

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2014 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Токарев Алексей Владимирович		
Номер в реестре членов РОО		006917		
Дата включения в реестр членов РОО		08.10.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
2014-АЗ-16(20)	ИП Токарев Алексей Владимирович	10.10.2014	Земельный участок, общей площадью 141,0 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Сальский, г. Сальск, ул. Кутузова, 1-с, кадастровый номер 61:57:0011063:36	Рыночная
2014-АЗ-17(21)	ИП Токарев Алексей Владимирович	10.10.2014	Земельный участок, общей площадью 45,0 м2, кадастровый номер 61:57:0010325:66, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Береговая, 2-д.	Рыночная
2014-АЗ-17(22)	ИП Токарев Алексей Владимирович	20.10.2014	Земельный участок, общей площадью 9,0 кв.м., кадастровый номер 61:57:0010620:33, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Ворошилова, 1-п	Рыночная
2014-АЗ-18(23)	ИП Токарев Алексей Владимирович	20.10.2014	земельный участок, общей площадью 12,0 м2, кадастровый номер 61:57:0010438:60, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Школьная площадь, 300-м.	Рыночная

2014-СЗ-2(25)	ИП Токарев Алексей Владимирович	24.10.2014	Земельный участок, кадастровый номер 61:34:0170101:1738, общей площадью 1200 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, с. Сандата, ул. Чапаева, участок 21-а	Рыночная
2014-АЗ-19(26)	ИП Токарев Алексей Владимирович	29.12.2014	земельный участок для размещения объекта бытового обслуживания, общей площадью 15,0 кв.м. с кадастровым номером 61:57:0010618:36, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Буденного, 2-а	Рыночная
2014-ЖНД-5(11)	ИП Токарев Алексей Владимирович	16.10.2014	Земельный участок, общей площадью 1040 кв.м. с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: жилой дом Литер «А» с пристройкой Литер «а» общей площадью 134,6 м2 в том числе жилой площадью 68,8 м2; сливная яма Литер Ю объемом 2 куб.м, забор - сооружение 1, протяженностью 132,5 м, находящиеся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Волжская, 9.	Рыночная
2014-ЖНД-6(12)	ИП Токарев Алексей Владимирович	17.10.2014	земельный участок, кадастровый номер 61:34:0170101:1738, общей площадью 1500 кв.м. с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: - жилой дом литер «А», с пристройкой литер «а», навесом литер «а2» и погребом литер «п/А» общей площадью 105,8 кв.м, жилой 59,5; - сарай литер «Б», площадью 44,1 кв.м.;- гараж, литер «Д», площадью 38,7 кв.м;- уборная, литер «Ж», площадью 1,4 кв.м;- сливная яма, литер «№7»;- колонка, литер «№5»;сооружения: 2 (ворота), общей площадью 4 кв.м., 3 (замощение), общей площадью 131,66 кв.м., 4 (забор), общей площадью 10,81 кв.м., 5 (забор), протяженностью 21,52 м находящиеся по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кавказская дом № 2-г.	Рыночная

2014-ЖНД-7(13)	ИП Токарев Алексей Владимирович	20.10.2014	<p>земельный участок, кадастровый номер 61:34:0170101:1738, общей площадью 1500 кв.м. с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: - жилой дом литер «А», с пристройкой литер «а», навесом литер «а2» и погребом литер «п/А» общей площадью 105,8 кв.м, жилой 59,5; - сарай литер «Б», площадью 44,1 кв.м.;- гараж, литер «Д», площадью 38,7 кв.м.;- уборная, литер «Ж», площадью 1,4 кв.м.;- сливная яма, литер «№7»;- колонка, литер «№5»;навесы:- литер «В», площадью 14,3 кв.м.;- литер «Г», площадью 6,2 кв.м.;- литер «Е», площадью 13,6 кв.м.;- литер «З», площадью 22,6 кв.м.;заборы:- №1, протяженностью 27.22 м., h – 1,63 м.;- №4, протяженностью 31,85 м., h – 0,6 м.;- №6, протяженностью 33,36 м., h – 1,5 м.;- №8, протяженностью 6,95 м., h – 1,5 м.;- №9, протяженностью 5,83 м., h – 1,3 м.;- №10, протяженностью 4,08 м., h – 1,5 м.;- №11, протяженностью 38,21 м., h – 1,5 м.;- №12, протяженностью 7,98 м., h – 1,3 м., - ворота, литер «№2»;- калитка № 3, протяженностью 0,9 м,расположенные по адресу: Ростовская область, Сальский район, с. Сандата, пер. Буденного, дом №12.</p>	Рыночная
----------------	---------------------------------	------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

2014-ЖНД-8(14)	ИП Токарев Алексей Владимирович	14.11.2014	<p>Земельный участок, кадастровый номер 61:57:0010511:54, общей площадью 631 кв.м., с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: - жилой дом литер "А", с пристройкой литер "а", общей площадью 45,9/12,1 кв.м.; - сарай литер "В", площадью 5,4 кв.м.; - сарай литер "И", площадью 7,8 кв.м.; - сарай литер "Л", площадью 4,6 кв.м.; - сарай литер "М", площадью 11,4 кв.м.; - навес, литер "Н", площадью 1,9 кв.м.; - уборная, литер "Д", площадью 1,1 кв.м.; - душ, литер "К", площадью 1,3 кв.м.; - сооружение "1" - забор, протяженностью 17,31 м. находящиеся по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул. Димитрова, дом №152.</p>	Рыночная
2014-ЖНД-9(15)	ИП Токарев Алексей Владимирович	26.11.2014	<p>земельный участок, кадастровый номер 61:57:0010942: 7, общей площадью 517 м2 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: жилой дом Литер «А» с пристройкой Литер «А1» общей площадью 58,1 м2 в том числе жилой площадью 42,4 м2; сарай литер «Б» площадью 27,8; подвал литер «п/Б» площадью 1,9 м2; сарай литер «Д», площадью 8,8 м2; сарай литер «Е», площадью 11,2 м2; гараж литер «Ж» площадью 25,3 м2; уборная литер «Г» площадью 1,6 м2; забор – сооружение №1, №3, протяженностью 92,0/23,5 м; ворота – сооружение №2, замощение №4 площадью 53,0 м2 , находящиеся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Степная ,38.</p>	Рыночная

2014-ЖНК-6(16)	ИП Токарев Алексей Владимирович	27.11.2014	земельный участок, кадастровый номер 61:57:0010942:7, общей площадью 517 м2 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: жилой дом Литер «А» с пристройкой Литер «А1» общей площадью 58,1 м2 в том числе жилой площадью 42,4 м2; сарай литер «Б» площадью 27,8; подвал литер «п/Б» площадью 1,9 м2; сарай литер «Д», площадью 8,8 м2; сарай литер «Е», площадью 11,2 м2; гараж литер «Ж» площадью 25,3 м2; уборная литер «Г» площадью 1,6 м2; забор - сооружение №1, №3, протяженностью 92,0/23,5 м; ворота - сооружение №2, замощение №4 площадью 53,0 м2 , находящихся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Степная ,38.	Рыночная
2014-ЖНК-7(17)	ИП Токарев Алексей Владимирович	01.12.2014	-1/5 доля земельного участка, общей площадью 1156 кв.м.; - 3-х комнатная квартира, общей площадью 72,7 кв.м., - гараж, площадью 23,0 кв.м, расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, пер. Тульский, дом №7, кв.1, составл	Рыночная
2014-ЖНД-10(18)	ИП Токарев Алексей Владимирович	06.12.2014	-земельный участок, кадастровый номер 61:57:0011056:5 общей площадью 538 м2 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: -жилой дом литер «А», общей площадью 61,1 м2 в том числе жилой площадью 44,0 м2,- пристройка (коридор) литер а	Рыночная
2014-ЖНК-8(19)	ИП Токарев Алексей Владимирович	18.12.2014	Квартира, общей площадью 43,6 кв.м., в том числе жилой 28,9 кв.м., расположена на 3 этаже 3-этажного дома, расположенная по адресу: 347630, Ростовская область, г. Сальск, ул.Буденного, дом № 2, кв. 22.	Рыночная

