Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2022 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Якушин Олег Анатольевич		
Номер в реестре членов РОО		004192		
Дата включения в реестр членов РОО		01.04.2008		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
001/22-Н	ООО «Капитал и право»	20.01.2022	Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 35,1 кв.м, этаж №4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.30 лет Победы, д.29, кв.85. Кадастровый номер: 59:03:0400087:3577, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
002/22-Н	ООО «Капитал и право»	20.01.2022	Объект оценки: жилая квартира общей площадью 77.00 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г Березники, ул Черняховского, д 61, кв 80. Кадастровый номер: 59:03:0400029:175, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
003/22-Н	ООО «Капитал и право»	26.01.2022	Объект оценки: жилая квартира общей площадью 40.20 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г Березники, ул Юбилейная, д 75, кв 43. Кадастровый номер: 59:03:0400050:3949, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

004/22-Н	ООО «Капитал и право»	21.01.2022	Объект оценки: жилая квартира общей площадью 32.00 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г Березники, ул Набережная, д 29, кв 35. Кадастровый номер: 59:03:0400165:1559, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
005/22-Н	ООО «Капитал и право»	24.01.2022	Объект оценки: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 46,3 кв.м, этаж №3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Юбилейная, д.94, кв.114. Кадастровый номер: 59:03:0400087:2434, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
007/22-Н	ООО «Капитал и право»	07.02.2022	Объект оценки: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 57,8 кв.м, этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, пр.Ленина, д.43, кв132. Кадастровый номер: 59:03:0400080:3242, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
008/22-Н	ООО «Капитал и право»	08.02.2022	Объект оценки: жилое помещение, назначение: жилое помещение, площадь 33,5 кв.м, этаж №3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Парижской Коммуны, д.52, кв.№84, ЖСК №21. Кадастровый номер: 59:03:0400077:6514, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
009/22-Н	ООО «Капитал и право»	09.02.2022	Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 24,9 кв.м, этаж №4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.30 лет Победы, д.39, кв.36. Кадастровый номер: 59:03:0400087:4303, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

010/22-Н	ООО «Капитал и право»	10.02.2022	Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 35,2 кв.м, этаж №2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Льва Толстого, д.23, кв.79. Кадастровый номер: 59:03:0400071:4399, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
011/22-Н	ООО «Капитал и право»	16.02.2022	Объект оценки: квартира, назначение: жилое, площадь 51,3 кв.м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.Березники, ул.Ломоносова, д.108, кв.1. Кадастровый номер: 59:03:0400037:51, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

012/22-Н	ООО «Капитал и право»	22.02.2022	Объект оценки: • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под часть 1-этажного кирпичного здания, занятую производственными мастерскими, общая площадь 1154 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Максима Горького, 3. Кадастровый номер: 59:03:0400133:56; • часть 1-этажного кирпичного здания, занимаемая производственными мастерскими, общая площадь 182,6 кв.м. (лит.В), (обозначенная на плане и экспликации под №№6-12,12а), адрес объекта: Пермский край, г Березники, ул Максима Горького, д 3, пом. 6-12,12а. Кадастровый номер: 59:03:0400133:1970; • земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый производственным строением, общая площадь 618 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Максима Горького, 3. Кадастровый номер: 59:03:0400133:128; • кирпично-панельное здание автостоянки с подсобными помещениями (гараж), площадью 259,3 кв.м, адрес: Пермский край, г.Березники, ул.Максима Горького, д.3. Кадастровый номер: 59:03:0400133:1942, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

013/22-Н	ООО «Капитал и право»	18.02.2022	Объект оценки: Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, площадь 180,3 кв.м, количество этажей 2, в том числе подземных 0, расположенная на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство, площадью 880 кв.м, кадастровый номер: 59:37:0621101:164, адрес (местоположение): Пермский край, Усольский район, г.Усолье, ул.К.Цеткин. Кадастровый номер: 59:37:0621101:1194, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
014/22-Н	ООО «Капитал и право»	04.03.2022	Объект оценки: жилая квартира общей площадью 73.40 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г Березники, ул Набережная, д 33, кв 63. Кадастровый номер: 59:03:0400165:1537, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
015/22-Н	ООО «Капитал и право»	24.02.2022	Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 30,6 кв.м, этаж №1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.Березники, ул.Свердлова, д.114а, кв.52. Кадастровый номер: 59:03:0400074:2471, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
017/22-Н	ООО «Капитал и право»	03.03.2022	Объект оценки: Жилая квартира общей площадью 45.00 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г Березники, ул Мира, д 98, кв 40. Кадастровый номер: 59:03:0400078:2894, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

006-2/21-КС	ООО «Капитал и право»	10.02.2022	Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, площадь 822,1 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 2, в том числе подземных 1, адрес (местоположение): Пермский край, г.Березники, ул.Челюскинцев, д. 12, кадастровый номер: 59:03:0400096:1318, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
008-2/21-КС	ООО «Капитал и право»	10.02.2022	Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание. Корпус №3, площадь 706,5 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 1, в том числе подземных 0, адрес (местоположение): Пермский край, г.Березники, ул.Челюскинцев, д. 12, кадастровый номер: 59:03:0400096:1330, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
009-2/21-КС	ООО «Капитал и право»	10.02.2022	Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание. Корпус №2, площадь 683,1 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 1, в том числе подземных 0, адрес (местоположение): Пермский край, г.Березники, ул.Челюскинцев, д. 12, кадастровый номер: 59:03:0400096:1328, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

010-2/21-КС	ООО «Капитал и право»	10.02.2022	Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание. Корпус №1, площадь 449,9 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 2, в том числе подземных 1, адрес (местоположение): Пермский край, г.Березники, ул.Челюскинцев, д. 12, кадастровый номер: 59:03:0400096:1329, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
015-1/21-КС	ООО «Капитал и право»	11.03.2022	Объект оценки: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый зданиями, площадь 37421 кв.м, адрес объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.о. город Березники, г. Березники, пр-кт Ленина, кадастровый номер: 59:03:0200003:1571, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная