

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2021 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Токарев Алексей Владимирович		
Номер в реестре членов РОО		006917		
Дата включения в реестр членов РОО		08.10.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
2021-ЖНД-1(2)	ЧПО Токарев А.В.	09.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 664 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 85,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п.Орловский, ул. Хохлачева, д.66.	рыночная
2021-ЖНК-1(3)	ЧПО Токарев А.В.	10.01.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 54,5 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кирова,19, кв.11,12.	рыночная
2021-ЖНК-2(4)	ЧПО Токарев А.В.	11.01.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 50,0 кв.м, расположена на 2 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Н Островского,636, кв.19.	рыночная

2021-ЖНД-2(5)	ЧПО Токарев А.В.	19.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 928 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 66,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Мирная,159.	рыночная
2021-ЖНД-3(6)	ЧПО Токарев А.В.	21.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1606 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 81,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, х.Гундоровский, ул. Вишневая, д.17.	рыночная
2021-ЖНД-4(7)	ЧПО Токарев А.В.	21.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 436 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 67,0 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Пролетарский район, г. Пролетарск, ул. Островского,23а.	рыночная
2021-ЖНД-5(8)	ЧПО Токарев А.В.	26.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 627 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 126,5 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Радионово-Несветаевский район, сл. Радионово-Несветайская, ул. Солнечная,37 /2.	рыночная
2021-ЖНД-6(9)	ЧПО Токарев А.В.	26.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 58,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п.Орловский, ул. Пушкина, д.99.	рыночная

2021-ЖНД-7(10)	ЧПО Токарев А.В.	27.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 503 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 84,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Тимошенко,16.	рыночная
2021-ЖНД-8(11)	ЧПО Токарев А.В.	28.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 268 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 38,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Киевская,7а	рыночная
2021-ЖНД-9(12)	ЧПО Токарев А.В.	28.01.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 793 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 81,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Швейная,2.	рыночная
2021-ЖНК-3(13)	ЧПО Токарев А.В.	01.02.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 62,3 кв.м, расположена на 1 этаже 6-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Московская,19, кв.3.	рыночная
2021-ЖНД-10(14)	ЧПО Токарев А.В.	02.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 601 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 37,4 кв.м. расположенный по адресу: г. Сальск, ул. Менделеева, 48	рыночная

2021-ЖНД-11(15)	ЧПО Токарев А.В.	09.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 365 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 85,1 кв.м. расположенный по адресу: Ростовская обл. Сальский район, г. Сальск, ул. Халтурина, 2	рыночная
2021-ЖНД-12(16)	ЧПО Токарев А.В.	10.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 500 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 84,7 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Целинский район, ул. 5-я Линия, д. 102а.	рыночная
2021-ЖНД-13(17)	ЧПО Токарев А.В.	12.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 409 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 41,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Панфиловцев, 47	рыночная
2021-ЖНК-4(18)	ЧПО Токарев А.В.	15.02.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 33,5 кв.м, расположена на 4 этаже 10-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 66, кв.195.	рыночная
2021-ЖНК-5(21)	ЧПО Токарев А.В.	20.02.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 44,7 кв.м, расположена на 2 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Шаумяна, 1, кв.75.	рыночная

2021-ЖНД-16(22)	ЧПО Токарев А.В	18.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 558 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 90,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Харченко, 117	рыночная
2021-ЖНД-17(23)	ЧПО Токарев А.В	20.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 754 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 64,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Севастопольская, 66	рыночная
2021-ЖНД-19(25)	ЧПО Токарев А.В	25.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 507 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 59,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Ипподромный, 10	рыночная
2021-ЖНД-18(24)	ЧПО Токарев А.В	28.02.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 984 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 107,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Приречный, ул. Ленина, 4 к.2	рыночная
2021-ЖНК-6(26)	ЧПО Токарев А.В	01.03.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 47,2 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Заводская, 21, кв.5.	рыночная

2021-ЖНК-7(29)	ЧПО Токарев А.В	03.03.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 69,9 кв.м, расположена на 3 этаже 4-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Орловский, ул. Лесная, 4, кв.5.	рыночная
2021-ЖНД-22(30)	ЧПО Токарев А.В	03.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 760 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 88,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. Восточный, 2в	рыночная
2021-ЖНД-20(27)	ЧПО Токарев А.В	09.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1855 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 65,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, с. Екатериновка, ул. Октябрьская, 41	рыночная
2021-ЖНД-23(31)	ЧПО Токарев А.В	10.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 723 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 228,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Крпкской, 98	рыночная
2021-ЖНК-8(32)	ЧПО Токарев А.В	11.03.2021	Квартира 4 комнатная, общей площадью 54,2 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, ст. Радтоново-Несветайская, ул. Гвардейцев Танкистов, 49, кв.6.	рыночная
2021-ЖНК-9(33)	ЧПО Токарев А.В	12.03.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 47,5 кв.м, расположена на 2 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина, 42, кв.54.	рыночная

2021-ЖНД-24(34)	ЧПО Токарев А.В	12.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 383 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 246,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Красная, 9	рыночная
2021-ЖНД-26(36)	ЧПО Токарев А.В	15.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1530 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 281,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Жуковского, 11	рыночная
2021-ЖНД-27(37)	ЧПО Токарев А.В	15.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 370 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 50,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Социалистическая, 150	рыночная
2021-ЖНД-28(38)	ЧПО Токарев А.В	16.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 628 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 199,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Клиновая, 76	рыночная
2021-ЖНД-29(39)	ЧПО Токарев А.В	19.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1040 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 80,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., х. Красновка, пер. Ракетный, 30	рыночная

2021-ЖНД-30(40)	ЧПО Токарев А.В	19.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 700 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 87,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Пролетарский район, г. Пролетарск, пер. Кооперативный, 170 кв.2	рыночная
2021-ЖНД-31(41)	ЧПО Токарев А.В	22.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 469 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 85,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Циолковского, 21	рыночная
2021-ЖНД-32(42)	ЧПО Токарев А.В	23.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 624 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 95,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Кузнечная, 292	рыночная
2021-ЖНД-33(43)	ЧПО Токарев А.В	24.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 316 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 140,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Новочеркасский район, г. Новочеркасск, ул. Первая, уч.33	рыночная
2021-ЖНД-34(44)	ЧПО Токарев А.В	25.03.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 563 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 68,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Комарова, 22	рыночная

2021- ЖНД- 10(46)	ЧПО Токарев А.В	31.03.2021	Квартира 4 комнатная, общей площадью 71,0 кв.м, расположена на 1 этаже 1-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Гигант, пер. Школьный, 3, кв.2.	рыночная
-------------------------	-----------------	------------	---	----------