

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2020 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Зубарева Светлана Викторовна		
Номер в реестре членов РОО		010333		
Дата включения в реестр членов РОО		13.09.2018		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
01-1/2020	Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕТЬЯ СТОЛИЦА» Адрес: 620042 Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Республиканская, д. 1, корпус а, офис 223 ИНН 6678015083 КПП 668601001, ОГРН 1126678009776 Дата присвоения ОГРН 07.08.2012 г.	20.01.2020	Определение рыночной стоимости имущественного комплекса, расположенного по адресу: Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, д.41. Кадастровый номер участка 66:41:0612091:7 и расположенных на нем объектов недвижимости общей площадью 1 052,7 кв.м. (Оценка недвижимости).	рыночная
01-2/2020	Общество с ограниченной ответственностью «Фонд межрегиональных программ 2020» 620010, г. Екатеринбург, ул. Альпинистов, 77 ИНН/КПП 6674228563/667901001 ОГРН: 1076674020180 Дата присвоения ОГРН: 27.07.2007	20.01.2020	Определение рыночной стоимости имущественного комплекса, расположенного по адресу: Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, д.41. Кадастровый номер участка 66:41:0612091:7 и расположенных на нем объектов недвижимости общей площадью 3 656,8 кв.м.(Оценка недвижимости).	рыночная

02/2020	<p>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ре-гион Финанс» ИНН 6672238301 КПП 668501001 ОГРН1076672027299 Дата присвоения 01.06.2007 г.</p>	20.01.2020	<p>Определение рыночной стоимости нежилых помещений в здании (в строении литера А), расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д.101 нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66:41:0701014:481, этаж 3, площадь 106,2 кв.м.; нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66:41:0701014:482, этаж 3, площадь 142,4 кв.м.(Оценка недвижимости).</p>	рыночная
03/2020	<p>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Регион Финанс» ОГРН 1076672027299 от 01.06.2007г. ИНН/КПП 6672238301/668501001</p>	20.01.2020	<p>Определение рыночной стоимости недвижимого имущества: земельного участка общей площадью 90 000 кв.м., местоположение: Россия, Челябинская область, Каслинский район.(Оценка недвижимости).</p>	рыночная

04/2020	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Регион Финанс» ОГРН 1076672027299 от 01.06.2007г. ИНН/КПП 6672238301/668501001	20.01.2020	Определение рыночной стоимости земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, участки находятся в 10 м по направлению на юго-запад от объездной автодороги Екатеринбург-Реж. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование - для размещения производственного, складского, административного и коммунального назначения: кадастровый номер 66:35:0110001:582 общей площадью 20 076 кв.м. кадастровый номер 66:35:0110001:532 общей площадью 5 185 кв.м. кадастровый номер 66:35:0110001:583 общей площадью 2 018 кв.м. (Оценка недвижимости).	рыночная
---------	--	------------	--	----------

05/2020	<p>ООО УК «Регион Финанс» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Земельный капитал» 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д.56 ИНН 6672238301 КПП 668501001</p>	10.03.2020	<p>Определение рыночной стоимости земельных участков для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, проездов, тупиков, общей площадью 516 862 кв.м. (6 участков). Участки находятся примерно в 200 м по направлению на юго-восток от ориентира г. Верхняя Пышма, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Верхняя Пышма. (Оценка недвижимости).</p>	рыночная
06/2020	<p>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Регион Финанс» Д.У. ЗПИФН «АВС Недвижность» ИНН 6672238301 КПП 668501001 ОГРН 1076672027299 Дата присвоения 01.06.2007 г.</p>	10.03.2020	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки: земельно-имущественного комплекса, включающего земельные участки, общей площадью 866 142 кв. м с улучшением в виде комплекса недвижимого имущества – тепличный комбинат (кадастровый номер 66-66-32/002/2007-152) общей площадью 48 346,8 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, ул. Овощное отделение, д.16 (Оценка недвижимости).</p>	рыночная

07/2020	<p>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ре-гион Финанс» Д.У. ЗПИФН «АВС Недвижность» ИНН 6672238301 КПП 668501001 ОГРН 1076672027299 Дата присвоения 01.06.2007 г.</p>	10.03.2020	<p>Определение рыночной стоимости нежилых помещений в здании (в строении литера А), расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д.101 □ нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66-66-01/542/2012-384, этаж 6, помещение № 456, площадь 178,4 кв.м.; □ нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66-66-01/542/2012-381, этаж 7, помещение № 508, площадь 157,6 кв.м.; □ нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66-66-01/457/2012-662, этаж 6, помещение № 457, площадь 130,9 кв.м.(Оценка недвижимости).</p>	рыночная
---------	--	------------	--	----------