

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2014 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Балаш Владимир Вячеславович		
Номер в реестре членов РОО		001856		
Дата включения в реестр членов РОО		13.12.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
3397	ЗАО «Агентство «Русспромоценка»	06.10.2014	<p>Величина годовой арендной ставки на помещения общей площадью 3 374,0 кв. м, в том числе: стр. 4 – 1 этаж, пом. №1, комн. №№ 2, 2а, 4, 23, 23а, 34-36, 39-43, 45-47; 7 этаж, пом. №1, комн. №№ 33-43; 8 этаж, пом. №1, комн. №№ 2, 17, 18, 23, 23а, б, в, г, 24-24г, 25, 26, 27; 9 этаж, пом. №1, комн. №№ 3, 4, 5, 5а, 6, 7, 7а, б, 10-10г, 12; 10 этаж, пом. №1, комн. №№ 8-10, 12, 12а, 14, 15, 16, 17, 22; 11 этаж, пом. №1, комн. №№ 1-6, 7, 8, 9, 9а, 10, 13, 14, 16, 25; 12 этаж, пом. №1, комн. №№ 3-16, 17, 17а, 20-28а, 34; стр. 5 – 7 этаж, пом. №1, комн. №№ 1-4, 6, 7, 9, 11-16г, 22, 22а; 8 этаж, пом. №1, комн. №№ 1-4, 11, 13-17г, 23, 25-25б; 9 этаж, пом. №1, комн. №№ 1-1г, 3-4, 9, 18-18г; 10 этаж, пом. №1, комн. №№ 1-6, 9-12, 14, 16-21г, 27.</p> <p>Адрес места расположения объекта оценки: г. Москва, Овчинниковская набережная, д. 18, стр. 4, 5.</p>	рыночная

3398	ЗАО «Агентство «Русспромоценка»	06.10.2014	<p>Величина годовой арендной ставки на помещения общей площадью 9 987,5 кв. м в зданиях, в том числе: стр. 4 – 1 этаж, пом. №1, комн. №№ 3, 5, 11, 12а, 12б, 24, 25, 38; 2 этаж, пом. №1, комн. №№ 2 – 20, 22 – 32; 3 этаж, пом. №1, комн. №№ 2 – 23; 4 этаж, пом. №1, комн. №№ 2 – 27; 5 этаж, пом. №1, комн. №№ 2 – 30; 6 этаж, пом. №1, комн. №№ 2 – 44; 7 этаж, пом. №1, комн. №№ 2 – 19, 22, 22а, 27, 44, 46; 8 этаж, пом. №1, комн. №№ 3 – 6, 6а, 9 -11, 12а, 12б, 12в, 13, 13а, 19 – 20б, 21; 9 этаж, пом. №1, комн. №№ 8 – 9б, 11 – 11г; 13; 10 этаж, пом. №1, комн. №№ 2, 3а – 3в, 4, 5а – 5е, 6, 7а, 7б, 11 – 11в, 13, 13а, 18; стр. 5 – 1 этаж, пом. №1, комн. №№ 1, 4 – 10, 15, 17 – 20; 2 этаж, пом. №1, комн. №№ 1 – 24б; 3 этаж, пом. №1, комн. №№ 1 – 24б; 4 этаж, пом. №1, комн. №№ 1 – 24б; 5 этаж, пом. №1, комн. №№ 1 – 23б; 6 этаж, пом. №1, комн. №№ 1 – 25б; 7 этаж, пом. №1, комн. №№ 23, 23а, 23б; 9 этаж, пом. №1, комн. №№ 2 – 2г, 10 – 12, 14 – 17, 24 – 25б; 10 этаж, пом. №1, комн. №№ 28 – 28б; 11 этаж, пом. №1, комн. №№ 1 – 30б; 12 этаж, пом. №1, комн. №№ 1 – 17; 2. Величина годовой арендной ставки на помещения общей площадью 182,5 кв. м в подвале зданий, в том числе: стр. 4 – подвал, пом. №11, комн. №№ 1, 6; стр. 5 – подвал, пом. №1, комн. №№ 5, 18, 19, 21. Адрес места расположения объекта оценки: г. Москва, Овчинниковская набережная, д. 18, стр. 4, 5.</p>	рыночная
------	------------------------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

3386	ЗАО «Агентство «Русспромоценка»	06.10.2014	<p>Величина годовой арендной ставки на помещения в зданиях: □ офисное помещение общей площадью 21,4 кв. м (стр. №4, помещение №1, 1 этаж, комн. №2,2а); □ 1 кв. м под размещение кофе стойки на 1-ом этаже; □ 1 кв. м под размещение кофе стойки на 2-ом - 12-ом этаже; □ 1 кв. м под размещение торговых аппаратов на 1-ом этаже; □ 1 кв. м под размещение торговых аппаратов на 2-ом - 12-ом этаже; □ 1 кв. м под терминалы оплаты / банкоматы на 1-ом этаже; □ 1 кв. м под терминалы оплаты / банкоматы на 2-ом - 12-ом этаже. Адрес места расположения объекта оценки: г. Москва, Овчинниковская наб., д. 18/1, стр. 4,5.</p>	рыночная
1359/14-Н	ООО «ГРОСС-Консалт»	26.09.2014	<p>Здание склада металла и металлоизделий общей площадью 241,4 кв.м, расположенное по адресу: Курганская обл., г.Курган, ул. Промышленная, д.19, стр.7, лит.П и два противопожарных резервуара объемом 500 куб.м каждый</p>	рыночная
1367/14-Н	ООО «ГРОСС-Консалт»	16.10.2014	<p>Земельный участок (кадастровый номер 77:08:0007010:2114) общей площадью 1 532 кв.м, расположенный по адресу: г. Москва, пр. Полесский, и нежилое здание (условный номер 25935) общей площадью 924,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, пр. Полесский, д.16, стр.3</p>	рыночная
1356/14-О	ООО «ГРОСС-Консалт»	01.12.2014	<p>Основные средства ЗАО "Клин-Стеклотара" в количестве 33 единицы и материалы в количестве 86 единиц</p>	рыночная