

| <b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2023 года.</b> |  |                                |   |                                   |
|---|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| <b>Позиция</b>  |  | <b>Сведения</b>                |   |                                   |
| <b>Фамилия, имя, отчество</b>   |  | Баширова Альбина Валерьевна    |   |                                   |
| <b>Номер в реестре членов РОО</b>   |  | 009523                         |   |                                   |
| <b>Дата включения в реестр членов РОО</b>                                     |  | 08.06.2015                     |   |                                   |
| <b>Номер отчета об оценке</b>   | <b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b> | <b>Дата составления отчета</b> | <b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>   | <b>Вид определяемой стоимости</b> |
| 1-002-23  | ООО "Регион-Консалтинг"                                  | 16.01.2023                     | Рыночная стоимость зданий, общей площадью 9 523,7 кв.м. и права аренды на земельный участок   | рыночная и ликвидационная         |
| 1-002/1-23  | ООО "Регион-Консалтинг"                                  | 18.01.2023                     | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 145,70 кв.м. | рыночная                          |
| 1-002/2-23  | ООО "Регион-Консалтинг"                                  | 18.01.2023                     | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 178,80 кв.м. | рыночная                          |
| 1-002/3-23  | ООО "Регион-Консалтинг"                                  | 19.01.2023                     | Рыночная стоимость нежилых помещений  | рыночная                          |
| 1-002/4-23  | ООО "Регион-Консалтинг"                                  | 19.01.2023                     | Рыночная стоимость нежилых помещений  | рыночная                          |

|            |                         |            |   |          |
|------------|-------------------------|------------|---|----------|
| 1-002/5-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 27.01.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 282,0 кв.м., | рыночная |
| 1-003/1-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 03.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка  | рыночная |
| 1-003/2-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 03.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка  | рыночная |
| 1-003/3-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 03.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка  | рыночная |
| 1-003/4-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 27.01.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилых помещений площадью 229,3 кв.м.,   | рыночная |
| 1-003/5-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 30.01.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 20,30 кв.м.  | рыночная |
| 1-004/1-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка  | рыночная |
| 1-004/2-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка  | рыночная |

|             |                         |            |  |          |
|-------------|-------------------------|------------|--|----------|
| 1-004/3-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/4-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/5-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/6-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/7-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/8-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/9-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/10-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.02.2023 | размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка   | рыночная |
| 1-004/11-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 01.02.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 170,0 кв.м. | рыночная |

|             |                         |            |   |          |
|-------------|-------------------------|------------|---|----------|
| 2-004/12-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 06.02.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 15,0 кв.м.,        | рыночная |
| 2-005/1-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 13.02.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 20,0 кв.м.,        | рыночная |
| 2-005/2-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 15.02.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 161,90 кв.м.,      | рыночная |
| 2-005/3-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 16.02.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 39,40 кв.м.,       | рыночная |
| 2-005/4-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 21.02.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилых помещений площадью 270,0 кв.м.,         | рыночная |
| 2-005/5-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 28.02.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилых помещений общей площадью 1719,80 кв.м., | рыночная |
| 2-005/6-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 01.03.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилых помещений площадью 259,20 кв.м.,        | рыночная |

|             |                         |            |   |                           |
|-------------|-------------------------|------------|---|---------------------------|
| 3-005/7-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 09.03.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 30,50 кв.м.,                 | рыночная                  |
| 3-005/8-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 15.03.2023 | Рыночная стоимость средневзвешенной ставки арендной платы от кадастровой стоимости земельного участка кадастровый номер 02:50:100105:128, общей площадью 108,0 кв.м., | рыночная                  |
| 3-005/9-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 10.03.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 34,80 кв.м.,                 | рыночная                  |
| 3-005/10-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 15.03.2023 | Рыночная стоимость средневзвешенной ставки арендной платы от кадастровой стоимости земельного участка   | рыночная                  |
| 3-005/11-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 14.03.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 28,30 кв.м.                  | рыночная                  |
| 3-006/1-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 20.03.2023 | Комплекс Зданий   | рыночная и ликвидационная |
| 3-006/2-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 20.03.2023 | Комплекс Зданий   | рыночная и ликвидационная |
| 3-006/3-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 20.03.2023 | жилая квартира  | рыночная и ликвидационная |
| 3-006/6-23  | ООО "Регион-Консалтинг" | 15.03.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилых помещений   | рыночная                  |

|            |                         |            |  |          |
|------------|-------------------------|------------|--|----------|
| 3-007/1-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 21.03.2023 | Рыночная стоимость нежилого помещения,   | рыночная |
| 3-007/2-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 22.03.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 522,00 кв.м.,   | рыночная |
| 3-008-23   | ООО "Регион-Консалтинг" | 24.03.2023 | Рыночная стоимость жилого дома   | рыночная |
| 3-008/1-23 | ООО "Регион-Консалтинг" | 27.03.2023 | Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 22,20 кв.м.   | рыночная |
| 095С-23    | ООО"Консалт"            | 08.02.2023 | Рыночная стоимость административно-складского здания, кадастро-вый номер 02:66:010411:296, площадью 1953,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Янаульская, д.12 Б            | рыночная |
| 096С-24    | ООО"Консалт"            | 08.02.2023 | Рыночная стоимость здания кузовного цеха автоцентра «MITSUBISHI», кадастровый номер 02:66:010411:160, площадью 1257,1 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Янаульская, д.12 Б | рыночная |
| 097С-25    | ООО"Консалт"            | 08.02.2023 | Рыночная стоимость нежилого здания, кадастровый номер 02:66:010101:4575, площадью 1495,1 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Дзержинского, д.2А                             | рыночная |

|         |              |            |  |          |
|---------|--------------|------------|--|----------|
| 098С-26 | ООО"Консалт" | 08.02.2023 | Рыночная стоимость нежилого здания, кадастровый номер 02:66:010101:4577, площадью 1470,1 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Дзержинского, д.2А                         | рыночная |
| 099С-27 | ООО"Консалт" | 08.02.2023 | Рыночная стоимость здания специализированного автокомплекса, кадастровый номер 02:66:010459:435, площадью 1247,7 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Янаульская, д. 2 Е  | рыночная |
| 100С-28 | ООО"Консалт" | 08.02.2023 | Рыночная стоимость здания станции техобслуживания, автосалона, кадастровый номер 02:66:010211:58, площадью 2458,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Тракторная, д 6 ПЗ | рыночная |