

Токарев Алексей Владимирович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2021 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Токарев Алексей Владимирович		
Номер в реестре членов РОО			006917		
Дата включения в реестр членов РОО			08.10.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
2021 ЖНД- 36(47)	ЧПО Токарев А.В.	01.04.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 490 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 47,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Запорожская, д.23.	рыночная	

2021-ЖНД-37(48)	ЧПО Токарев А.В.	06.04.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 438 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 64,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Кутузова, д.45.	рыночная	
2021-ЖНК-11(49)	ЧПО Токарев А.В.	06.04.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 36,8 кв.м, расположена на 3 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 66 кв.11.	рыночная	
2021-ЖНД-38(50)	ЧПО Токарев А.В.	06.04.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 374 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 63,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Кирова, 58.	рыночная	

2021-ЖНД-40(52)	ЧПО Токарев А.В.	09.04.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1605 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 74,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., ст. Мечетинская, ул. Железнодорожная, д.18.</p>	рыночная	
2021-ЖНК-12(53)	ЧПО Токарев А.В.	09.04.2021	<p>Квартира 2 комнатная, общей площадью 42,7 кв.м, расположена на 2 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина, 10 кв.17.</p>	рыночная	
2021-ЖНД-41(54)	ЧПО Токарев А.В.	13.04.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 645 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 131,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Прибрежная, д.5а.</p>	рыночная	

2021-ЖНД-42(55)	ЧПО Токарев А.В.	15.04.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 412 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 87,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Шкирятова, д.41.</p>	рыночная	
2021-ЖНК-13(56)	ЧПО Токарев А.В.	15.04.2021	<p>Квартира 1 комнатная, общей площадью 36,6 кв.м, расположена на 5 этаже 7-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Труженников, д.393, д.1 кв.68.</p>	рыночная	
2021-ЖНД-44(58)	ЧПО Токарев А.В.	21.04.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2163 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 78,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, х. Островянский, ул. Школьная, 45</p>	рыночная	

2021-ЖНК-14(59)	ЧПО Токарев А.В.	21.04.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 61,9 кв.м, расположена на 2 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Родниковая,8, кв.35.	рыночная	
2021-ЖНК-15(60)	ЧПО Токарев А.В.	21.04.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 48,8 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Тургенева,23, кв.54.	рыночная	
2021-ЖНД-45(61)	ЧПО Токарев А.В.	23.04.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 893 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 87,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Ленина, 253	рыночная	
2021-ЖНК-16(62)	ЧПО Токарев А.В.	26.04.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 40,9 кв.м, расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Береговая,1, кв.13.	рыночная	

2021-ЖНД-46(63)	ЧПО Токарев А.В.	27.04.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2639 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 142,3 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, с. Ивановка, ул. Первомайская, д. 18.</p>	рыночная	
2021-ЖНД-47(64)	ЧПО Токарев А.В.	28.04.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 600 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 96,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Кривошлыкова, 31</p>	рыночная	

2021-ЖНД-48(65)	ЧПО Токарев А.В.	30.04.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 953 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 116,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Гигант, ул. Космонавтов, 13	рыночная	
2021-ЖНК-17(67)	ЧПО Токарев А.В.	30.04.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 43,9 кв.м, расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Шаумяна, 1, кв.72.	рыночная	
2021-ЖНК-18(68)	ЧПО Токарев А.В.	30.04.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 63,0 кв.м, расположена на 2 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 110, кв.5.	рыночная	
2021-ЖНК-19(70)	ЧПО Токарев А.В.	06.05.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 30,4 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина, 104, кв.64.	рыночная	

2021-ЖНК-21(73)	ЧПО Токарев А.В	14.05.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 46,4 кв.м, расположена на 7 этаже 10-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, пр. Буденного, д. 123, кв.34.	рыночная	
2021-ЖНК-22(74)	ЧПО Токарев А.В	14.05.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 51,3 кв.м, расположена на 1 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Орловский, ул. Социалистическая, 44, кв.2.	рыночная	
2021-ЖНК-23(75)	ЧПО Токарев А.В	18.05.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 43,8 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, Сальский район, п. Конезавод им Буденного, ул. Южная, 1А, кв.5.	рыночная	

2021-ЖНД-52(76)	ЧПО Токарев А.В	19.05.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 801 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 90,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Харченко, 22</p>	рыночная	
2021-ЖНД-53(77)	ЧПО Токарев А.В	20.05.2021	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 3600 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 79,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Советская, 71 кв.2</p>	рыночная	

2021- ЖНД- 54(78)	ЧПО Токарев А.В	21.05.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 446 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 61,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Панфиловцев, 32	рыночная	
2021- ЖНД- 49(66)	ЧПО Токарев А.В	24.05.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 285 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 44,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул, 8 Марта, 44а	рыночная	

2021-ЖНД-56(80)	ЧПО Токарев А.В	27.05.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 485 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 258,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул, Донская, 13	рыночная	
2021-ЖНК-25(81)	ЧПО Токарев А.В	27.05.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 58,9 кв.м, расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Севастопольская, 55, кв.61.	рыночная	
2021-ЖНК-26(82)	ЧПО Токарев А.В	28.05.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 55,4 кв.м, расположена на 2 этаже 4-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Гигант, ул. Красная, 7, кв.22.	рыночная	
2021-ЖНК-27(83)	ЧПО Токарев А.В	28.05.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 42,5 кв.м, расположена на 1 этаже 1-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Гигант, ул. Учебная, 30, кв.2.	рыночная	

2021-ЖНД-59(86)	ЧПО Токарев А.В	10.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 81,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., ст. Романовская, ул. Базарная, 44а	рыночная	
2021-ЖНД-60(87)	ЧПО Токарев А.В	23.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 81,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Южная, 112	рыночная	

2021-ЖНД-23(90)	ЧПО Токарев А.В	23.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 587 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 61,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул. Суворова, 48Г	рыночная	
2021-ЖНД-64(92)	ЧПО Токарев А.В	23.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2557 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 155,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Приречный, ул. Степная, 4	рыночная	
2021-ЖНК-25(06)	ЧПО Токарев А.В	25.06.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 46,5 кв.м, расположена на 1 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 110, кв.142.	рыночная	

2021-ЖНД-32(42)	ЧПО Токарев А.В	28.06.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 60,7 кв.м, расположена на 3 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Гигант, ул. Красная, 20, кв.35.	рыночная	
2021-ЖНД-65(94)	ЧПО Токарев А.В	29.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 517 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 34,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Минина, уч.5	рыночная	
2021-ЖНД-30(95)	ЧПО Токарев А.В	29.06.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 63,3 кв.м, расположена на 9 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 68, кв.105.	рыночная	
2021-ЖНК-31(96)	ЧПО Токарев А.В	30.06.2021	Квартира 4 комнатная, общей площадью 61,6 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина, 51, кв.18	рыночная	

2021- ЖНД- 66(98)	ЧПО Токарев А.В	30.06.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 439 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 54,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Баумана, д.26	рыночная	
-------------------------	--------------------	------------	--	----------	--