

**Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2020 года.**

Позиция		Сведения		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Гурьянов Дмитрий Алексеевич		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		009740		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		28.12.2015		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
332-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	17.01.2020	Квартира Ташкентская, 173-195	Рыночная и ликвидационная стоимость
336-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.01.2020	1. Земельный участок площадью 900,00 кв.м, назначение: земли населенных пунктов, под садоводство, кадастровый номер: 63:01:0401001:647, адрес: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Нижегородская, участок № 14; 2. Земельный участок площадью 900,00 кв.м, назначение: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под садоводство, кадастровый номер: 63:01:0410008:666, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Куйбышевский внутригородской район, город Самара, ул. Нижегородская, 16 А	Рыночная и ликвидационная стоимость

345-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	16.01.2020	Автомобиль LADA XRAY	Рыночная стоимость
052-19И	ООО "Институт независимой оценки"	30.01.2020	Нежилое помещение (Административно-бытовые помещения производственно-лабораторного корпуса), назначение: нежилое помещение, площадь 2324,00 кв.м, подвал, поз.№ 1-28; 1 этаж, поз.№ 218-256; 2 этаж, поз.№ 67-88; 3 этаж, поз.№ 1-19	Рыночная и ликвидационная стоимость
012-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.01.2020	Нежилое помещение, площадью 751,8 кв.м., подвал №-1, этаж №1	Рыночная и ликвидационная стоимость
013-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	14.01.2020	Квартира, назначение жилое, площадь общая -52,70 кв.м., жилая - 31 кв.м., этаж 8	Рыночная и ликвидационная стоимость
014-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	16.01.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: общая - 33,50 кв.м., жилая - 16,90 кв.м., этаж 6	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-01	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	24.01.2020	Квартира, Советская Армия 185А	Рыночная и ликвидационная стоимость
018-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.02.2020	Нежилое помещение, площадь: 299,7 кв.м, цокольный этаж №1, кадастровый номер: 63:01:0638003:901	Рыночная стоимость
011-20А-02	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	19.01.2020	Квартира Солнечная, 4-267 Радыгина	Рыночная и ликвидационная стоимость
021-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.01.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 93,9 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость

022-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	24.01.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 47,4 кв.м, этаж 4	Рыночная и ликвидационная стоимость
023-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	27.01.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 54,0 кв.м, этаж 12	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20И	ООО "Институт независимой оценки"	29.01.2020	1. Хоненгов. станок, марка, модель: ЗГ833, инвентарный номер: 00000029; 2. Расточный станок, марка, модель: 2А78, инвентарный номер: 00000028	Рыночная стоимость
028-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.01.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 30,1 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
029-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.02.2020	право пользования (аренды) нежилыми помещениями 2 (второго) этажа №№ 25-31, 34-42, 45-46, 48 и нежилыми помещениями 3 (третьего) этажа №№ 34, часть нежилого помещения № 35 (площадью 5,0 кв.м), 36-38, 41-43, 45-49, 52-53, 56-57 общей площадью 988,8 кв.м, являющимися частью нежилого здания КОРПУС № 72, МОНТАЖНЫЙ (инвентарный номер Ч0072), расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, Заводское шоссе, д. 29	Рыночная стоимость
030-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.01.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 56,9 кв.м, этаж 6	Рыночная и ликвидационная стоимость
032-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	19.02.2020	Оспаривание 18 зем.уч. Сызрань	Рыночная стоимость

033-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	04.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 42,3 кв.м, этаж 4	Рыночная и ликвидационная стоимость
034-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	31.01.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 34,2 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
035-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	03.02.2020	Квартира, назначение: жилое, площадь 66,9 кв., этаж: 4	Рыночная и ликвидационная стоимость
036-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	05.02.2020	Автомобиль MITSUBISHI PAJERO 3.0 LWB, год выпуска 2013, идентификационный номер (VIN) JMBLYV93WEJ002912, регистрационный знак Т007РВ63	Рыночная стоимость
039-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	13.02.2020	Земельный участок, площадь: 80000 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: размещение объектов административного и делового назначения, кадастровый номер: 63:26:1305005:108. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Светлое Поле, п. Светлое Поле	Рыночная стоимость
040-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 57,00 кв.м, этаж 1	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-04	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	05.02.2020	Квартира Алма-Атинская, 12-92 Фахретдинова заявка №843649	Рыночная и ликвидационная стоимость

