Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2019 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Гурьянов Дмитрий Алексеевич		
Номер в реестре членов РОО		009740		
Дата включения в реестр членов РОО		28.12.2015		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
194-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	31.12.2019	Квартира, Самара,пос. Прибрежный, ул. Парусная д. 12,кв 62	Рыночная стоимость
215-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	15.10.2019	Жил.дом и зем.уч. Оренбургская обл., п.Первомайский, ул.Пролетарская, 24	Рыночная и ликвидационная стоимость
225-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	28.11.2019	Здание торгового центра, площадь: 1887,7 кв.м, количество этажей: 5, а также подземных 1, кадастровый номер: 63:26:1903022:463	Рыночная стоимость
239-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.10.2019	Неж.зд., зем.уч. с.Пестравка, Мира, 1А	Рыночная стоимость

011-19А-15	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.10.2019	Квартира Новокуйбышевск, Дзержинского, 45-60 Лошманов заявка №485350	Рыночная и ликвидационная стоимость
222-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	03.10.2019	Оценка транспорта 10 ед. Самараинвестнефть	Рыночная стоимость
250-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.10.2019	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 44,5 кв. м., этаж 11, адрес (местонахождение) объекта: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, ул. Батайская, д. 20, кв. 75	Рыночная и ликвидационная стоимость
108-02/19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	02.10.2019	Полуприцеп бензиновоз	-
252-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	04.10.2019	Квартира, жилое помещение, этаж №4,площадь 59,2	Рыночная и ликвидационная стоимость
253-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.10.2019	Жилое помещение :площадь 62,9. Этаж №20, Адрес :г. Самара. Промышленный р-н, пр.Кирова, д.№ 322А корпус1, кв 298	Рыночная и ликвидационная стоимость
258-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.10.2019	Жилое помещение, квартира площадью 70,5 кв.м. Этаж № 12.	Рыночная и ликвидационная стоимость
259-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	10.10.2019	Здание назначение, жилой дом, площадью 43,9 кв.м., количесто этажей 2	Рыночная и ликвидационная стоимость

248-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	13.12.2019	Скважина Южно-Золотаревского месторождения № 200; Скважина Южно-Золотаревского месторождения № 201; Скважина Крепостного месторождения № 160	Рыночная стоимость
249-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	03.10.2019	Квартира назначение:жилое помещение. Этаж №1. Площадь 44,0 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
046-19И	ООО "Институт независимой оценки"	08.10.2019	Легковой автомобиль Lada Vesta,год выпуска 2018. Гос.номер А 072 ОУ 763. Вин номер XTAGFK330KY235505.	Рыночная стоимость
257-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	09.10.2019	Полуприцеп-цистерна 2007г. Вин номер X8996393G74AC6409	Рыночная стоимость
265-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	15.10.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 33,3 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
266-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.10.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 45,9 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
268-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.10.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 34,2 кв.м, этаж 6	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-19А-26	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	21.10.2019	Квартира Крутые Ключи, 120-56 (Золотухина, 21-56)	Рыночная и ликвидационная стоимость

270-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	27.11.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадью 35,3 кв.м, этаж 6	Рыночная и ликвидационная стоимость
271-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.11.2019	1. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: садоводство, площадь: 594 кв.м, кадастровый номер: 63:01:0208004:1216, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, ул. дом 22 корпус а, пол.им.Фрунзе, линия 6; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: сады, площадь: 741 кв.м, кадастровый номер: 63:01:0208003:2337, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, Шестая линия, участок № 22 "А"; 3. Иные расчетные величины: ущерб от _____.	Рыночная стоимость
288-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.10.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 57,4 кв.м, этаж 9	Рыночная и ликвидационная стоимость
291-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.11.2019	Нежилое помещение, назначение: Нежилое помещение, общая площадь 236,3 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1 этаж, в осях 5-10, Ж-Ц, кадастровый номер: 63:01:0507006:624	Рыночная стоимость
281-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.12.2019	Оборудование 25 ед.Самараинвестнефть	Рыночная стоимость

