

**Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2014 года.**

<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Алясеев Сергей Сергеевич		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		008329		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		25.01.2013		
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>
565/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	18.10.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объект обслуживания автомобилей, в том числе автозаправочная станция, авторемонтное и автосервисное предприятие/мастерская, станция техобслуживания, шиномонтаж, моечный пункт автотранспорта; крытая автостоянка, в том числе встроено-пристроенная, наземная, подземная, открытая автостоянка, общая площадь 1 600 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, пр-кт Циолковского Кадастровый номер: 41:01:010120:279	рыночная стоимость
628/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	27.10.2014	Право аренды (пользования) 1 кв.м нежилые помещение поз. 49, 67-69 первого этажа в здании общежития, назначение: нежилое, общая площадь 114,7 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул.Бохняка, д.18, в течение одного платежного периода, равного 1 месяцу	рыночная стоимость

629/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	27.10.2014	Право аренды (пользования) 1 кв.м нежилое помещение 1 этажа поз.26 в здании общежития, назначение: нежилое, общая площадь 29,8 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проезд Космический, д.3 блок В, в течение одного платежного периода, равного 1 месяцу	рыночная стоимость
631/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	31.10.2014	право пользования 1 кв.м площади Здания школы № 8, назначение: нежилое здание, 3 – этажный, общая площадь 5419,8 кв.м, инв.№3959, лит.А-А3, адрес объекта: Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Давыдова, д.15 Лит.А-А3, в течение периода пользования, равного 1 часу	рыночная стоимость
636/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	12.11.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 1 047 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира здание магазина "Российская книга", расположенного в границах участка, адрес ориентира: край Камчатский, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Тушканова, дом 2 Кадастровый номер: 41:01:010114:0105	рыночная стоимость
637/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	12.11.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 2652 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира здание магазина, расположенного в границах участка, адрес ориентира: край Камчатский, г.Петропавловск-Камчатский, пер.Садовый, дом 2 Кадастровый номер: 41:01:010127:167	рыночная стоимость

638/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	12.11.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства и религии, общая площадь 1273 кв.м, адрес (местоположение) объекта: край Камчатский, г.Петропавловск-Камчатский, б-р Рыбацкой Славы Кадастровый номер: 41:01:010118:644	рыночная стоимость
640/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	12.11.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки объектов торгового назначения, общая площадь 3822 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Вулканная Кадастровый номер: 41:01:0010114:598	рыночная стоимость
641/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	01.12.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, общая площадь 2 177 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: край Камчатский, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Ленинградская, дом 74 Кадастровый номер: 41:01:0010122:378.	рыночная стоимость

667/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	18.11.2014	<p>1. Здание административное инв.№ 5444 литер Л, этажность 3, назначение: нежилое здание, площадь 554,0 кв.м, адрес (местоположение): г.Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, 46; 2. Здание профилакторий инв.№ 5444 литер И-И1, этажность 1, назначение: нежилое здание, площадь 1464,8 кв.м, адрес (местоположение): г.Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, 46, стр.1.; 3. Здание склад ОГМ инв.№ 5444 литер Е, этажность 2, назначение: нежилое здание, площадь 519,0 кв.м, адрес (местоположение): г.Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, 46, стр.2.; 4. Здание мойка инв.№ 5444 литер Д, этажность 2, назначение: нежилое здание, площадь 577,1, адрес (местоположение): г.Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, 46, стр.3.; 5. Здание КПП инв.№ 5444 литер А, этажность 1, назначение: нежилое здание, площадь 316,9 кв.м, адрес (местоположение): г.Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, 46, стр.4.; 6. Здание блок горячих цехов инв.№ 5444 литер 331, этажность 2, назначение: нежилое здание, площадь 508,0 кв.м, адрес (местоположение): г.Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, 46, стр.5.; 7. Здание моторный цех инв.№ 5444 литер К, этажность 2, назначение: нежилое здание, площадь 599,2 кв.м, адрес (местоположение): г.Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, 46 стр.6.; 8. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 36020 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира административное здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г.Петропавловск-Камчатский, ул.Пограничная, дом 46. Кадастровый номер 41:01:010123:0023.</p>	рыночная и ликвидационная стоимость
--------	---	------------	---	---