2014-ЖНК-9(20)	ИП Токарев Алексей Владимирович	18.12.2014	Квартира жилая, общей площадью 45,3 кв.м, расположенная на 9 этаже 9-этажного дома по адресу: Ростовская область, г.Сальск, ул.Халтурина, 23, кв.107	Рыночная
2014-ЖНД-11(21)	ИП Токарев Алексей Владимирович	19.12.2014	земельный участок, кадастровый номер 61:34:0010127:35, общей площадью 827 м2 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: жилой дом Литер «А» с навесом Литер «а», общей площадью 124,6 м2 в том числе жилой площадью 64,2 м2; гараж Литер «Б», площадью 26,5, забор - сооружение № 1, протяженностью 14,70 м, находящихся по адресу: Ростовская область, Сальский район, п.Гигант, ул. Азовская, дом № 13.	Рыночная
2014-ЖНК-10(22)	ИП Токарев Алексей Владимирович	22.12.2014	Квартира, общей площадью 33,5 кв.м., в том числе жилой 18,1 кв.м., расположена на 2 этаже 2-этажного дома, расположенная по адресу: 347630, Ростовская область, г. Сальск, ул.Социалистическая, дом 189, кв. 16.	Рыночная
2014-ЖНД-12(23)	ИП Токарев Алексей Владимирович	23.12.2014	земельный участок, кадастровый номер 61:57:0010407:25, общей площадью 419 кв.м. с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: - жилой дом литер «А», с пристройкой литер «а» общей площадью 40,6 кв.м., жилой- 27,7 кв.м.;- навес литер «а1» общей площадью 5,3 кв.м.; - сарай литер «Б», площадью 19,5 кв.м.;- уборная литер «Г», площадью 1,0 кв.м.;- сооружение «№1»-ворота, площадью 7,0 кв. м.;- сооружение«№2»-ограждение, пр. 9,79 м.; - сооружение «№3» - замощение площадью 9,79 кв.м., находящиеся по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Рокоссовского, дом № 6.	Рыночная
2014-ЖНК-11(24)	ИП Токарев Алексей Владимирович	24.12.2014	Квартира общей площадью 59,7 кв.м, расположенная на 4 этаже 5-этажного дома по адресу: Ростовская область, г.Сальск, ул.Халтурина, 17 кв. 67	Рыночная

2014-ЖНК-12(25)	ИП Токарев Алексей Владимирович	29.12.2014	Квартира общей площадью 60 кв.м, расположенная на 5 этаже 5-этажного дома по адресу: Ростовская область, г.Сальск, ул.Халтурина, 17 кв. 60	Рыночная
2014-ЖНД-13(26)	ИП Токарев Алексей Владимирович	29.12.2014	земельный участок, кадастровый номер 61:34:010504: 3, общей площадью 1401 м2 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества в составе: - жилой дом Литер «А» общей площадью 46,8 м2 в том числе жилой площадью - 33,2 м2; - навес литер «а1»; - сарай литер «Б» площадью 20,5 м2 ; - сарай литер «Е» площадью 10,2 м2 ; - сарай литер «Ж» площадью 10,3 м2; - сарай литер «Л» площадью 15,1 м2; - бассейн литер «Д» объемом 6 куб.м, площадью 0,5 м2, ; - уборная литер «К» площадью 3,1 м2; - забор, сооружение литер 3, протяженностью 26,65 м; - ворота - сооружение литер 2, площадью 6,7 м2 , находящиеся по адресу: Ростовская область, Сальский район, с.Новый Егорлык, пер. Мирный, дом 3.	Рыночная
2014-НН-3(4)	ИП Токарев Алексей Владимирович	17.11.2014	земельный участок площадью 1981 кв.м., кадастровый номер 61:34:0010017:28, здание администрации, общей площадью 588,5 кв.м., здание гаража площадью 128,8 кв.м, расположенных по адресу: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Ленина № 35	Рыночная
2014-Т-2(3)	ИП Токарев Алексей Владимирович	27.11.2014	автомобиль Hyundai Solaris, 2012 г.в., двигатель №G4FC Cw146169, цвет серебристый, госномер 161-М810РЕ, VIN Z94CT41DACR169583	Рыночная
2014-Т-3(4)	ИП Токарев Алексей Владимирович	03.12.2014	автомобиль Lada Kalina, 2012 г.в., двигатель модель 11183, №5664789, цвет серебристый, госномер 161-К379ОС, VIN ХТА111730С0190104	Рыночная
2014-Т-4(5)	ИП Токарев Алексей Владимирович	03.12.2014	Автомобиль Toyota Hilux Surf 1990 г.в., двигатель №3576556, цвет вишневый, регистрационный знак К019ЕЕ 161/rus, VIN Н/У	Рыночная