Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2021 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Якушин Олег Анатольевич		
Номер в реестре членов РОО		004192		
Дата включения в реестр членов РОО		01.04.2008		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
043/21-Н	ООО «Капитал и право»	02.04.2021	Объект оценки: Квартира, назначение: жилое, площадь 29,6 кв.м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Льва Толстого, 90, кв.40. Кадастровый номер: 59:03:0400049:1463, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
047/21-Н	ООО «Капитал и право»	07.04.2021	Объект оценки: Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 31,4 кв.м, этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.Александровск, ул.Халтурина, д.6, кв.9. Кадастровый номер: 59:02:0101198:364, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

052/21-Н	ООО «Капитал и право»	12.04.2021	Объект оценки: Гаражный бокс №7, назначение: нежилое, общая площадь 16,2 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ГЭК «Москвич», в районе здания по ул.Ломоносова, 98, кадастровый номер: 59:03:0400039:3640, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
053/21-Н	ООО «Капитал и право»	13.04.2021	Объект оценки: 3-комнатная квартира, общая площадь 68,6 кв.м, в том числе жилая 41,4 кв.м. на 3 этаже 9-этажного панельно-кирпичного дома, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Ивана Дощеникова, 22, кв.323. Кадастровый номер: 59:03:1000001:2597, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
054/21-Н	ООО «Капитал и право»	13.04.2021	Объект оценки: Жилое помещение, назначение: жилое, площадь 35,8 кв.м, этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Усольский район, г.Усолье, ул.Беляева, д.18, кв.1. Кадастровый номер: 59:37:0621101:846, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
071/21-Н	ООО «Капитал и право»	27.04.2021	Объект оценки: Жилое помещение, назначение: жилое, площадь 63,6 кв.м, этаж №8, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, 62, кв.281. Кадастровый номер: 59:03:0400078:7006, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

072/21-Н	ООО «Капитал и право»	28.04.2021	Объект оценки: Жилое помещение, назначение: жилое помещение, площадь 41,2 кв.м, этаж № 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Льва Толстого, д.21, кв.8. Кадастровый номер: 59:03:0400084:282, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
110/21-Н	ООО «Капитал и право»	24.05.2021	Объект оценки: Квартира, назначение: жилое, площадь 73,9 кв.м, этаж №8, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.о.город Березники, г.Березники, ул.Ломоносова, д.119а к.1, кв.31. Кадастровый номер: 59:03:0400050:7159, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
116/21-Н	ООО «Капитал и право»	27.02.2021	Объект оценки: Квартира, назначение: жилое, площадь 85,4 кв.м, этаж №4, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.о.город Березники, г.Березники, ул.Ломоносова, д.119а к.1, кв.43. Кадастровый номер: 59:03:0400050:7172, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
122/21-Н	ООО «Капитал и право»	02.06.2021	Объект оценки: Квартира, назначение: жилое, площадь 58,8 кв.м, этаж №2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Льва Толстого, д.25, кв.51. Кадастровый номер: 59:03:0400071:4288, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

140/21-Н	ООО «Капитал и право»	15.06.2021	Объект оценки: Квартира, назначение: жилое, площадь 55,3 кв.м, этаж №2, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.о.город Березники, г.Березники, ул.Ломоносова, д.119а к.1, кв.5. Кадастровый номер: 59:03:0400050:7189, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
143/21-Н	ООО «Капитал и право»	25.06.2021	Объект оценки: • земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, площадь 600 кв.м, адрес (местоположение): Пермский край, Усольский район, садоводческое товарищество №73, уч.140. Кадастровый номер: 59:37:1580302:112; • 1-этажный дом, расположенный на земельном участке для ведения садоводства, назначение: нежилое, общая площадь 122,7 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Пермский край, Усольский район, садоводческое товарищество №73, уч.140. Кадастровый номер: 59:37:1580302:358, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
190/21-Н	ООО «Капитал и право»	28.06.2021	Объект оценки: Квартира, назначение: жилое, площадь 31,2 кв.м, этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, д.28, кв.31. Кадастровый номер: 59:03:0400141:142, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

001/21-КС	ООО «Капитал и право»	28.06.2021	Объект оценки: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый зданием, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, площадь 2060 кв.м, адрес объекта: Пермский край, город Березники, пл. Советская, 5, кадастровый номер: 59:03:0400083:19, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
002/21-КС	ООО «Капитал и право»	28.06.2021	Объект оценки: • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый зданием, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, площадь 6017 кв.м, адрес объекта: Пермский край, город Березники, ул. Веры Бирюковой, 7, кадастровый номер: 59:03:0400071:7, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
003/21-КС	ООО «Капитал и право»	25.06.2021	Объект оценки: • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, для размещения объектов торговли, площадь 6272 кв.м, адрес объекта: Пермский край, город Березники, ул. 30 лет Победы, кадастровый номер: 59:03:0400088:3085, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

004/21-КС	ООО «Капитал и право»	07.06.2021	Объект оценки: • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания 1,4-этажного кирпично-панельного здания цеха заготовки кабеля (лит.Д-Д1), для размещения промышленных объектов, площадь 7108 кв.м, адрес объекта: Пермский край, город Березники, пр-кт Ленина, 78, кадастровый номер: 59:03:0300004:125; • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные предприятия и коммунально-складские организации (IV-V классов), для размещения коммунальных, складских объектов, площадь 2 889 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, пр-кт Ленина, 78, кадастровый номер: 59:03:0300004:118, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
005/21-КС	ООО «Капитал и право»	02.06.2021	Объект оценки: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания промышленных объектов, площадь 15011 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, проспект Ленина, кадастровый номер: 59:03:0300004:1287, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

011/21-КС	ООО «Капитал и право»	15.06.2021	Объект оценки: • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации объектов недвижимости базы ОМТС, общая площадь 8300 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Соликамск, ул.Ульянова, 3, участок 1, кадастровый номер: 59:10:0301001:124; • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации объектов недвижимости базы ОМТС, общая площадь 10160 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Соликамск, ул.Ульянова, 3, участок №2. Кадастровый номер: 59:10:0301001:125, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
012/21-КС	ООО «Капитал и право»	18.06.2021	Объект оценки: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов, для организации подъездной автодороги к открытой складской площадке с подкрановыми путями, площадь 1107,4 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Рязанская, 19, кадастровый номер: 59:01:4410687:25, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
013/21-КС	ООО «Капитал и право»	18.06.2021	Объект оценки: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под 1-этажное кирпичное здание административного блока (лит.Е), площадь 604,1 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул.Рязанская, 19, кадастровый номер: 59:01:4410687:8, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

014/21-КС	ООО «Капитал и право»	23.06.2021	Объект оценки: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под существующую производственную базу, площадь 2500 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Рязанская, 19, кадастровый номер: 59:01:4410687:32, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная