

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2021 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Плотникова Оксана Александровна		
Номер в реестре членов РОО		002862		
Дата включения в реестр членов РОО		14.01.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
02.01.2021	ООО АНО «Прайс»	19.01.2021	Об определении рыночной стоимости месячной арендной платы за пользование объектом недвижимости – торговым павильоном общей площадью 96,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Тельмана, 15а	рыночная стоимость

03-01-2021	ООО АНО «Прайс»	25.01.2021	об оценке рыночной стоимости 6 нежилых зданий с кадастровыми номерами: 39:01:030507:37 (проходной общей площадью 47,9 кв.м.), 39:01:030507:35 (кормоцеха общей площадью 150,9 кв.м.), 39:01:030507:33 (свинарника общей площадью 1747,7 кв.м.), 39:01:030507:32 (свинарника общей площадью 1437,4 кв.м.), 39:01:030507:31 (свинарника общей площадью 1052,2 кв.м.), 39:01:030507:30 (свинарника общей площадью 556,2 кв.м.), расположенных на земельном участке с кадастровым номером 39:01:030507:61 площадью 157974 кв.м. категории – земли населенных пунктов с разрешенным использованием для сельскохозяйственного использования по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, п. Совхозное, ул. Мастерская, 15	рыночная стоимость
05-01-2021	ООО АНО «Прайс»	14.01.2021	Объект оценки: Легковой автомобиль модели RENAULT KANGOO RAPID 1.5 DCI, 2007 года выпуска, регистрационный номер Н836ХА39, на дату оценки (дату смерти) 24 мая 2019 года составляет	рыночная стоимость
07-02-2021	ООО АНО «Прайс»	25.01.2021	об оценке рыночной стоимости земельных участков, в количестве 48 (сорока восьми) штук	рыночная стоимость
08-02-2021	ООО АНО «Прайс»	19.01.2021	объект оценки: Легковой автомобиль модели VOLKSWAGEN TOUAREG, 2004 года выпуска, регистрационный номер С855МВ39, на дату оценки (дату смерти) 17 ноября 2020 года составляет	рыночная стоимость

15-02-2021	ООО АНО «Прайс»	12.02.2021	об оценке рыночной стоимости ремонтно – восстановительных работ внутренней отделки квартиры, расположенной по адресу: г. Калининград, ул. Белинского д.42	рыночная стоимость
16-02-2021	ООО АНО «Прайс»	08.02.2021	объект оценки-Автомобиль модели Мерседес 410 D, 1992 года выпуска, регистрационный номер О418НЕ39, на дату оценки (дату смерти) 16 ноября 2020 года составляет	рыночная стоимость
17-02-2021	ООО АНО «Прайс»	25.02.2021	объект оценки-Автомобиль модели Мерседес 410 D, 1992 года выпуска, регистрационный номер О418НЕ39, на дату оценки (дату смерти) 16 ноября 2020 года составляет	рыночная стоимость
18-02-2021	ООО АНО «Прайс»	15.02.2021	об оценке рыночной стоимости объекта капитального строительства (ОКС): нежилого помещения с кадастровым номером 39:13:010310:1118 общей площадью 343,5 кв.м., расположенного по адресу: Калининградская область, Черняховский район, г. Черняховск, ул. Калининградская, дом 23, помещение 2	рыночная стоимость
19-02-2021	ООО АНО «Прайс»	15.02.2021	Объектами оценки являются: - объект капитального строительства (ОКС) нежилое помещение (пом. II) находящееся в цокольном этаже жилого здания с кадастровым номером 39:15:131413:288 общей площадью 58,7 кв.м., расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Балтийская, 20-24; - объект капитального строительства (ОКС) нежилое помещение (пом. III), находящееся в цокольном этаже жилого здания с кадастровым номером 39:15:131413:287 общей площадью 506,7 кв.м., расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Балтийская, 20-24.	рыночная стоимость