669/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	12.11.2014	автомобиль Toyota Hilux Surf 2001 г.в., кузов № VZN185-9061172, двигатель 5VZ 1341307, государственный регистрационный знак А260НТ41	рыночная стоимость
680/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	19.11.2014	Гаражный бокс №105а, ГСК № 146, назначение: нежилое, общая площадь 24,7 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение): Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Академика Королева.	рыночная и ликвидационная стоимость
694/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	20.11.2014	Продуктовый павильон "Финвал", назначение: временная постройка (объект некапитального строительства), этажность 1, общая площадь 71,2 кв.м, адрес (местонахождение): Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Академика Королева, д.41	рыночная стоимость
704/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	26.11.2014	Нежилые помещения, позиции 26- 42,61,69-75,77 1 этажа в здании общежития, назначение: нежилое, общая площадь 186,40 кв. м, этаж 4, адрес объекта: Камчатский край, Усть- Большерецкий район, село Усть- Большерецк, улица Калининская, 12	рыночная стоимость
705/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	19.11.2014	Помещение, назначение: Нежилое помещение, общая площадь 24,5 кв.м, этаж подвал, 1 этаж, адрес (местонахождение): Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Звездная, ГСК №117, бокс 92.	рыночная и ликвидационная стоимость

720/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	02.12.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 859,0 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира здание "Магазин промышленных товаров по пр.Рыбаков 2/1, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский пр-кт Рыбаков, д.2/1 Кадастровый номер: 41:01:010118:453	рыночная стоимость
739/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	03.12.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 1272 кв.м, адрес (местоположение) объекта: край Камчатский, г.Петропавловск-Камчатский, пр-кт 50 лет Октября Кадастровый номер: 41:01:010118:642	рыночная стоимость

759/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	09.12.2014	<p>1. Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 276,90 кв.м, инв.№ 001, лит.А, адрес объекта: Камчатский край, Елизовский район, с.Паратунка, ул.Речная, д.9. 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации жилого дома, общая площадь 3072 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский район, с.Паратунка, ул.Речная дом 9. 1. Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 276,90 кв.м, инв.№ 001, лит.А, адрес объекта: Камчатский край, Елизовский район, с.Паратунка, ул.Речная, д.9. 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации жилого дома, общая площадь 3072 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский район, с.Паратунка, ул.Речная дом 9. 1. Жилой дом, назначение: жилое, 2 - этажный, общая площадь 276,90 кв.м, инв.№ 001, лит.А, адрес объекта: Камчатский край, Елизовский район, с.Паратунка, ул.Речная, д.9. 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации жилого дома, общая площадь 3072 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский район, с.Паратунка, ул.Речная дом 9.</p>	рыночная стоимость
--------	---	------------	--	--------------------

765/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	19.12.2014	Нежилые помещения поз.33,34 первого этажа, назначения: нежилое, общая площадь 79,2 кв.м в "Здание прачечной, назначение: нежилое, 2- этажный, общая площадь 2 340,7 кв.м, инв.№ 8356, лит.А, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск- Камчатский, проспект Циолковского №9"	рыночная стоимость
770/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	18.12.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 2720 кв.м, адрес (местоположение) объекта: край Камчатский, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Днепровская Кадастровый номер: 41:01:010132:131.	рыночная стоимость
798/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	30.12.2014	здание административное, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 56,50 кв.м, инв.№ 323, лит.А, адрес объекта: Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, шоссе Восточное, территория нового кладбища.	рыночная стоимость
809/14	ООО "Камчатский центр независимой оценки"	29.12.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 5033 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Вольского Кадастровый номер: 41:01:010115:486	рыночная стоимость