

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2021 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Токарев Алексей Владимирович		
Номер в реестре членов РОО		006917		
Дата включения в реестр членов РОО		08.10.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
2021 ЖНД-67(100)	ЧПО Токарев А.В.	15.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 490 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 47,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Песчанокосский район, с. Песчанокосское, ул. Лермонтова, д.78.	рыночная
2021- ЖНК-34(101)	ЧПО Токарев А.В.	13.07.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 47,0 кв.м, расположена на 1 этаже 1-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Московская, 9 кв.2.	рыночная
2021- ЖНД-68(102)	ЧПО Токарев А.В.	15.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 656 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 68,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Октябрьский район, СТ. Железнодорожник, уч. 8.	рыночная

2021-ЖНД-69(103)	ЧПО Токарев А.В.	16.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 6703 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 92,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., х. Гирин, ул. Медовая, 20.	рыночная
2021-ЖНД-70(104)	ЧПО Токарев А.В.	16.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 574 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 74,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул. Фадеева, д. 62.	рыночная
2021-ЖНД-71(105)	ЧПО Токарев А.В.	12.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 554 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 57,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Пивоварова, д. 22.	рыночная
2021-ЖНД-72(106)	ЧПО Токарев А.В.	20.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 472 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 71,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Королева, д. 29.	рыночная
2021-ЖНД-73(107)	ЧПО Токарев А.В.	20.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 467 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 84,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Рокоссовского, д. 48.	рыночная

2021-ЖНД-35(108)	ЧПО Токарев А.В.	21.07.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 54,4 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Орловский, ул. Социалистическая, д.46, кв.4.	рыночная
2021-ЖНД-76(111)	ЧПО Токарев А.В.	23.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1195 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 84,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Красных Партизан,46	рыночная
2021-ЖНД-75(110)	ЧПО Токарев А.В.	23.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 811 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 78,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Пушкина, д.93.	рыночная
2021-ЖНД-77(112)	ЧПО Токарев А.В.	23.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1388 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 95,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Конезавод им Буденного, ул. Комсомольская, д.21.	рыночная
2021-ЖНД-74(109)	ЧПО Токарев А.В.	26.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 850 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 100,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Шолохова, 327	рыночная

2021-ЖНК-36(116)	ЧПО Токарев А.В.	30.07.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 49,94 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Целина, ул. 2-я Линия, 94, кв.15.	рыночная
2021-ЖНД-80(117)	ЧПО Токарев А.В.	30.07.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1079 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 128,7 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Транспортная, д. 3.	рыночная
2021-ЖНД-81(118)	ЧПО Токарев А.В.	02.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 497 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 94,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Братьев Перн, 28	рыночная
2021-ЖНК-37(119)	ЧПО Токарев А.В.	02.08.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 26,2 кв.м, расположена на 1 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Магистральная, 18, кв.7.	рыночная
2021-ЖНД-82(120)	ЧПО Токарев А.В.	06.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 865 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 81,3 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. Путиловский, д. 100.	рыночная

2021-ЖНК-38(121)	ЧПО Токарев А.В	03.08.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 61,4 кв.м, расположена на 1 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Одесская, 214а, кв.3.	рыночная
2021-ЖНК-39(122)	ЧПО Токарев А.В	04.08.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 59,9 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина, 53, кв.18.	рыночная
2021-ЖНК-40(123)	ЧПО Токарев А.В	05.08.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 44,7 кв.м, расположена на 1 этаже 6-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Севастопольская, д. 53, кв.37.	рыночная
2021-ЖНД-83(124)	ЧПО Токарев А.В	06.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 412 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 51,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Карла Маркса, 21б	рыночная
2021-ЖНД-84(125)	ЧПО Токарев А.В	09.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 401 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 77,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Майский, 12	рыночная
2021-ЖНК-41(126)	ЧПО Токарев А.В	10.08.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 56,0 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Халтурина, д. 56, кв.4.	рыночная

