

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2020 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Токарев Алексей Владимирович		
Номер в реестре членов РОО		006917		
Дата включения в реестр членов РОО		08.10.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
2020 ЖНК-21(34)	ИП Токарев А.В.	02.07.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 954 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 61,7 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Родионово-Несветайский район, ст. Радионово-Несветаевская, ул. Энгельса, 43.	рыночная
2020-ЖНД-14(37)	ИП Токарев А.В.	09.07.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 43,4 кв.м, расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Крупской, 29, кв.31.	рыночная
2020-ЖНД-23(38)	ИП Токарев А.В.	10.07.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1227 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 114 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п.Орловский, ул. Шолохова, 228.	рыночная

2020-ЖНК-25(41)	ИП Токарев А.В.	10.07.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 945 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 71,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п.Орловский, ул. Хохлочева,5.	рыночная
2020-ЖНК-15(40)	ИП Токарев А.В.	16.07.2020	Квартира 1 комнатная, общей площадью 29,0 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Чернышевского,133а, кв.19.	рыночная
2020-ЖНД-24(39)	ИП Токарев А.В.	20.07.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 974 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 298,6 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Пролетарский район, г. Пролетарск, ул. Седова,111.	рыночная
2020-ЖНД-16(42)	ИП Токарев А.В.	24.06.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 63,9 кв.м, расположена на 1 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная,66, кв.2.	рыночная
2020-ЖНД-26(43)	ИП Токарев А.В.	31.07.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 376 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 65,6 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Шкирятова,13.	рыночная

2020-ЖНД-27(44)	ИП Токарев А.В.	05.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 899 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 84,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Орловский, ул. Горького, 166.	рыночная
2020-ЖНД-17(46)	ИП Токарев А.В.	11.08.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 53,9 кв.м, расположена на 5 этаже 10-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 66, кв.162.	рыночная
2020-ЖНК-28(45)	ИП Токарев А.В.	14.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 893 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 60,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Пролетарск, ул. Первомайская, 11а.	рыночная
2020-ЖНД-29(47)	ИП Токарев А.В.	14.08.2020	земельный участок, общей площадью 706 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 227,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Пожарского, 9а.	рыночная
2020-ЖНД-18(51)	ИП Токарев А.В.	17.08.2020	Квартира 1 комнатная, общей площадью 29,1 кв.м, расположена на 2 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Новостройка, 135, кв.9.	рыночная

2020-ЖНД-18(51)	ИП Токарев А.В	11.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 8431 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 87,4 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Социалистическая,68.	рыночная
2020-ЖНД-18(51)	ИП Токарев А.В	11.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 8431 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 87,4 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Социалистическая,68.	рыночная
2020-ЖНД-18(51)	ИП Токарев А.В	11.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 8431 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 87,4 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Социалистическая,68.	рыночная
2020-ЖНД-33(53)	ИП Токарев А.В	25.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 597 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 104,3 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Чернышевского,15.	рыночная
2020-ЖНД-34(54)	ИП Токарев А.В	25.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 442 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 82,1 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Гончарова,46.	рыночная

2020-ЖНД-35(55)	ИП Токарев А.В	28.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1500 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 78,5 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Песчанокопский район, п. Развильное, ул. Первомайская,110.	рыночная
2020-ЖНД-36(56)	ИП Токарев А.В	28.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 561 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 77,0 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Лазурная,15.	рыночная
2020-ЖНД-37(57)	ИП Токарев А.В	31.08.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 891 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 113,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Орловский, ул. Шолохова, 353.	рыночная
2020-ЖНД-40(60)	ИП Токарев А.В	01.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1380 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 76,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Орловский, пер. Спортивный, 3.	рыночная
2020-ЖНД-20(61)	ИП Токарев А.В	01.09.2020	Квартира 1 комнатная, общей площадью 41,2 кв.м, расположена на 4 этаже 4-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Орловский, ул. Красных Партизан,50а, кв.8.	рыночная

2020-ЖНД-38(58)	ИП Токарев А.В	03.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 46,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., х. Лагерный, ул. Центральная, 8.	рыночная
2020-ЖНД-39(58)	ИП Токарев А.В	04.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 656 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 25,8 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Красная,39.	рыночная
2020-ЖНД-21(62)	ИП Токарев А.В	07.09.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 44,7 кв.м, расположена на 3 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Свободы,13, кв.55.	рыночная
2020-ЖНД-41(63)	ИП Токарев А.В	08.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 494 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 52,8 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Пионерский,9.	рыночная
2020-ЖНД-22(64)	ИП Токарев А.В	10.09.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 39,6 кв.м, расположена на 1 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Пролетарск, ул. Пионерская,67, кв.4.	рыночная

2020-ЖНД-42(65)	ИП Токарев А.В	10.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 54,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Орловский, пер. Первомайский, 7.	рыночная
2020-ЖНД-43(66)	ИП Токарев А.В	11.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 87,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Орловский, ул. Пионерская, 125.	рыночная
2020-ЖНД-23(67)	ИП Токарев А.В	15.09.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 52,8 кв.м, расположена на 2 этаже 23-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, б-р. Комарова,1и, кв.13.	рыночная
2020-ЖНД-44(71)	ИП Токарев А.В	18.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 493 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 79,7 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Б. Перн,7.	рыночная
2020-ЖНД-26(70)	ИП Токарев А.В	22.09.2020	Квартира 1 комнатная, общей площадью 17,6 кв.м, расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Шаумяна,11, кв.25.	рыночная

2020-ЖНД-45(72)	ИП Токарев А.В	22.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1800 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 77,5 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Советская,8.	рыночная
2020-ЖНД-47(74)	ИП Токарев А.В	24.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 400 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 71,3 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Баумана,4.	рыночная
2020-ЖНД-25(69)	ИП Токарев А.В	25.09.2020	Квартира 3 комнатная, общей площадью 57,6 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Пролетарск, ул. Пионерская,69, кв.17.	рыночная
2020-ЖНД-46(73)	ИП Токарев А.В	25.09.2020	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 63,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Орловский, пер. Кировский, 12.	рыночная
2020-ЖНД-27(75)	ИП Токарев А.В	29.09.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 68,4 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Халтурина,30, кв.1.	рыночная
2020-ЖНД-28(76)	ИП Токарев А.В	30.09.2020	Квартира 2 комнатная, общей площадью 48,1 кв.м, расположена на 1 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Халтурина,17, кв.82.	рыночная