

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2018 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Жигульский Игорь Васильевич		
Номер в реестре членов РОО		000102		
Дата включения в реестр членов РОО		09.07.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
117	ИП Жигульский И. В.	02.07.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:44:0082615:4878. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Платона Кляты, д. 1, кв. 260. Площадь: 54,4м2. Наименование: жилое помещение. Назначение: жилое помещение. Номер этажа, на котором расположено помещение: 14. Вид жилого помещения: квартира.	Рын. ст-ть
118	ИП Жигульский И. В.	09.07.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:44:0082501:395. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, с/т Полиграфист-1, 102. Площадь: 65,6м2. Назначение: нежилое здание. Наименование: садовый дом. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Год завершения строительства: данные отсутствуют; земельный участок. Кадастровый номер: 61:44:0082501:10. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, с/т Полиграфист-1, 102. Площадь: 662м2. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для садоводства.	Рын. ст-ть

119	ИП Жигульский И. В.	09.07.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:44:0082615:7306. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Петренко, д. 22, кв. 91. Площадь: 79,4м2. Наименование: жилое помещение. Назначение: жилое помещение. Номер этажа, на котором расположено помещение: 19. Вид жилого помещения: квартира.	Рын. ст-ть
120	ИП Жигульский И. В.	12.07.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:33:0600008:894. Адрес: Ростовская область, Родионово-Несветайский район, плотина на балке Бирючья, в 3,7 км. от устья, в 2,4 км. северо-восточнее с. Чистополье (дамба большого Чистопольевского пруда). Протяженность: 237м. Назначение: сооружение гидротехническое. Наименование: плотина на балке Бирючья, в 3,7 км. от устья, в 2,4 км. северо-восточнее с. Чистополье (дамба большого Чистопольевского пруда). Год завершения строительства: 1960.	Рын. ар. плата
121	ИП Жигульский И. В.	12.07.2018	Объект недвижимости: нежилые помещения, общей площадью 15,2м2, комнаты № 8, 9 на поэтажном плане 1 этажа, здания литер А. Адрес: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Калинина, дом № 41.	Рын. ар. плата
122	ИП Жигульский И. В.	20.07.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:44:0080307:1407. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Элеваторный, д. 12, кв. 308. Площадь: 50,3м2. Наименование: жилое помещение. Назначение: жилое помещение. Номер этажа, на котором расположено помещение: 16. Вид жилого помещения: квартира.	Рын. ст-ть

123	ИП Жигульский И. В.	23.07.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:44:0000000:104545. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, д. 240/1, кв. 27. Площадь: 44,9м2. Наименование: жилое помещение. Назначение: жилое помещение. Номер этажа, на котором расположено помещение: 2. Вид жилого помещения: квартира.	Рын. ст-ть
124	ИП Жигульский И. В.	26.07.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:44:0080307:1074. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Элеваторный, д. 10, кв. 110. Площадь: 34,3м2. Наименование: жилое помещение. Назначение: жилое помещение. Номер этажа, на котором расположено помещение: 9. Вид жилого помещения: квартира.	Рын. ст-ть
125	ИП Жигульский И. В.	17.08.2018	Объект недвижимости: кадастровый номер: 61:44:0081013:498. Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. 4-я Ювелирная, д. 3. Площадь: 75,2м2. Назначение: жилой дом. Наименование: жилое строение. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Год завершения строительства: 2018; земельный участок. Кадастровый номер: 61:44:0081013:476. Адрес: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. 4-я Ювелирная, № 3. Площадь: 320м2. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для садоводства.	Рын. ст-ть
126	ИП Жигульский И. В.	20.08.2018	Объект недвижимости: нежилые помещения (№№ 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 на поэтажном плане) общей площадью 136,1м2, на 1 этаже здания (МБОУ СОШ № 1) расположенного по адресу: Ростовская область, г. Зверево, ул. Рижская, д. 11	Рын. ар. плата

