

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2020 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Гурьянов Дмитрий Алексеевич		
Номер в реестре членов РОО		009740		
Дата включения в реестр членов РОО		28.12.2015		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
057-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	17.06.2020	Нежилое помещение, площадь: 226,0 кв.м, этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость
087-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	01.06.2020	Нежилое помещение н1, назначение: Нежилое помещение, площадь 259,4 кв.м, 1 этаж, 1,2,3,6,7,8,10,11,12,13,14,15, кадастровый номер: 63:01:0507006:627	Рыночная стоимость
098-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	10.04.2020	1. Жилой дом, площадь: 84,5 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, адрес: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Кинель-Черкассы, ул. Северная, д. 29; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1360 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Кинель-Черкассы, ул. Северная, д. 29	Рыночная и ликвидационная стоимость

100-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.05.2020	Рыночная стоимость системы вентиляции в жилом доме по адресу: г.Самара, ул.Ленинградская/ул.А.Толстого, Секция I-I	Рыночная стоимость
101-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.04.2020	Право пользования (аренды и субаренды) гостиницы, назначение: нежилое здание, площадью 1558,6 кв.м, количество этажей 5, в том числе подземных 1	Рыночная стоимость
108-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	10.06.2020	Земельные участки (см. Приложение №3 согласованное и подписанное обеими сторонами)	Рыночная стоимость
111-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.04.2020	1. Здание, назначение: жилой дом, 1 - этажный, общая площадь 56,1 кв.м, адрес: Самарская область, Красноярский р-н, с. Большая Каменка, ул. Центральная, д. 145; 2. Земельный участок. Назначение: Земли населенных пунктов, для приусадебного участка. Площадь: 1712,00 кв.м, адрес: Самарская область, Красноярский р-н, с. Большая Каменка, ул. Центральная, дом №145	Рыночная и ликвидационная стоимость
113-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	10.04.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 29,8 кв.м, этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость
116-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	22.04.2020	Квартира, назначение: Жилое помещение, площадью 50,6 кв.м., этаж 2	Рыночная и ликвидационная стоимость

119-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.04.2020	1. Жилой дом, площадь: 89,4 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, адрес: Самарская область, Кинель-Черкасский р-н, с.Кинель-Черкассы, ул.Зубкова, д.18; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинель-Черкасский р-н, с Кинель-Черкассы, ул Зубкова, д 18	Рыночная и ликвидационная стоимость
120-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.04.2020	1. Помещение, назначение жилое, площадь: 65,6 кв.м, количество этажей: 1, адрес: Самарская область, Красноярский р-н, Красный Яр, ул. Оренбургская, д.66, часть 2; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1680кв.м, адрес: Самарская область, Красноярский р-н, Красный Яр, ул. Оренбургская, д.66-2	Рыночная и ликвидационная стоимость
121-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.05.2020	Недвижимое и движимое имущество (см. Приложение №3 согласованное и подписанное обеими сторонами)	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-09	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.04.2020	Квартира Кварбышева, 61 Плотников №964345	Рыночная и ликвидационная стоимость
125-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	10.04.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 245,5 кв.м., этаж №9, мансарда №10	Рыночная и ликвидационная стоимость
170-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.05.2020	Квартира площадью 39,9 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость

171-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	27.05.2020	Земельный участок, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 63:17:1501012:326	Рыночная стоимость
175-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	28.05.2020	Земельный участок по адресу :Самарская область, Волжский район, с Курумоч, ул. М.Горького 78 кадастровый номер: 63:17:2403012:48	Рыночная и ликвидационная стоимость
005-20A-02	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.06.2020	Имущество 7 ед. оборудование	Рыночная стоимость
023-20И	ООО "Институт независимой оценки"	04.06.2020	Легковой автомобиль LADA, 219170 LADA GRANTA, год выпуска 2016, регистрационный знак В116ВУ82, VIN ХТА219170НУ240469 LADA, GFLS30 LADAVESTA, год выпуска 2019, гос номер В240ВУ763, VIN ХТАGFLS30KY319370	Рыночная стоимость
180-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.06.2020	Земельный участок, площадью 7459 кв.м., кадастровый номер 63:08:0113002:233.	Рыночная стоимость
126-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.04.2020	Квартира, назначение: жилое, этаж 9, площадь 47.3 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20A-10	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.04.2020	Квартира Мечникова 3 кв 75 №969938	Рыночная и ликвидационная стоимость
127-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	13.04.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 59,6 кв.м., этаж 3	Рыночная стоимость
128-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.04.2020	Дом ЗУ с. Подстепки	Рыночная и ликвидационная стоимость

