| **Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2021 года.** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Позиция** | | **Сведения** | | |
| **Фамилия, имя, отчество** | | Селиванов Кирилл Александрович | | |
| **Номер в реестре членов РОО** | | 001911 | | |
| **Дата включения в реестр членов РОО** | | 13.12.2007 | | |
| **Номер отчета об оценке** | **юр. лицо заключившее договор на проведение оценки** | **Дата составления отчета** | **Объект оценки, направление квалификационного аттестата** | **Вид определяемой стоимости** |
| 622/2020 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 17.02.2021 | Земельный участок, адрес объекта: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Жуковского, дом 41а. Кадастровый номер 27:23:0041502:1 | Рыночная |
| 01/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 18.02.2021 | Объект капитального строительства, кадастровый номер 27:23:0020126:220. Наименование объекта капитального строительства: Причальная стенка, назначение: 3) Сооружения гидротехнические, протяженность: 146 метров, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 113 | Рыночная |
| 04/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 19.01.2021 | Котельная, кадастровый номер 27:23:0040408:146 и Земельный участок, адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ш. Матвеевское, д. 61. Кадастровый номер 27:23:0040401:163 | Рыночная |
| 06/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 13.01.2021 | Транспортное средство, тип: Легковой, марка: NISSAN VANETTE, VIN: Отсутствует, гос. номер В 476 ЕМ 27 | Рыночная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 08/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 13.01.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, б-р. Уссурийский, д. 4, кв.94 | Рыночная, ликвидационная |
| 10/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 26.01.2021 | Казарма, кадастровый номер 27:22:0011401:333 и Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 44. Кадастровый номер 27:22:0011401:100 | Рыночная |
| 11/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 27.01.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Мирное, ул. Придорожная, д. 9. Кадастровый номер 27:17:0329201:1693; Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Мирное, ул. Придорожная, 7. Кадастровый номер 27:17:0329201:1691 | Рыночная |
| 12/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 17.02.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, р-н Николаевский, с. Тнейвах, ул. Приамурская. Кадастровый номер 27:10:0000000:239 | Рыночная |
| 15/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 24.03.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Красный Яр, д. 20. Кадастровый номер 27:23:0041208:128 | Рыночная |
| 21/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 21.01.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Артемовская, д.132 кв.9 | Рыночная, ликвидационная |
| 24/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 21.01.2021 | Квартира, Город Хабаровск, улица Лермонтова, 54 кв.26 | Рыночная, ликвидационная |
| 30/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 27.01.2021 | Транспортное средство, тип: Легковой, марка: NISSAN SERENA, VIN: Отсутствует, гос. номер М 507 АС 27 | Рыночная |
| 31/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 26.01.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, д.37 кв.6 | Рыночная, ликвидационная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 32/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 10.02.2021 | Магазин, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Трехгорная, д. 82 и Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Трехгорная, д. 82 | Рыночная, ликвидационная |
| 36/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 03.02.2021 | Транспортное средство, тип: Легковой, марка: MITSUBISHI-PAJERO, VIN: Отсутствует, гос. номер М 051 ОХ 27 Кран козловой электрический, гп 12,5 т, регистрационный номер № кр-6578 от 06.07.2010 года Мотовоз погрузочно-транспортный МПТ-4, инв. № 00000008 | Рыночная |
| 37/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 26.02.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Большая, уч. 110Б. Кадастровый номер 27:23:0040685:147 | Рыночная |
| 38/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 27.01.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.187 кв.54 | Рыночная, ликвидационная |
| 39/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 28.01.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д.191 кв.67 | Рыночная, ликвидационная |
| 41/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 29.01.2021 | Квартира, Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", г. Хабаровск, ул. Льва Толстого, д.25/1 кв.33 | Рыночная, ликвидационная |
| 42/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 02.02.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Жуковского, дом 33, (литер А). Кадастровый номер 27:23:0041422:25 | Рыночная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 43/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 18.02.2021 | Объект капитального строительства, кадастровый номер 27:23:0000000:3130. адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснодарская, д. 102 | Рыночная |
| 47/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 02.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г Хабаровск, ул Кирова, д 2Б кв.17 | Рыночная, ликвидационная |
| 49/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 03.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фурманова, д.4 кв.44 | Рыночная, ликвидационная |
| 50/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 10.03.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Мирное, примерно в 115 м на юго-запад от жилого дома по ул. Придорожной,15. Кадастровый номер 27:17:0329201:3453 | Рыночная |
| 51/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 08.02.2021 | Объект капитального строительства, кадастровый номер 27:23:0050604:101. Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный, ул. Краснореченская, д. 92 | Рыночная |
| 52/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 04.03.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, р-н Верхнебуреинский, рп. Чегдомын, ул. Шоссейная, 27Б. Кадастровый номер 27:05:0601092:56 | Рыночная |
| 53/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 04.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.122 кв.53 | Рыночная, ликвидационная |
