

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2014 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Зиганшина Ольга Петровна		
Номер в реестре членов РОО		001694		
Дата включения в реестр членов РОО		04.12.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
819	ЗАО "Дальаудит"	06.10.2014	величина рыночной стоимости права пользования и владения, выраженная в виде величины ежемесячной ставки арендной платы, с НДС, в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, д.766	Рыночная ставка аренды
821	ЗАО "Дальаудит"	22.10.2014	Морское рыболовное судно РТМС «Новоульяновск» 0197, идентификационный номер (ИМО) 7932757. Порт приписки: Владивосток.	Рыночная стоимость
823	ЗАО "Дальаудит"	28.10.2014	Морское рыболовное судно РТМС «Новоельня» В 0640, идентификационный номер (ИМО) 7824065. Порт приписки: Владивосток.	Рыночная стоимость
829	ЗАО "Дальаудит"	18.11.2014	одна обыкновенная бездокументарная акция ОАО ХК «Дальморепродукт»	Рыночная стоимость
830	ЗАО "Дальаудит"	18.11.2014	одна обыкновенная бездокументарная акция ОАО «ДМП-РМ»	Рыночная стоимость

832	ЗАО "Дальаудит"	28.11.2014	величина рыночной арендной платы (без НДС и коммунальных платежей) в отношении нежилых помещений: - нежилые помещения общей площадью 52,9 кв.м, расположенных на первом этаже здания (номера помещений на поэтажном плане: 105, 106, 107); - нежилые помещения общей площадью 76,5 кв.м (в том числе: 1 этаж, номер помещения в поэтажном плане 42; 6 этаж, номера помещений: 15, 31, 32, 45 – использование 2 раза в неделю по понедельникам и субботам, помещения 15 и 45 используются с оборудованием); - площадь 2,0 кв.м в помещении 108 на первом этаже здания, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Новожилова, д.19.	Рыночная ставка аренды
833	ЗАО "Дальаудит"	05.12.2014	величина рыночной стоимости права собственности в отношении объекта недвижимого имущества: - земельный участок (кадастровый номер: 25:28:010030:59), категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для дальнейшей эксплуатации зданий лаборатории, типографии, гаража, общая площадь 2269 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание лабораторного корпуса (Лит.А). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. 1-я Флотская, д. 39-а	Рыночная стоимость
834	ЗАО "Дальаудит"	31.12.2014	величина восстановительной стоимости объектов основных средств по группе «Здания», принадлежащих ЗАО Коммерческий банк «Долинск»	Восстановительная стоимость

836	ЗАО "Дальаудит"	10.12.2014	Морское рыболовное судно КЛС «Голицыно» В 0720, идентификационный номер (ИМО) 8723804. Порт приписки: Владивосток.	Рыночная стоимость
839	ЗАО "Дальаудит"	24.12.2014	величина рыночно обоснованной ставки арендной платы (без НДС и коммунальных платежей) в отношении нежи-лых помещений общей площадью 189,4 кв.м, располо-женных в одноэтажном здании (Лит. А, расчетно-кассовый центр) по адресу: Приморский край, с. Камень-Рыболов Ханкайского района, ул. Октябрьская, 10А	Рыночная ставка аренды
840	ЗАО "Дальаудит"	24.12.2014	величина рыночно обоснованной ставки арендной платы (без НДС и коммунальных платежей) в отношении нежи-лых помещений 1-го этажа общей площадью 250,2 кв.м, расположенных в двухэтажном здании по адресу: При-морский край, Лазовский район, с. Лазо, ул. Некрасов-ская, 21	Рыночная ставка аренды
841	ЗАО "Дальаудит"	24.12.2014	величина рыночно обоснованной ставки арендной платы (без НДС и коммунальных платежей) в отношении нежи-лых помещений 1-го этажа общей площадью 298,6 кв.м, расположенных в здании (административное здание, лит. А) по адресу: Приморский край, г. Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, д.89	Рыночная ставка аренды
842	ЗАО "Дальаудит"	24.12.2014	величина ставки арендной платы (без НДС и коммуналь-ных платежей) в отношении нежилых помещений общей площадью 491,2 кв.м, расположенных в здании «Расчетно-кассового центра с пристройкой» лит. А,А1, по адресу: Приморский край, г. Спасск- Дальний, ул. Борисова, 28	Рыночная ставка аренды

843	ЗАО "Дальаудит"	24.12.2014	величина ставки арендной платы (без НДС и коммуналь-ных платежей) в отношении сооружения – второй ввод системы электроснабжения РКЦ ГУ Банка России по Приморскому краю, г. Спасск-Дальний, ул. Борисова, 28, назначение: линия эл.передач, протяженность 140 м, лит. Э, адрес объекта: примерно в 9 метрах по направле-нию на юго-запад от ориентира – здание, расположенного за пределами участка по адресу: Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Борисова, 28	Рыночная ставка аренды
844	ЗАО "Дальаудит"	24.12.2014	величина рыночно обоснованной ставки арендной платы (без НДС и коммунальных платежей) в отношении нежи-лого помещения общей площадью 20,5 кв.м, расположен-ного в здании Спального корпуса (лит. А3) Санатория имени 50-летия Октября по адресу: Приморский край, кп. Горные Ключи Кировского района, ул. Цымбалюка, 1	Рыночная ставка аренды
845	ЗАО "Дальаудит"	24.12.2014	величина рыночно обоснованной ставки арендной платы (без НДС и коммунальных платежей) в отношении нежи-лых помещений общей площадью 37,9 кв.м, расположен-ных в здании Спального корпуса (лит. А3) Санатория имени 50-летия Октября по адресу: Приморский край, кп. Горные Ключи Кировского района, ул. Цымбалюка, 1	Рыночная ставка аренды
847	ЗАО "Дальаудит"	31.12.2014	величина восстановительной стоимости объектов основ-ных средств по группе «Здания», принадлежащих ОАО «Тихоокеанский Внешторгбанк»	Восстановительная стоимость