129-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.04.2020	Квартира Тольятти Спортивная	Рыночная и ликвидационная стоимость
130-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	22.04.2020	1. Жилой дом, площадь: 115,4 кв.м, количество этажей: 2, адрес: Самарская область, Большечерниговский район, с Большая Черниговка, ул Ново-Садовая, д 20; 2. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли поселений, площадь: 1 623 кв.м, адрес: Самарская область, Большечерниговский район, с Большая Черниговка, ул Ново-Садовая, д 20	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-12	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.04.2020	Квартира Майкопская 12 кв 72 №975860	Рыночная и ликвидационная стоимость
131-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	22.04.2020	1. Жилой дом, площадь: 45,3 кв.м, количество этажей: 1, адрес: Самарская область, р-н Волжский, пгт Смышляевка, ул. Специалистов, д 23; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 592 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Волжский район, п. Смышляевка, ул. Специалистов, дом 23	Рыночная и ликвидационная стоимость
132-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	21.04.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, этаж 3, площадь 86,8 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
005-20А-01	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	22.04.2020	Имущество 8 ед. зап. частей для автомобилей	Рыночная стоимость

133-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	20.04.2020	Жилая квартира общей площадью 36.90 кв.м	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20А-01	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	24.04.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, этаж 1, площадь 53,1 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
134-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	28.04.2020	1. Жилой дом, площадь: 132,4 кв.м, количество этажей: 1, адрес: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с Кинель-Черкассы, ул им. Бардина, д 15/1; 2. Земельный под блокированные жилые дома, категория земель: населенных пунктов, площадь: 456 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 446351, Самарская область, Кинель-Черкасский муниципальный район, с/сельское поселение Кинель-Черкассы, с. Кинель-Черкассы, ул им. Бардина, д 15/1	Рыночная и ликвидационная стоимость
135-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	24.04.2020	Квартира, наименование: жилое помещение, этаж 9, площадь 42,7 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
137-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.04.2020	Жилое помещение - квартира 48,1 кв.м., 8 этаж	Рыночная стоимость
138-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.04.2020	1) Жилой дом кад. № 63:23:0712003:241 площадью 45,0 кв.м. 2) Земельный участок кад. № 63:23:0712003:19 площадью 1500 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20А-02	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	27.04.2020	Квартира, назначение: жилое помещение, этаж 5, площадь 34,8 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость

139-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.04.2020	1) Жилой дом кад. № 63:23:1104009:194 площадью 59 кв.м. 2) Земельный участок кад. №63:23:1104009:11 площадью 1500 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
140-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.04.2020	1. Жилой дом, площадь: 235,2 кв.м, этаж 2; 2. Земельный участок, общая площадь 1 129кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
141-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.05.2020	Земельный участок, площадью 2062 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
142-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.04.2020	Квартира, площадью 59,8 кв.м., этаж 1	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20A-03	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	01.05.2020	Квартира Саранск	Рыночная и ликвидационная стоимость
145-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.05.2020	Квартира, общая площадь 46.3, этаж 15	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20A-04	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	06.05.2020	Квартира Петрозаводск	Рыночная и ликвидационная стоимость
147-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	15.05.2020	1) Жилой дом общей площадью 210,4 кв.м.; 2) Земельный участок площадью 6042 кв.м.; 3) Земельный участок площадью 5379 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
153-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.05.2020	1) Жилой дом, площадью 68,4 кв.м., этажность 2 2) Земельный участок площадью 624 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость

154-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.05.2020	1. Жилой дом, площадь: 206,8 кв.м, этаж 2; 2. Земельный участок, общая площадь 900 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
155-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	14.05.2020	Квартира площадью 47,5 кв.м., этаж 4	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20А-05	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	14.05.2020	Квартира Заявка №1014676	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20А-06	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	14.05.2020	Квартира Челябинск сбербанк заявка №1014687	Рыночная и ликвидационная стоимость
156-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.05.2020	Тольятти ДоМ ЗУ	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20А-07	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	15.05.2020	Квартира, общей площадью 39,4, этаж 3	Рыночная и ликвидационная стоимость
157-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	19.05.2020	Земельный участок, площадью 1000 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
159-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	14.05.2020	Квартира, назначение: Жилое помещение, площадью 61,1 кв.м., этаж 6	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20А-08	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	16.05.2020	Квартира, общей площадью 39,4, этаж 3 Лид №1540	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20А-09	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	16.05.2020	Квартира, общей площадью 83,4, этаж 16 Лид №1564	Рыночная и ликвидационная стоимость

