

**Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2021 года.**

<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Новоселова Татьяна Александровна		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		006119		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		09.11.2009		
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>
7576к-21	ООО "Сибирский оценщик"	31.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 69,9 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Галущука, д. 17, кв. 408, оценка недвижимости	рыночная
7575к-21	ООО "Сибирский оценщик"	02.04.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 55,6 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Титова, д. 242, кв. 78, оценка недвижимости	рыночная
7567к-21	ООО "Сибирский оценщик"	29.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 43,00 кв. м, расположенная на 2-м этаже пятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Водозабор, д. 6, кв. 19, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7566к-21	ООО "Сибирский оценщик"	30.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 33,2 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Ошанина, д. 3, кв. 49, оценка недвижимости	рыночная

7554к-21	ООО "Сибирский оценщик"	24.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 59,60 кв. м, расположенная на 10-м этаже двадцатипятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Сухарная, д. 101, кв. 62, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7553к-21	ООО "Сибирский оценщик"	24.03.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 55,8 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Ясный берег, д. 14, кв. 248, оценка недвижимости	рыночная
7552к-21	ООО "Сибирский оценщик"	25.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 29,3 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Одоевского, д. 1/7, кв. 264, оценка недвижимости	рыночная
7549к-21	ООО "Сибирский оценщик"	29.03.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 59,10 кв. м, расположенная на 7-м этаже девятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, д 15, кв. 25, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7546к-21	ООО "Сибирский оценщик"	23.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 37,30 кв. м, расположенная на 2-м этаже десятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 14/6, кв. 9, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7540к-21	ООО "Сибирский оценщик"	19.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 42,5 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского, д. 16, кв. 53, оценка недвижимости	рыночная

7526к-21	ООО "Сибирский оценщик"	17.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 58,1 кв. м, расположенная на 10-м этаже семнадцатипятиэтажного дома ), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Гоголя, д 205/1, кв 26, оценка недвижимости	рыночная
7525к-21	ООО "Сибирский оценщик"	16.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 57,40 кв. м, расположенная на 1-м этаже семнадцатипятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Горский микрорайон, д. 69, кв. 151, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7524к-21	ООО "Сибирский оценщик"	16.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 43,2 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул Герцена, д 6, кв 186, оценка недвижимости	рыночная
7517к-21	ООО "Сибирский оценщик"	22.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 32,6 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 45, кв. 5, оценка недвижимости	рыночная
7514к-21	ООО "Сибирский оценщик"	13.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 44,0 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Новоуральская, д 1/1, кв 45, оценка недвижимости	рыночная

7506к-21	ООО "Сибирский оценщик"	12.03.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 92,10 кв. м, расположенная на 19-м этаже двадцатиодноэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 74, кв. 141, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7499к-21	ООО "Сибирский оценщик"	12.03.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 61,8 кв. м, расположенная на 19-м этаже двадцатиодноэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Ошанина, д 3, кв 223, оценка недвижимости	рыночная
7498к-21	ООО "Сибирский оценщик"	11.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 37,3 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Дунаевского, д 14/2, кв 1443, оценка недвижимости	рыночная
7496к-21	ООО "Сибирский оценщик"	11.03.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 83,8 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Ясный Берег, д 17, кв 279, оценка недвижимости	рыночная
7486к-21	ООО "Сибирский оценщик"	05.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 38,80 кв. м, расположенная на 7-м этаже двенадцатиэтажной секции многоэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 309, кв. 39, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная

7485к-21	ООО "Сибирский оценщик"	05.03.2021	Недвижимое имущество (четырёхкомнатная квартира общей площадью 83,4 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Серафимовича, д. 1/1, кв. 49, оценка недвижимости	рыночная
7479к-21	ООО "Сибирский оценщик"	12.03.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 56,5 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Новогодняя, дом 28, квартира 47, оценка недвижимости	рыночная
7478к-21	ООО "Сибирский оценщик"	04.03.2021	Недвижимое имущество (четырёхкомнатная квартира общей площадью 60,20 кв. м, расположенная на 6-м этаже шестиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского, д. 31, кв. 18, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7477к-21	ООО "Сибирский оценщик"	09.03.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 21,0 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Виктора Уса, дом 2, квартира 75, оценка недвижимости	рыночная
7474к-21	ООО "Сибирский оценщик"	04.03.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 59,9 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Кропоткина, д 134, кв 289, оценка недвижимости	рыночная
7471к-21	ООО "Сибирский оценщик"	10.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 68,2 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Немировича-Данченко, д 167/2, кв 15, оценка недвижимости	рыночная

