоимость общего имущества в многоквартирном доме, в том числе рыночная стоимость земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество, убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием по п.7 ст. 32 ЖК РФ, включая стоимость компенсации за непроизведенный капитальный ремонт, оценка недвижимости	рыночная
049/03-20	ИП Никулина О.А.	23.04.2020	Транспортное средство RENAULT SANDERO, 2019 год выпуска, регистрационный знак М375ОЕ 159RUS, оценка движимого имущества	рыночная
053/05-20	ИП Никулина О.А.	22.05.2020	Транспортное средство LADA 219110 LADA GRANTA, 2016 год выпуска, регистрационный знак К071МН 159RUS, оценка движимого имущества	рыночная
029/04-20	ИП Никулина О.А.	24.05.2020	Транспортное средство ВА31111 «ОКА», 1995 год выпуска, регистрационный знак Р422МК 59RUS, оценка движимого имущества	рыночная
060/05-20	ИП Никулина О.А.	24.05.2020	Транспортное средство FORD ФОРД ФОКУС, 2006 год выпуска, регистрационный знак Х940РН 59RUS, оценка движимого имущества	рыночная
054/05-20	ИП Никулина О.А.	27.05.2020	Транспортное средство ИМЗ-8.103-30, 1987 год выпуска, регистрационный знак 7668 ПМБ, оценка движимого имущества	рыночная

056/05-20	ИП Никулина О.А.	27.05.2020	Транспортное средство ВАЗ-21053 LADA 2105, 2006 год выпуска, регистрационный знак Х263УТ 02RUS, оценка движимого имущества	рыночная
064/06-20	ИП Никулина О.А.	04.06.2020	Транспортное средство УАЗ-3962, 1996 год выпуска, регистрационный знак Т350УК 59RUS, оценка движимого имущества	рыночная
068/06-20	ИП Никулина О.А.	16.06.2020	Транспортное средство FIAT 178СУN1А Albea, 2009 год выпуска, регистрационный знак Х448КР 59RUS, оценка движимого имущества	рыночная
065/06-20	ИП Никулина О.А.	16.06.2020	Транспортное средство FIAT 170СУN1А Albea, 2007 год выпуска, регистрационный знак Т148СТ 59RUS, оценка движимого имущества	рыночная
066/06-20	ИП Никулина О.А.	19.06.2020	Транспортное средство CHERY M11, 2011 год выпуска, регистрационный знак А911УВ 159RUS, оценка движимого имущества	рыночная
001Л/02-20	ООО "Оценка"	02.03.2020	транспортное средство ГАЗ-3309, 2004 год выпуска, регистрационный знак Х722ЕТ 59RUS, VIN- ХТН33090050869073, оценка движимого имущества	рыночная