261-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.10.2019	Нежилое здание, количество этажей 5, площадь 2667,7.Кадастровый номер 63:01:0814003:712	Рыночная стоимость
262-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	24.10.2019	1.Земельный участок, площадью 4736 кв. м. , кадастровый номер 63:01:0739001:994,по адресу г. Самара, Заводское шоссе; 2 .Земельный участок, площадью 1664 кв. м., кадастровый номер 63:01:0739001:909,по адресу г. Самара, Заводское шоссе; 3. Земельный участок, площадью 621 347(часть)кв.м. , кадастровый номер 63:01:0739001:993,по адресу г. Самара, Заводское шоссе; 4. Нежилое помещение, площадью 4759 кв. м. , кадастровый номер 63:01:0739001:911,по адресу г. Самара, Заводское шоссе 29; 5. АЗС находящийся по адресу: г. Самара, Заводское шоссе д. 29.	Рыночная стоимость
263-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.10.2019	Полуприцеп-цистерна 96393, 2008 года выпуска, регистрационный знак АС 7374 63, идентификационный номер X8996393G83AC6516	Рыночная стоимость
272-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.10.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 58,8 кв.м, этаж 13	Рыночная и ликвидационная стоимость
273-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.12.2019	Комплекс объектов недвижимого и движимого имущества, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красная Глинка (см. Приложение №3 согласованное и подписанное обеими сторонами)	Рыночная стоимость
274-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.11.2019	Нежилое помещение, площадь: 94,4 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 63:01:0507003:660	Рыночная стоимость

275-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.11.2019	Нежилое помещение, площадь: 132,0 кв.м, этаж № 2, кадастровый номер: 63:01:0507003:664	Рыночная стоимость
303-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.11.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 89,3 кв.м, этаж 2	Рыночная стоимость
277-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.10.2019	Сбербанк квартира Аэропорт 2, 7	-
279-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.10.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 35,6 кв.м, этаж 5	Рыночная и ликвидационная стоимость
280-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.11.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 47,1 кв.м.	Рыночная стоимость
011-19А-29	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.11.2019	Квартира Солнечная, 11-46 Антонов заявка №692168	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-19А-30	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.11.2019	Квартира Революционная, 163-5 Харитонов заявка №696375	Рыночная и ликвидационная стоимость
298-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	13.11.2019	Квартира, назначение: Жилое помещение, площадь 64 кв.м, этаж: 7	Рыночная и ликвидационная стоимость

310-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.11.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 29,9 кв.м, этаж 5	Рыночная и ликвидационная стоимость

311-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	16.12.2019	1. Переуступка прав аренды земельного участка площадью 2 117 723 кв.м. с кадастровым номером 63:25:0601007:4, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, находящийся по адресу: РФ, Самарская область, муниципальный район Красноармейский, сельское поселение Ленинский, в 2,5 км на север от пос. Карагай по договру аренды земельного участка № 96 государственная собственность на который не разграничена от 03.09.2019г.; 2. Переуступка прав аренды земельного участка площадью 2 074 057 кв.м. с кадастровым номером 63:25:0601006:51, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, находящийся по адресу: РФ, Самарская область, муниципальный район Красноармейский, сельское поселение Ленинский, пос. Карагай по договру аренды земельного участка № 97 государственная собственность на который не разграничена от 03.09.2019г.; 3. Переуступка прав аренды земельного участка площадью 4 743 164 кв.м. с кадастровым номером 63:25:0601008:51, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, находящийся по адресу: РФ, Самарская область, муниципальный район Красноармейский, сельское поселение Ленинский, примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-восток пос. Карагай по договру аренды земельного участка № 98 государственная собственность на который не разграничена от 03.09.2019г. 4. Переуступка прав аренды земельного участка площадью 5 471 494 кв.м. с кадастровым номером 63:25:0601003:24, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, находящийся по адресу: РФ, Самарская область, муниципальный район Красноармейский, сельское поселение Ленинский, в 7,5 км на северо-запад от пос. Карагай по договру аренды земельного участка № 99 государственная собственность на	Рыночная стоимость