2021-ЖНК-42(127)	ЧПО Токарев А.В	11.08.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 61,4 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальс, ул. Дзержинского, д. 64, кв.67.	рыночная
2021-ЖНД-85(126)	ЧПО Токарев А.В	12.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 863 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 163,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Максим-66, д. 56	рыночная
2021-ЖНК-43(129)	ЧПО Токарев А.В	17.08.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 57,3 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальс, ул. Смирнова, д. 47, кв.2.	рыночная
2021-ЖНД-86(130)	ЧПО Токарев А.В	20.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 603 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 80,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Целина, ул, Красная, 8	рыночная
2021-ЖНК-44(131)	ЧПО Токарев А.В	20.08.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 68,4 кв.м, расположена на 4 этаже 6-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Седова, 1а, кв.25.	рыночная

2021-ЖНК-87(133)	ЧПО Токарев А.В	23.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 600 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 79,9 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. 26 Партызьезда, д. 6.	рыночная
2021-ЖНД-88(134)	ЧПО Токарев А.В	23.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 660 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 70,6 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. 1 Конной Армии, д. 66.	рыночная
2021-ЖНД-89(135)	ЧПО Токарев А.В	26.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1081 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 148,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Константиновск, ул. Атаманская, 103	рыночная
2021-ЖНД-90(136)	ЧПО Токарев А.В	30.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 517 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 105,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул. Минина, 38	рыночная
2021-ЖНД-91(137)	ЧПО Токарев А.В	30.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 76,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., ст. Егорлыкская, пер. Грушевый, 19	рыночная

2021-ЖНК-45(132)	ЧПО Токарев А.В	31.08.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 46,7 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Социалистическая, 189а, кв.14.	рыночная
2021-ЖНК-46(138)	ЧПО Токарев А.В	31.08.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 25,7 кв.м, расположена на 2 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Автозаводская, 16, кв.23.	рыночная
2021-ЖНК-47(139)	ЧПО Токарев А.В	31.08.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 41,4 кв.м, расположена на 2 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина, 100, кв.36.	рыночная
2021-ЖНД-92(140)	ЧПО Токарев А.В	03.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 493 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 95,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Прохладная, уч.18	рыночная
2021-ЖНД-93(141)	ЧПО Токарев А.В	04.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 990 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 64,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. Магистральный, д. 11	рыночная

2021-ЖНД-94(142)	ЧПО Токарев А.В	07.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1347 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 104,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Прибрежная, д.45	рыночная
2021-ЖНД-95(145)	ЧПО Токарев А.В	09.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 718 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 163,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. 1 Конной Армии, д. 62	рыночная
2021-ЖНД-96(146)	ЧПО Токарев А.В	10.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 394 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 57,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Краснодонцев, уч.42	рыночная
2021-ЖНК-48(143)	ЧПО Токарев А.В	13.09.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 45,8 кв.м, расположена на 3 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Коммунистический, 25-2, кв.27.	рыночная
2021-ЖНК-49(149)	ЧПО Токарев А.В	14.09.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 58,4 кв.м, расположена на 3 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Халтурина, 23, кв.120.	рыночная

2021-ЖНД-99(151)	ЧПО Токарев А.В	16.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 510 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 52,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Розы Люксембург, д.15	рыночная
2021-ЖНД-100(152)	ЧПО Токарев А.В	16.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 567 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 64,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Громовой, д.8	рыночная
2021-ЖНД-97(147)	ЧПО Токарев А.В	22.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 762 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 68,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. Почтовый, д. 52	рыночная
2021-ЖНД-98(148)	ЧПО Токарев А.В	20.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 532 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 32,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Курышко, д.3А	рыночная
2021-ЖНК-51(153)	ЧПО Токарев А.В	20.09.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 87,0 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Невского, 1, кв.93.	рыночная

2021-ЖНК-52(154)	ЧПО Токарев А.В	24.09.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 44,7 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Крупской, 139, кв.8.	рыночная
2021-ЖНД-101(155)	ЧПО Токарев А.В	26.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 554 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 46 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Пионерская, д. 237	рыночная
2021-ЖНД-102(156)	ЧПО Токарев А.В	30.09.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1180 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 76,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Гончарова, д.42	рыночная
2021-ЖНК-53(157)	ЧПО Токарев А.В	30.09.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 64,6 кв.м, расположена на 2 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Тургенева, 33, кв.69.	рыночная