23-03-2021	ООО АНО «Прайс»	03.03.2021	об оценке рыночной стоимости арендных платежей за пользование однокомнатной квартирой, общей площадью 36,5 кв.м., расположенной по адресу: г. Калининград, ул. А. Невского, д.188, корп.2 кв.80:	рыночная стоимость
26-03-2021	ООО АНО «Прайс»	04.03.2021	об определении рыночной стоимости легкового автомобиля KIA CEED, 2018 года выпуска, регистрационный номер С 972 ВР 39	рыночная стоимость
30-03-2021	ООО АНО «Прайс»	10.03.2021	Об определении рыночной стоимости месячной арендной платы за пользование объектом недвижимости – нежилым помещением, площадью 28,5 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Б. Хмельницкого, дом 53	рыночная стоимость
31-03-2021	ООО АНО «Прайс»	16.03.2021	Об оценке рыночной стоимости забора металлического (высота столбов-2м, высота штакета-1,9м, длина забора приблизительно 47 м) по адресу: г. Калининград, ул. Огарева, 22	рыночная стоимость
39-03-2021	ООО АНО «Прайс»	30.03.2021	об оценке рыночной стоимости объектов капитального строительства (ОКС): - нежилое помещение (пом. VI) находящееся на первом этаже нежилого здания многоярусной парковки с кадастровым номером 39:15:132327:1259 общей площадью 183,8 кв.м., расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Московский проспект, 48а; - нежилое помещение (пом. V), находящееся на первом этаже нежилого здания многоярусной парковки с кадастровым номером 39:15:132327:1260 общей площадью 192,9 кв.м., расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Московский проспект, 48а	рыночная стоимость

37-03-2021	ООО АНО «Прайс»	18.03.2021	Об определении рыночной стоимости земельного участка общей площадью 260 м2 с кадастровым номером: 39:03:010080:131, категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: под подъезд к земельному участку с кадастровым номером 39:03:010080:109, расположенному по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах ул. Калининградское шоссе. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Гурьевск, участка.	рыночная стоимость
38-03-2021	ООО АНО «Прайс»	29.03.2021	Об определении рыночной стоимости 23/100 доли в праве аренды на земельный участок общей площадью 1290 м2 с кадастровым номером: 39:05:020302:0033, категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для обслуживания доли жилого дома по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, п. Лесной, ул. Зеленая, д. 4	рыночная стоимость
40-03-2021	ООО АНО «Прайс»	30.03.2021	об оценке рыночной стоимости объектов капитального строительства (ОКС): - нежилое помещение (пом. VII) находящееся на первом этаже нежилого здания многоярусной парковки с кадастровым номером 39:15:132327:1585 общей площадью 74,8 кв.м., расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Московский проспект, 48а; - нежилое помещение (пом. VIII), находящееся на первом этаже нежилого здания многоярусной парковки с кадастровым номером 39:15:132327:1584 общей площадью 80,7 кв.м., расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Московский проспект, 48а	рыночная стоимость

41-04-2021	ООО АНО «Прайс»	05.04.2021	об определении рыночной стоимости транспортных средств в количестве 4 (четырёх) наименований:1.Седельный тягач модели DAF XF105.460,2008 года выпуска, регистрационный номер B015HC39, VIN XLRTE47MSOE830196;2. Седельный тягач модели DAF XF105.460,2008 года выпуска, регистрационный номер O011YM39, VIN XLRTE47MSOE822271;3. Седельный тягач модели DAF 4. Седельный тягач модели DAF XF 95.430,2005 года выпуска, регистрационный номер M010PH39, VIN XLRTE47XSOE671104;XF105.460,2008 года выпуска, регистрационный номер O014YE39, VIN XLRTE47MSOE826917;	рыночная стоимость
46-04-2021	ООО АНО «Прайс»	12.04.2021	Объектом оценки является недвижимое имущество расположенное по адресу: г. Калининград, Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, 138 «а». 1. Здание склада кислорода Литер «В»2. Здание гаражей Литер «Ж»3. Нежилое помещение №II часть помещения (Литер «А»)	рыночная стоимость
35-03-2021	ООО АНО «Прайс»	15.03.2021	Об определении рыночной стоимости месячной арендной платы за пользование объектом недвижимости – нежилым помещением, площадью 152.18 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Б. Хмельницкого, дом 53	рыночная стоимость