| 54/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 04.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Гоголя, д.17 кв.67 | Рыночная, ликвидационная |
| 56/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 05.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, пер. Кустарный, д.6А кв.1 | Рыночная, ликвидационная |
| 57/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 08.02.2021 | Комната, Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский, ул. Кирова, д. 19А к.104 | Рыночная, ликвидационная |
| 58/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 08.02.2021 | Дом и ЗУ, Хабаровский край, р-н. Хабаровский, с. Сосновка, ул. Набережная, д. 5, кв. 2 | Рыночная, ликвидационная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 59/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 10.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.181 кв.23 | Рыночная, ликвидационная |
| 61/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 11.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 107 кв.9 | Рыночная, ликвидационная |
| 62/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 11.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Ильинка, ул. Совхозная, д.18 кв.7 | Рыночная |
| 63/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 11.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Ильинка, ул. Совхозная, д.32 кв.49 | Рыночная |
| 66/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 16.02.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ш. Воронежское, д. 158. Кадастровый номер 27:23:0040106:140 | Рыночная |
| 67/2021-1 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 25.02.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснодарская, уч. 102/2. Кадастровый номер 27:23:0040237:199 | Рыночная |
| 67/2021-2 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 26.02.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснодарская, уч. 102/2. Кадастровый номер 27:23:0040237:200 | Рыночная |
| 71/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 18.03.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, р-н. Хабаровский, с. Сосновка, ул. Набережная, д. 2-г. Кадастровый номер 27:17:0601401:244 | Рыночная |
| 72/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 25.03.2021 | Земельный участок, Адрес ориентира: Хабаровский край, Хабаровский р-н, с. Сосновка, ул. 40 лет Победы, д. 10. Кадастровый номер 27:17:0601401:1753 | Рыночная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 75/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 24.02.2021 | Здание мастерской, адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Павловича, д. 11, Лит. Ч и земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. ул. Павловича, д. 13. Кадастровый номер 27:23:0050203:2081 | Рыночная |
| 78/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 16.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Черная Речка, ул. 19 км ДОС, д.2 кв.24 | Рыночная, ликвидационная |
| 79/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 04.03.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пугачева, 32. Кадастровый номер 27:23:0000000:30698 | Рыночная |
| 81/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 17.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Большая, д.87Б кв.104 | Рыночная, ликвидационная |
| 83/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 17.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина, д.70 кв.49 | Рыночная |
| 86/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 18.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, д.27 кв.46 | Рыночная, ликвидационная |
| 94/2021-1 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 24.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Мирное, кв-л Твердохлебово, д.4 кв.29 | Рыночная |
| 94/2021-2 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 24.02.2021 | Дом и земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, р-н. Нанайский, с. Троицкое, пер. Зеленый, д. 3 | Рыночная |
| 103/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 26.02.2021 | Квартира, Хабаровский край, г Хабаровск, ул Орджоникидзе, д 7, кв 35 | Рыночная, ликвидационная |
| 106/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 01.03.2021 | Дом и земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Заводская, д. 53 | Рыночная, ликвидационная |
| 110/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 30.03.2021 | Земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Промывочная, 1Б. Кадастровый номер 27:23:0000000:515 | Рыночная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 111/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 02.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Балашовская, д.35 кв.57 | Рыночная, ликвидационная |
| 112/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 02.03.2021 | Дом и земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Бессарабская, д. 19 | Рыночная, ликвидационная |
| 113/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 11.03.2021 | Экскаватор, модель: KOMATSU, PC210-10MO, идентификационный номер машины (VIN): 600308, KMTPC282EKC600308 | Рыночная |
| 114/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 03.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г Хабаровск, ул Истомина, д 42А, кв 12 | Рыночная, ликвидационная |
| 116/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 04.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Морозова Павла Леонтьевича, д.97/1 кв.98 | Рыночная, ликвидационная |
| 117/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 04.03.2021 | Право требования на строительство двух однокомнатных квартир | Рыночная |
| 119/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 05.03.2021 | Квартира, Еврейская автономная область, Смидовичский р-н, пос. Николаевка, ул. Комсомольская, д.4 кв.47 | Рыночная, ликвидационная |
| 121/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 09.03.2021 | Транспортное средство, тип ТС: Легковой, марка (модель): Toyota Touring Hiace, VIN: Отсутствует | Рыночная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 122/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 18.03.2021 | Весы вагонные «Рубин-СД (100/200-20-0,2/0,2) - (52) / 231» Компрессорная установка ВГ-22/(1,4-8,3) - 17,5 БКУ УХЛ1 Резервуар для СУГ V = 100 м3 Резервуар для СУГ V = 12,5 м3 Сливная железнодорожная эстакада для сжиженных углеводородных газов (шкаф силовой 1798.00.00.00; комплект запасных частей ЗИП 447.00.00.00-24 (1 на 68 постов); комплекс для слива и налива сжиженных газов СГСН 80/80-ЖД (в). С.0.Н.У1.СУГ 447.00.00.00-24; эстакада слива-налива 1766.00.00.00) Сосуд горизонтальный наземный для сжиженных углеводородных газов без комплекта арматуры Стационарный пост наблюдения за состоянием атмосферного воздуха СКАТ (станция контроля атмосферного воздуха) | Рыночная |
| 123/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 09.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, д. 14/17, кв.67 | Рыночная, ликвидационная |
| 124/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 15.03.2021 | Квартира, г. Хабаровск, улица Карла Маркса, д. 41 кв.14 | Рыночная, ликвидационная |
| 131/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 10.03.2021 | Квартира, Еврейская автономная область, р-н Смидовичский, с. Песчаное, ул. Урминская, д.6 кв 3 | Рыночная, ликвидационная |
| 132/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 19.03.2021 | Комплекс недвижимого имущества, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, д. 45/2: | Рыночная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 134/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 30.03.2021 | Право пользования и владения объекта аренды (без учета НДС, расходов на содержание и эксплуатацию): Часть нежилого функционального помещения I, пом. 4-9, расположенного в здании «Магазин» (кадастровый номер 27:23:0051205:99), на 1-ом этаже, общей площадью 266,1 кв. м., по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Артемовская, д. 134 | Рыночная |
| 135/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 15.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Союзная, д. 29Б, кв. 35 | Рыночная, ликвидационная |
| 138/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 17.03.2021 | Транспортное средство, тип: Грузовой бортовой, марка: ISUZU FORWARD, шасси: FSR34L47000490, гос. номер В 074 ТР 27 | Рыночная |
| 139/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 16.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Аэродромная, д.7 кв.35 | Рыночная, ликвидационная |
| 140/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 16.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г Хабаровск, ул Космическая, д 11 | Рыночная, ликвидационная |
| 144/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 17.03.2021 | Транспортное средство, тип: Легковой, марка: TOYOTA AQUA HYBRID, кузов: NHP10-2004396, гос. номер Н750НЕ27 | Рыночная |
| 145/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 17.03.2021 | Дом и земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Краснофлотский, пер. Ушакова, д. 21/1 | Рыночная, ликвидационная |
| 147/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 22.03.2021 | Транспортное средство, тип: Грузовой бортовой, марка: NISSAN ATLAS, шасси: AGF22 002420, гос. номер В 686 АУ 27 | Рыночная |
| 150/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 18.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д.146б кв.167 | Рыночная, ликвидационная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 151/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 19.03.2021 | Квартира, г. Хабаровск, ул. Кавказская, д.45/2 кв.35 | Рыночная, ликвидационная |
| 152/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 19.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Гоголя, д.43 кв.70 | Рыночная, ликвидационная |
| 153/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 29.03.2021 | Комплекс недвижимого имущества, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Облачный, 3 | Рыночная, ликвидационная |
| 154/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 22.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г Комсомольск-на-Амуре, ул Калинина, д 31, кв 21 | Рыночная, ликвидационная |
| 156/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 22.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Дзержинского, д.3А кв.9 | Рыночная, ликвидационная |
| 162/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 23.03.2021 | Дом и земельный участок, адрес объекта: Хабаровский Край, Город Хабаровск Переулок Яхонтовый, 7 | Рыночная, ликвидационная |
| 164/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 25.03.2021 | Пистолет газовый ИЖ-79-9Т, № 0433716290 | Рыночная |
| 165/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 23.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный, ул. Краснодарская, д.31а кв.62 | Рыночная, ликвидационная |
| 174/2021-1 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 31.03.2021 | Земельный участок, адрес: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Корсаково-1, ул. Набережная, напротив дома №15А, кадастровый номер 27:17:00600802:127 | Рыночная |
| 174/2021-2 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 31.03.2021 | Кран башенный QTZ 80, регистрационный номер кр-12821 | Рыночная |
| 175/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 25.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский, ул. Уборевича, д.42а кв.9 | Рыночная, ликвидационная |
| 177/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 26.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д.154а кв.41 | Рыночная, ликвидационная |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 183/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 29.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина, д.52А кв.27 | Рыночная, ликвидационная |
| 188/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 31.03.2021 | Индивидуальный одноэтажный жилой дом, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Агатовая, 12 и земельный участок, адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Агатовая, 12 | Рыночная, ликвидационная |
| 191/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 31.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д.52 кв.18 | Рыночная, ликвидационная |
| 192/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 31.03.2021 | Квартира, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Гамарника, д.64 кв.95 | Рыночная, ликвидационная |
| 193/2021 | ООО "Бизнес аудит оценка" | 31.03.2021 | Жилой дом и земельный участок, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск,Железнодорожный, пер. Шахтинский, д. 19/1. | Рыночная, ликвидационная |