7470к-21	ООО "Сибирский оценщик"	03.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 54,0 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Березовая, дом 13, кв. 65, оценка недвижимости	рыночная
7469к-21	ООО "Сибирский оценщик"	03.03.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 37,9 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Романтиков, д 12, кв 27, оценка недвижимости	рыночная
7457к-21	ООО "Сибирский оценщик"	25.02.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 59,00 кв. м, расположенная на 8-м этаже двенадцатиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Доватора, д. 13, кв. 80, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7455к-21	ООО "Сибирский оценщик"	25.02.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 29,30 кв. м, расположенная на 3-м этаже пятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Блюхера, д. 31, кв. 47, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7454к-21	ООО "Сибирский оценщик"	26.02.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 60,60 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Герцена, дом 20, кв.333, оценка недвижимости	рыночная
7450к-21	ООО "Сибирский оценщик"	20.02.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 43,90 кв. м, расположенная на 2-м этаже пятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 113/1, кв. 6, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная

7439к-21	ООО "Сибирский оценщик"	19.02.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 28,1 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Виктора Уса, д 4, кв 636, оценка недвижимости	рыночная
7437к-21	ООО "Сибирский оценщик"	16.02.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 53,4 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Василия Клевцова, д. 1, кв. 65, оценка недвижимости	рыночная
7433к-21	ООО "Сибирский оценщик"	15.02.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 58,20 кв. м, расположенная на 4-м этаже шестиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Столетова, д. 19, кв. 71, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7422к-21	ООО "Сибирский оценщик"	11.02.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 37,6 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Петухова, д 105, кв 650, оценка недвижимости	рыночная
7419к-21	ООО "Сибирский оценщик"	09.02.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 62,20 кв. м, расположенная на 6-м этаже двенадцатиэтажной секции многоэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, д. 10, кв. 89, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7415к-21	ООО "Сибирский оценщик"	08.02.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 29,7 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Зорге, д 257/1, кв 23, оценка недвижимости	рыночная

7414к-21	ООО "Сибирский оценщик"	08.02.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 61,50 кв. м, расположенная на 9-м этаже двадцатипятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Заречная, д. 29, кв. 76, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7411к-21	ООО "Сибирский оценщик"	10.02.2021	объекты недвижимости (2 ед.), оценка недвижимости	рыночная
7402к-21	ООО "Сибирский оценщик"	03.02.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 60,5 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Зорге, дом 271, квартира 22, оценка недвижимости	рыночная
7400к-21	ООО "Сибирский оценщик"	04.02.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 59,80 кв. м, расположенная на 9-м этаже девятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 144, кв. 215, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7391к-21	ООО "Сибирский оценщик"	29.01.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 94,50 кв. м, расположенная на 4-м этаже пятнадцатипятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Горский микрорайон, д. 1, кв. 107, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7387к-21	ООО "Сибирский оценщик"	28.01.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 31,00 кв. м, расположенная на 2-м этаже трехэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Северная, д. 29, кв. 5, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная



7385к-21	ООО "Сибирский оценщик"	28.01.2021	Недвижимое имущество (трёхкомнатная квартира общей площадью 65,3 кв. м, расположенная на 2-м этаже трехэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Шевченко, дом 19/1, квартира 10, оценка недвижимости	рыночная
7376к-21	ООО "Сибирский оценщик"	04.02.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 56,80 кв. м, расположенная на 1-м этаже пятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 40, кв. 1, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7372к-21	ООО "Сибирский оценщик"	21.01.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 103,6 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Горский микрорайон, дом 53, квартира 256, оценка недвижимости	рыночная
7368к-21	ООО "Сибирский оценщик"	27.01.2021	Недвижимое имущество (четырёхкомнатная квартира общей площадью 92,70 кв. м, расположенная на 12-м этаже восемнадцатиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, д. 25, кв. 91, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7367к-21	ООО "Сибирский оценщик"	28.01.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 63,7 кв. м), расположенное по адресу: Красный пр-кт, д 222/4, кв 97, оценка недвижимости	рыночная
7365к-21	ООО "Сибирский оценщик"	27.01.2021	Двухкомнатная квартира общей площадью 42,1 кв. м, оценка недвижимости	рыночная

