Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2020 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Зубарева Светлана Викторовна		
Номер в реестре членов РОО		010333		
Дата включения в реестр членов РОО		13.09.2018		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
10/2020	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Регион Финанс» Д.У. ЗПИФ комбинированный «АВС Недвижность» ИНН 6672238301 КПП 668501001 ОГРН 1076672027299 Дата присвоения 01.06.2007 г.	09.09.2020	Определение рыночной стоимости объекта оценки: земельно-имущественного комплекса, включающего земельные участки, общей площадью 866 142 кв. м с улучшением в виде комплекса недвижимого имущества – тепличный комбинат (кадастровый номер 66-66-32/002/2007-152) общей площадью 48 346,8 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, ул. Овощное отделение, д.16	рыночная

11/2020	ООО УК «Регион Финанс» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Земельный капитал» 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д.56 ИНН 6672238301 КПП 668501001 ОГРН 1076672027299 от 01.06.2007г.	09.09.2020	Определение рыночной стоимости нежилых помещений в здании (в строении литера А), расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д.101 нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66-66-01/542/2012-384, этаж 6, помещение № 456, площадь 178,4 кв.м.; нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66-66-01/542/2012-381, этаж 7, помещение № 508, площадь 157,6 кв.м.; нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер 66-66-01/457/2012-662, этаж 6, помещение № 457, площадь 130,9 кв.м.	рыночная
12/2020	ООО УК «Регион Финанс» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Земельный капитал» 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д.56 ИНН 6672238301 КПП 668501001 ОГРН 1076672027299 от 01.06.2007г.	09.09.2020	Определение рыночной стоимости земельных участков для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, проездов, тупиков, общей площадью 516 862 кв.м. (6 участков). Участки находятся примерно в 200 м по направлению на юго-восток от ориентира г. Верхняя Пышма, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Верхняя Пышма	рыночная