286-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.11.2019	1. Земельный участок, назначение: земли поселений, площадь: 1291,00 кв.м, адрес объекта: Самарская область, Красноярский р-н, с.Старая Бинарадка, ул.Советская, д.30. Кадастровый номер: 63:26:1003015:0102; 2. Объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 137,2 кв.м, инв.№ 1000512, лит. АА1, адрес объекта: Самарская область, Красноярский район, с.Старая Бинарадка, ул.Советская, д.30. Кадастровый номер: 63:26:1003015:102:6	Рыночная стоимость
118-02/19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	01.11.2019	Недвижимое имущество	Рыночная стоимость
011-19А-27	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.11.2019	Квартира Майская, 7-77 Перевощикова заявка №613390	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-19А-28	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.11.2019	Квартира Авроры, 97-23 Логинова заявка №682381	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-19А-31	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.12.2019	Квартира Тухачевского, 80-192 Жилин заявка №767570	Рыночная и ликвидационная стоимость
325-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.12.2019	Земельный участок площадью 847748 кв.м., кадастровый номер: 63:26:1101003:4498, отнесенные к землям: сельскохозяйственного назначения	Рыночная стоимость

313-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.11.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 58,9 кв.м., этаж 20	Рыночная и ликвидационная стоимость
321-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	12.12.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 28,2 кв.м, этаж 6	Рыночная и ликвидационная стоимость
050-19И	ООО "Институт независимой оценки"	09.12.2019	1. Автомобиль LADA, GFK330 LADA VESTA, год выпуска 2017, VIN XTAGFK330JY122949, государственный регистрационный знак 0785XB52 2. Автомобиль LADA, GFL320 LADA VESTA, год выпуска 2019, VIN XTAGFL320KY298188, государственный регистрационный знак P785PB152	Рыночная стоимость
300-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	14.11.2019	Оценка полуприцеп-цистерна 964870 Самараинвестнефть	Рыночная стоимость
302-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.11.2019	Квартира, назначение: Жилое помещение, площадь 30,5 кв.м, этаж 5	Рыночная и ликвидационная стоимость
304-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.11.2019	5 зданий, зем.уч. Новокуйбышевск, 102 км, Челюскинцев, 9а	Рыночная и ликвидационная стоимость
306-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	22.11.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, квартира 37,2 кв.м, этаж 15	Рыночная и ликвидационная стоимость

307-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.11.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 29,6 кв.м, этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость
314-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	10.12.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 30,4 кв.м, этаж 8	Рыночная и ликвидационная стоимость
315-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.12.2019	Имущественный комплекс в составе: недвижимость 18 ед., сооружения 54 ед., транспорта 4 ед., оборудования 131 ед. (см. Приложение №3 согласованное и подписанное обеими сторонами)	Рыночная стоимость
316-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	03.12.2019	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 43,8 кв.м, этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость
337-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	19.12.2019	Права требования арендодателя по арендным платежам за пользование оборудованием - генератор электрохирургический, ультрозвуковой G11, с принадлежностями: 1. Силовой электрический кабель стандарта IEC 60320 C13 2. Адаптер для насадок "Гармоник"	Рыночная стоимость
327-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	27.12.2019	Оспаривание 5 ОКСов, зем.уч. Новокуйбышевск	Рыночная стоимость

323-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	16.12.2019	1. Переуступка прав аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в муниципальной собственности, площадью 526 642 кв.м, с кадастровым номером 63:19:0905004:114, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, находящегося по адресу: Самарская область, Исаклинский район, в границах земель СПК «Дружба», по договору аренды земельного участка № 1 от 11.01.2017 г.; 2. Переуступка прав аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в муниципальной собственности, площадью 4 185 000 кв.м, с кадастровым номером 63:19:0000000:1056, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, находящегося по адресу: Самарская область, Исаклинский район, с/п Два Ключа, по договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения б/н от 03.05.2018 г.	Рыночная стоимость
342-19А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.12.2019	1.Карабин ТОЗ-78-04М 2.Карабин BROWNING BAR .30-06 MK3 COMPOSITE 3.Карабин ОП СКС 7,62Х39 4.Ружье двухствольное вертикальное Beretta 686 Silver Pigeon I Sporting 12/76 5.Ружье FABARM XLR 5 COMPOSITE FOREST 12Х76 760ММ	Рыночная стоимость