7381к-21	ООО "Сибирский оценщик"	25.01.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 46,80 кв. м, расположенная на 9-м этаже десятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 92, кв. 72, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7362к-21	ООО "Сибирский оценщик"	18.01.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 47,50 кв. м, расположенная на 5-м этаже пятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 20, кв. 76, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7354к-21	ООО "Сибирский оценщик"	18.01.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 53,3 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, д 1, кв 35, оценка недвижимости	рыночная
7355к-21	ООО "Сибирский оценщик"	14.01.2021	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 86,40 кв. м, расположенная на 5-м этаже десятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Николая Сотникова, д. 14, кв. 359, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7352к-21	ООО "Сибирский оценщик"	13.01.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 32,6 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Спортивная, дом 27, квартира 288, оценка недвижимости	рыночная

7350к-21	ООО "Сибирский оценщик"	13.01.2021	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира общей площадью 76,00 кв. м, расположенная на 9-м этаже десятиэтажного дома), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 51, кв. 45, оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
7348к-21	ООО "Сибирский оценщик"	13.01.2021	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 29,8 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул Ипподромская, д 75, кв 58, оценка недвижимости	рыночная
5483-21	ООО "Сибирский оценщик"	11.03.2021	Объекты недвижимого имущества (9 ед.), оценка недвижимости	рыночная
5360.7-21	ООО "Сибирский оценщик"	24.02.2021	Нежилое здание общей площадью 11 213,8 кв. м, оценка недвижимости	рыночная
5360.8-21	ООО "Сибирский оценщик"	25.02.2021	Нежилые помещения общей площадью 803,9 кв. м, оценка недвижимости	рыночная
5360.9-21	ООО "Сибирский оценщик"	26.02.2021	Нежилые помещения общей площадью 113,6 кв. м, оценка недвижимости	рыночная
5491-21	ООО "Сибирский оценщик"	10.03.2021	Объекты недвижимости (2 ед.), оценка недвижимости	рыночная
5487.2-21	ООО "Сибирский оценщик"	18.03.2021	Объекты недвижимого имущества (3 ед.)	рыночная
5486-21	ООО "Сибирский оценщик"	23.03.2021	Объекты недвижимости (13 ед.)	рыночная
5478-21	ООО "Сибирский оценщик"	30.03.2021	Объекты недвижимости (7 ед.)	рыночная

5472-21	ООО "Сибирский оценщик"	05.02.2021	Земельный участок площадью 2 797 кв. м с кадастровым номером 54:35:014845:41	рыночная
5471.1- 21	ООО "Сибирский оценщик"	02.03.2021	Объекты недвижимости (2 ед.), оценка недвижимости	рыночная и ликвидационная
5467-21	ООО "Сибирский оценщик"	26.02.2021	Объекты недвижимости (2 ед.), оценка недвижимости	рыночная
5463-21	ООО "Сибирский оценщик"	04.02.2021	Объекты недвижимости (6 ед.), оценка недвижимости	рыночная
5460-21	ООО "Сибирский оценщик"	12.02.2021	Объекты недвижимости (5 ед.), оценка недвижимости	рыночная
5459-21	ООО "Сибирский оценщик"	21.01.2021	Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за пользование и владение объектом аренды (нежилыми помещениями общей площадью 118,77 кв. м), оценка недвижимости	размер месячной и годовой арендной платы за право пользования и владения объектом аренды
1946- 09/527- 21	ООО "Сибирский оценщик"	21.02.2021	Нежилое помещение общей площадью 4 147,5 кв. м (доля 201/265) кад. №54:35:0711110:662(Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.07.2020г., рег. запись: 54:35:0711110:662-54/177/2020-68)	справедливая