

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2021 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Белай Ольга Сергеевна		
Номер в реестре членов РОО		007042		
Дата включения в реестр членов РОО		01.12.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
01/21	ООО "Центр экспертизы недвижимости"	12.01.2021	<p>оценка рыночной стоимости земельных участков с кадастровым номером 16:49:011915:190; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для производственной деятельности - эксплуатация котельной микрорайона А; адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ул. Жукова; и с кадастровым номером 16:49:010201:675; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для производственной деятельности (ЭПТК котельной квартала 1-7); адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск.</p> <p>квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005834-1 от 16 марта 2018 г., направление оценочной деятельности - «оценка недвижимости», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 16 марта 2018 г. №55</p>	Рыночная

02/21	ООО "Центр экспертизы недвижимости"	18.01.2021	оценка рыночной стоимости Электролинии по земснаряду, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, жилой массив Кукушкино. квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005834-1 от 16 марта 2018 г., направление оценочной деятельности – «оценка недвижимости», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 16 марта 2018 г. №55	Рыночная
03/1/21	ООО "Центр экспертизы недвижимости"	12.02.2021	оценка рыночной стоимости нежилого здания, мазуто-насосной станции 1-7, кадастровый номер 16:49:010201:51, общая площадь 152,3 кв.м., инв. № 1-5-996/3, лит. Б; адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ул. Паратская; нежилого здания, мазутонасосная (склад №8,9,10), кадастровый номер 16:49:011915:52, общая площадь 224,4 кв.м, инв. №1-5-1063/13, лит. А15; адрес: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г Зеленодольск, ул Жукова, д 10; нежилого здания, пристрой-автозаправочная станция, кадастровый номер 16:49:011912:2189, общая площадь 6,3 кв.м., инв № 1-5-1063/2, лит. А15; адрес: Республика Татарстан, р-н Зеленодольский муниципальный, г Зеленодольск, ул.Жукова, д.10. квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005834-1 от 16 марта 2018 г., направление оценочной деятельности – «оценка недвижимости», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 16 марта 2018 г. №55	Рыночная

03/21	ООО "Центр экспертизы недвижимости"	19.02.2021	<p>оценка размера возмещения за изымаемый для государственных или муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 16:50:170931:11 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, площадью 568 кв.м, с расположенным на нем жилым домом, назначение: жилой дом, 1-этажный, общей площадью 55,2 кв.м, кадастровый номер 16:50:170931:27, по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Лодейная, д. 10 расположенный в границах производства работ строительства объекта «Большое Казанское кольцо. 2-я очередь строительства «Участок от ул. Борисковская до ул. Техническая» Приволжского района г. Казани».</p> <p>квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005834-1 от 16 марта 2018 г., направление оценочной деятельности - «оценка недвижимости», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 16 марта 2018 г. №55</p>	Рыночная
-------	-------------------------------------	------------	---	----------

04/21	ООО "Центр экспертизы недвижимости"	26.02.2021	оценка рыночной стоимости нежилых помещений и рыночной стоимости (размера) арендной платы за нежилые помещения: №20 площадью 31,35 кв.м, этаж 1, №43 площадью 44,90 кв.м, этаж 1, №42 площадью 19,30 кв.м, этаж 1, №41, площадью 2,6 кв.м, этаж 1, №15 площадью 33,90 кв.м, этаж 4, расположенные по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Баумана, д.20. квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005834-1 от 16 марта 2018 г., направление оценочной деятельности - «оценка недвижимости», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 16 марта 2018 г. №55	Рыночная
05/21	ООО "Центр экспертизы недвижимости"	12.03.2021	оценка размера возмещения за изымаемый для государственных или муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 16:50:170932:46 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилого дома, площадью 679 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Тихорецкая, участок 58. квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005834-1 от 16 марта 2018 г., направление оценочной деятельности - «оценка недвижимости», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 16 марта 2018 г. №55	Рыночная

06/21	ООО "Центр экспертизы недвижимости"	31.03.2021	<p>оценка размера возмещения за изымаемый для государственных или муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 16:50:170932:5 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальный жилой дом, площадью 718 кв.м, с расположенным на нем индивидуальным жилым домом, назначение: жилой дом, 1-этажный, общей площадью 138,8 кв.м, кадастровый номер 16:50:170932:40, по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Тихорецкая, д. 24. квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №005834-1 от 16 марта 2018 г., направление оценочной деятельности - «оценка недвижимости», выдан на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров» от 16 марта 2018 г. №55</p>	Рыночная
-------	-------------------------------------	------------	--	----------