128	ИП Жигульский И. В.	20.08.2018	Объект недвижимости: нежилые помещения (№№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 57 на поэтажном плане) общей площадью 117,2м2, на 1 этаже здания (МБОУ "Гимназия имени А. П. Чехова") расположенного по адресу: Ростовская область, г. Зверево, ул. Осташенко, д. 10	Рын. ар. плата
130	ИП Жигульский И. В.	20.08.2018	Объект недвижимости (объект оценки) в год: нежилые помещения (подвал, общей площадью 80м2: № 31, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 47а, 47б; 1 этаж, общей площадью 130,5м2: 3, 4, 4а, 4б, 4в, 4г, 4д, 4ж, 4и, 5, 6, 7, 7а, 8, 9, на поэтажном плане) общей площадью 210,5м2, здания (МБОУ СОШ № 4) расположенного по адресу: Ростовская область, г. Зверево, ул. Докукина, д. 13-а	Рын. ар. плата
132	ИП Жигульский И. В.	20.08.2018	Объект недвижимости: комнаты № 3, 4 на поэтажном плане 1 этажа (здание литер А), общей площадью: 18,2м2. Литер: А. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Аксайский район, п. Янтарный, ул. Ландышева, дом № 104.	Рын. ар. плата
133	ИП Жигульский И. В.	20.08.2018	Объект недвижимости: нежилые помещения (№№ 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 на поэтажном плане) общей площадью 125,5м2, на 1 этаже здания (МБОУ СОШ № 5) расположенного по адресу: Ростовская область, г. Зверево, ул. Школьная, д. 7.	Рын. ар. плата
135	ИП Жигульский И. В.	27.08.2018	Объект недвижимости: земельный участок. Кадастровый номер: 61:51:0010147:21. Адрес: Ростовская область, г. Зверево, ул. Чайковского, 116. Площадь: 2 706 м2. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: жилая застройка.	Рын. ар. плата

135/1	ИП Жигульский И. В.	01.08.2018	Объект недвижимости: нежилое помещение, комната № 8, площадь: общая 67,9 м2, на поэтажном плане 1 этажа. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Чапаева, дом № 163/1.	Рын. ар. плата
136	ИП Жигульский И. В.	03.09.2018	Объект недвижимости: земельный участок. Кадастровый номер: 61:33:0600010:3071. Адрес: Ростовская область, Родионово-Несветайский район, участок расположен примерно в 12м по направлению на запад от ориентира земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Родионово-Несветайский район, сл. Родионово-Несветайская, ул. Мичурина, 1. Площадь: 1 220м2. Категория земель: -. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.	Рын. ст-ть
137	ИП Жигульский И. В.	03.09.2018	Объект недвижимости: земельный участок, площадью 1926м2. Кадастровый номер: земельного участка (в состав которого на дату оценки входит оцениваемый земельный участок) 61:15:0602401:96.	Рын. ст-ть
138	ИП Жигульский И. В.	03.09.2018	Объект недвижимости: земельный участок, площадью 976м2. Кадастровый номер: земельного участка (в состав которого на дату оценки входит оцениваемый земельный участок) 61:01:0600014:28.	Рын. ст-ть
139	ИП Жигульский И. В.	03.09.2018	Объект недвижимости: земельный участок, площадью 2332м2. Кадастровый номер: земельного участка (в состав которого на дату оценки входит оцениваемый земельный участок) 61:01:0600014:2121.	Рын. ст-ть

140	ИП Жигульский И. В.	06.09.2018	Объект недвижимости (объект оценки): объект инженерной инфраструктуры населенного пункта: кадастровый номер: 61:02:0000000:4228. Адрес: Ростовская область, Аксайский район, с/п Большелогское, х. Камышеваха, ул. Малахитовая. Протяженность: 3 500м. Назначение: нежилое. Наименование: наружные сети водоснабжения	Рын. ар. плата
141	ИП Жигульский И. В.	06.09.2018	Объекты недвижимости (объект оценки) в год: объекты инженерной инфраструктуры населенного пункта в количестве 34шт, расположенные в: Ростовская область, Аксайский район, с/п Щепкинское, п. Верхнетемерницкий	Рын. ар. плата
142	ИП Жигульский И. В.	14.09.2018	Объект недвижимости (объект оценки): земельный участок. Кадастровый номер: 61:15:0602501:1278. Адрес (описание местоположения): Ростовская область, Каменский район, Богдановское сельское поселение, ТсОО им. Кирова, пастбище р. уч. 41. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Площадь: 945005м2	Рын. ар. плата
143	ИП Жигульский И. В.	21.09.2018	Объект недвижимости: земельный участок. Кадастровый номер: 61:15:0602701:846. Адрес (описание местоположения): Ростовская область, Каменский район, Богдановское сельское поселение, ТсОО «Северский Донец», пастбище р. уч. 14. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Площадь: 165000м2.	Рын. ар. плата

144	ИП Жигульский И. В.	24.09.2018	Объект недвижимости: помещение № 28 на поэтажном плане. Назначение: нежилое. Площадь: общая 13м2. Этаж: 2. Адрес (местоположения): Россия, Ростовская область, г. Зверево, ул. Рижская, 13.	Рын. ар. плата
145	ИП Жигульский И. В.	26.09.2018	Объект недвижимости: нежилые помещения (№№ 3 (279м2), 11 (1,7м2), 14 (17м2), 16 (14,6м2) на поэтажном плане 1 этажа) общей площадью 312,3м2, здания (МБОУ СОШ № 20) расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Клещева 37.	Рын. ар. плата