Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2021 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Романова Светлана Юрьевна		
Номер в реестре членов РОО		001649		
Дата включения в реестр членов РОО		28.11.2007		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
111-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	01.10.2021	Легковой седан – HYUNDAI NF SONATA 2.0 GL, 2010 г.в., идентификационный номер (VIN) KMHEU41ABAA783006, рег. знак M214XC72	рыночная
112-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	01.10.2021	Грузовой самосвал – CHAIKA-SERVICE 4784QZ, 2014 г.в., идентификационный номер (VIN) XUB4784LZE0000001, рег.знак P564KE72	рыночная
113-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	06.10.2021	Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 3, в т.ч. подземных 1, площадь 465,3 кв. м., адрес: Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Каменское МО, д. Речкина, ул. Восточная, д. 37, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения приусадебного хозяйства, площадь 1 800 кв. м, адрес объекта: Тюменская обл., Тюменский р-он, Каменское МО, д. Речкина	рыночная ликвидационная

114-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	11.10.2021	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоэтажной жилой застройки, площадь 8 749 кв. м, адрес объекта: Тюменская обл., г. Тюмень, тракт Московский, кад. №72:23:0427001:22150.	рыночная ликвидационная
117-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	13.10.2021	Грузовой тягач седельный MERCEDES-BENZ AXOR 1836 LS, 2012 г.в., принадлежащий ООО «ДаЛогистик»	рыночная
118-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	13.10.2021	3-комнатная квартира, жилое помещение для проживания граждан, общей площадью 68,1 кв. м, в т.ч. жилой 43,6 кв. м, расположена на 4 этаже 9-этажного жилого дома, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский АО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 62, кв. 51, кадастровый №86:11:0000000:24676	рыночная
119-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	13.10.2021	3-комнатная квартира, предназначена для проживания граждан, общей площадью 71,1 кв. м, в т.ч. жилой 41,8 кв. м, расположена на 3 этаже 5-этажного жилого дома, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский АО-Югра, г. Сургут, ул. Чехова, д. 14/2, кв. 36, кадастровый № 86:10:0000000:8252	рыночная
120-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	22.10.2021	Трактор ДТ-75 МЛ, заводской № машины 886425, 1996 г. в.	рыночная
121-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	29.10.2021	Линейно-кабельные сооружения связи. Кабельные канализации в количестве 2-х единиц, принадлежащие на праве собственности АО «ТДСК»	рыночная

124-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	29.11.2021	Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 193,8 кв. м., адрес: Краснодарский край, Апшеронский р-н, х. Николаенко, ул. Цветочная, д. 26, к/н 23:02:1504000:1209, с учетом прав на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1999±16 кв.м, адрес объекта: Краснодарский край, Апшеронский р-н, х. Николаенко, ул. Цветочная, д. 26, к/н 23:02:1504000:860	рыночная
125-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	01.11.2021	Нежилое здание – склад, гараж, расположенное на земельном участке к/н: 72:23:0428001:92 по адресу: г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, 5 а, строение 3 принадлежащие Караеву Ровшану Нияз Оглы	рыночная
126-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	01.11.2021	Нежилые строения, расположенные на земельном участке к/н: 72:23:0428001:435 по адресу: г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, строение 1,2, 5 а, принадлежащие ООО «Лифтмонтаж»	рыночная
128-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	03.12.2021	Движимое имущество в количестве 4-х ед., принадлежащее ОАО «Сибнефтемаш».	рыночная
130-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	13.12.2021	Нежилые здания общей площадью 1 708,1 кв. м, расположенные на земельном участке кадастровый №72:23:0217002:8224 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, земельный участок расположен северо-восточнее относительно объекта недвижимости - здания, находящегося по адресу: г. Тюмень, ул. Циолковского, 1.	рыночная

131-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	14.12.2021	Нежилое строение площадью 1 651,6 кв. м, расположенное на земельных участках кадастровый №72:23:0428001:1028, №72:23:0428001:1027 по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, 5.	рыночная
132-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	15.12.2021	Нежилое строение площадью 491,9 кв. м, расположенное на земельном участке кадастровый №72:23:0428001:1019 по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, 5б.	рыночная
133-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	14.12.2021	Грузовой тягач седельный SCANIA G380LA 4X2HNA, 2011 г.в., принадлежащий АО «ЮТэйр-Инжиниринг» ИНН: 7204002009.	рыночная
135-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	23.12.2021	Земельные участки в количестве 4-х ед., расположенные по адресу: Тюменская область, Тюменский район, МО Переваловское, в районе д. Зубарева, урочище «У Зубарева»	рыночная, ликвидационная
136-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	23.12.2021	Земельный участок, площадь 24 000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Тюменская обл., Тюменский р-н, с. Луговое, 16 км Ирбитского тракта, овраг, кадастровый номер 72:17:1105002:1226.	рыночная, ликвидационная
137-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	28.12.2021	Земельный участок, площадь 262 964 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, адрес: Тюменская обл., Тюменский р-он, северо-восточнее д. Зубарева, кадастровый номер 72:17:1908001:2906	рыночная, ликвидационная
138-21	ООО "Ай Кью Плюс- Оценка"	28.12.2021	Право пользования на условиях договора аренды эскаватора-погрузчика CASE 570ST	рыночная