004-20A-11	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.05.2020	Квартира, общей площадью 20,9, этаж 16 Лид №1516	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20A-12	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	21.05.2020	1)Жилой дом, общей площадью 155,6, этажность 2, кадастровый номер 71:09:010601:3360 2)Земельный участок, площадью 1865, кадастровый номер 71:09:010601:2592 Лид № 1549	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20A-13	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.05.2020	Квартира Воронеж, 45 Стрелковой Дивизии 259Д	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20A-14	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.05.2020	Квартира Нижний Новгород, ул. Цветочная 13	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20A-15	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.06.2020	1)Жилой дом, общей площадью 217,5, этажность2, кадастровый номер 24:47:011001:4668 2)Земельный участок, площадью 5259, кадастровый номер 23:47:0110001:4643	Рыночная и ликвидационная стоимость
004-20A-17	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	22.05.2020	1)Жилой дом, общей площадью 182,5, этажность 2, кадастровый номер 50:05:00470309:1079 2)Земельный участок, площадью 731, кадастровый номер 50:05:0040309:1052	Рыночная и ликвидационная стоимость
164-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.05.2020	Земельный участок, площадью 712 кв.м.	Рыночная и ликвидационная стоимость
165-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.05.2020	1) Жилое помещение площадью 82,3 кв.м., этаж 1; 2) Земельный участок площадью 838 кв.м.;	Рыночная и ликвидационная стоимость
166-20A	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	26.05.2020	1) Помещение площадью 76,4 кв.м. этаж 1; 2) Земельный участок площадью 572 кв.м.;	Рыночная и ликвидационная стоимость

167-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	17.06.2020	1. Нежилое здание (корпус №8), назначение: Нежилое здание (корпус 8), площадь: 3459,9 кв.м, этажность: 3; 2. Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: Территория завода, площадь: 2323,80 кв.м, кадастровый номер: 63:01:0106005:8	Рыночная и ликвидационная стоимость
020-20И	ООО "Институт независимой оценки"	01.06.2020	1) Легковой автомобиль LADA, GRANTA год выпуска 2018, регистрационный знак Р593МР152 VIN ХТА219070К0562149 2) Легковой автомобиль LADA, VEST год выпуска 2018г. регистрационный знак Р806НО152 VIN ХТАGFKK110KY241190	Рыночная стоимость
185-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	09.06.2020	1) Объект ИЖС площадью 122,3 кв.м., этаж 2; 2) Земельный участок площадью 1253 кв.м.;	Рыночная и ликвидационная стоимость
186-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	09.06.2020	Самарская область, Волжский район пгт. Смышляевка, дом 3 (жилой дом №3 по ГП) кв 81	Рыночная и ликвидационная стоимость
187-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.06.2020	Самарская область, Кинель-Черкасский район, село Кинель-Черкассы, ул. Чапаевская, дом 73, кв. 22	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-14	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.06.2020	г. Самара, Красноглинский п. Мехзавод 1 квартал, дом 29-116	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-15	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	08.06.2020	Самарская область, г.Самара, Октябрьский р-н, ул.Гастелло, д.22А, кв.47	Рыночная и ликвидационная стоимость
188-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	18.05.2020	Самарская область, п. Волжский, городское поселение Смышляевка, п.г.т. Стройкерамика, ул.Симонова, 17-7	Рыночная и ликвидационная стоимость

011-20А-16	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	07.05.2020	Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского, д.95, кв.124	Рыночная и ликвидационная стоимость
194-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	11.05.2020	Самарская область, Волжский муниципальный район, сельское поселение Лопатино, п. Придорожный, мкр. Южный город, ул. Алабина, дом 20 кв. 128	Рыночная и ликвидационная стоимость
024-20И	ООО "Институт независимой оценки"	22.06.2020	Протолитьева ротационная машина Прото стенд испытательный мотор-колес	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-17	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	23.04.2020	Самарская область, г.Самара, Дмитрия Козловского,11-119	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-18	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	22.06.2020	Самарская область, г.Самара, Николая Панова, д 44, кв 70	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-19	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	17.06.2020	Самарская область, г.Самара, Арцыбушевская, д.33, кв.260	Рыночная и ликвидационная стоимость
204-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.06.2020	Дом з/у Бинорадка, ул. Советская, 97	Рыночная и ликвидационная стоимость
011-20А-20	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	25.06.2020	Самарская область, г. Самара, Советский р-н, ул. Ессентуковская, д.8, кв.17	Рыночная и ликвидационная стоимость
206-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.06.2020	г. Самара, Ново-Садовая, 136-50	Рыночная и ликвидационная стоимость
207-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.06.2020	г. Самара, Николая Панова, 30-86	Рыночная и ликвидационная стоимость

208-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	29.06.2020	г. Самара, Съездовская, 9-82	Рыночная и ликвидационная стоимость
218-20А	ООО "Институт независимой оценки и аудита"	30.06.2020	г. Тольятти, ул. Воздвиженская 18-24	Рыночная и ликвидационная стоимость