043-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.02.2020	Квартира, назначение: Жилое помещение, площадь 62,2 кв.м., этаж: 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
012-20И	ООО "Институт независимой оценки"	10.02.2020	Легковой автомобиль LADA, GFL320 LADA VESTA, 2019 г.в., регистрационный знак В252ВУ763, VIN XTAGFL320KY310844	Рыночная стоимость
013-20И	ООО "Институт независимой оценки"	10.02.2020	Легковой автомобиль LADA, GFL320 LADA VESTA, 2018 г.в., регистрационный знак А774ЕС763, VIN XTAGFL320JY179665	Рыночная стоимость
046-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 44,4 кв.м, этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость
047-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 36,9 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
048-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 33,8 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
050-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.02.2020	Права требования арендодателя по арендным платежам за пользование оборудованием: дрель хирургическая Midas Rex модели "Легенд ИЭйчЭс" с принадлежностями, насадками и борами (см. Приложение №3 согласованное и подписанное обеими сторонами)	Рыночная стоимость
052-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	13.02.2020	Однокомнатная квартира, назначение: жилое, площадь - 24,40 кв.м, жилая - 11,50 кв.м, этаж 7	Рыночная и ликвидационная стоимость
053-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	14.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 64,8 кв.м, этаж 6	Рыночная и ликвидационная стоимость

061-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.03.2020	Земельный участок площадью 5252 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения заправочной станции 45, кадастровый номер: 63:22:0000000:3768. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, западнее с. Новый Сарбай (территория АЗС)	Рыночная стоимость
015-20И	ООО "Институт независимой оценки"	18.02.2020	Легковой автомобиль Chevrolet Niva, год выпуска 2018, регистрационный знак А230ЕЕ763, VIN Х9L212300J0649979	Рыночная стоимость
067-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 57,6 кв.м, этаж 2	Рыночная стоимость
069-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	27.02.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 85,9 кв.м, этаж № 20	Рыночная и ликвидационная стоимость
074-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	03.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 41,0 кв.м., этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость
076-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.03.2020	Нежилое здание, площадь: 691,1 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 3, кадастровый номер: 63:01:0412005:553	Рыночная стоимость

079-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	24.03.2020	- пресс для производства силикатного кирпича револьверного типа СМС-152 №4 (производитель - Завод "Красный Октябрь" (Харьков), 1976 г.в.) инв. №00040234 с автоматукладчиком СМС - 19А №4 (производитель - "Одесский завод Стоммашина", 1980 г.в.) инв. №00042102; - пресс для производства силикатного кирпича револьверного типа СМС-152 №5 (производитель - Завод "Красный Октябрь" (Харьков), 1976 г.в.) инв. №00040578 с автоматукладчиком СМС - 19А №5 (производитель - "Одесский завод Стоммашина", 1981 г.в.) инв. №00043133	Рыночная стоимость
011-20А-05	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.03.2020	Квартира Московское ш., 121-214 Ксеневиц заявка №907208	Рыночная и ликвидационная стоимость
016-20И	ООО "Институт независимой оценки"	24.03.2020	Легковой автомобиль LADA, KSO45L LADA LARGUS, год выпуска 2019, регистрационный знак Р805РВ152, VIN ХТАКСО45LК1191789	Рыночная стоимость
011-20А-06	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.03.2020	Квартира Тухачевского, 82-205 Абрамова заявка №913368	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-07	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	13.03.2020	Квартира Стара-Загора, 21-428 Овинова заявка №897280	Рыночная и ликвидационная стоимость
082-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.03.2020	Квартира г. Самара, Крутые Ключи, Виталия Жалнина запрос №716686	Рыночная стоимость
083-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 68,0 кв.м, этаж 1	Рыночная и ликвидационная стоимость

089-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	19.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 77,5 кв.м, этаж 4	Рыночная и ликвидационная стоимость
091-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 39,9 кв.м, этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость
092-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 63,8 кв.м, этаж 10	Рыночная и ликвидационная стоимость
094-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 41,0 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
096-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.03.2020	Квартира Сов.Армии, 117А-216	Рыночная и ликвидационная стоимость
097-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.03.2020	Квартира Сов.Армии, 117-4	Рыночная и ликвидационная стоимость
099-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	31.03.2020	1. Жилой дом, площадь: 54,5 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, адрес: Самарская область, Волжский район, пгт. Смышлявка, ул. Шмидта, дом №34; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1693 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Волжский район, пос. Смышлявка, ул. Шмидта, участок 34	Рыночная и ликвидационная стоимость

011-20А-08	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.03.2020	Квартира Свободы, 234-42 Фомичева заявка №931924	Рыночная и ликвидационная стоимость
104-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.03.2020	Жилой дом с зем.уч. Зубчаниновка, Гоголева, 88	Рыночная и ликвидационная стоимость
105-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	31.03.2020	1. Жилой дом, площадь: 93,7 кв.м, этаж 1, адрес: Самарская область, Хворостянский район, с. Хворостянка, ул. Петра Манакова, д. 1; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 1 200 кв.м, адрес: Самарская область, Хворостянский район, с. Хворостянка, ул. Петра Манакова	Рыночная и ликвидационная стоимость
107-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.03.2020	Квартира назначение: жилое помещение, площадь: 75,9 кв.м. этаж 4	Рыночная и ликвидационная стоимость
110-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 40,1 кв.м, этаж 1	Рыночная и ликвидационная стоимость
114-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.03.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 44,0 кв.м, этаж 4	Рыночная и ликвидационная стоимость
117-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	31.03.2020	Квартира, назначение: Жилое помещение, площадью 59,3 кв.м., этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость