

Колпакова Валерия Владимировна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2021 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Колпакова Валерия Владимировна		
Номер в реестре членов РОО			008638		
Дата включения в реестр членов РОО			30.08.2013		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
№15/09-21	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.10.2021	НИ: Здание (гараж), общей площадью 25,3 кв. м, расположенное по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Дзгоева (ПГСК "Сетевик")	рыночная	
№ДМ 01/10	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.10.2021	НИ: жилой дом, площадью 29, 6 кв. м, кадастровый номер 31:14:0803002:286, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Хотмыжск, ул. Грайворонская, д. 65	рыночная	

№КВС 05/10	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	05.10.2021	НИ: двухкомнатная квартира, площадь 50,3 кв. м, кадастровый номер 31:16:0114026:1060, расположенная по адресу: г. Белгород, бульвар Свято- Троицкий, д. 8, кв. 3	рыночная	
№КВ 23/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	05.10.2021	НИ: однокомнатная квартира, площадью 27,3 кв. м, расположенная по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Зеленая Поляна, ул. Линейная, д. 44А, кв. 2	рыночная	
№ДМ 15/10	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	15.10.2021	НИ: домовладение (жилой дом кадастровый номер 31:10:0912002:533 и земельный участок кадастровый номер 31:10:0912002:510, земельный участок кадастровый номер 31:10:0912002:0009), расположенное по адресу: Белгородская область, Яковлевский район, с. Шопино, ул. Дачная, д. 10а.	рыночная	

№КВ 21/10	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.10.2021	НИ: 3-х комнатная квартира, площадью 57, 4 кв. м, кад. номер 31:14:0302003:2721, расположенная по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Первомайская, д. 18, кв. 11	рыночная	
№КВС 29/10	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.10.2021	НИ: двухкомнатная квартира, площадью 54, 2 кв. м кадастровый номер 89:03:020301:997, расположенный по адресу: Ямало- Ненецкий автономный округ, Ямальский район, с. Мыс-Калинный, ул. Академика Сахарова, д. 5, кв. 7	рыночная	
№КВ 26/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	27.10.2021	НИ: двухкомнатная квартира, площадью 42,2 кв. м, расположенная по адресу: г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого, дом 102, кв. 39	рыночная	

№ДМ 08/11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.11.2021	НИ: домовладение (жилой дом, площадью 128,8 кв. м, хозяйственная постройка, земельный участок, площадью 1500 кв. м), расположенное по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Новосадовый, ул. Заречная, д. 30	рыночная	
№ОН 09/11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.11.2021	НИ: нежилое помещение, площадью 198,3 кв. м, кадастровый номер 31:04:0101001:7866 с учетом доли земельного участка, необходимой для пользования нежилым помещением (185/1000 общая долевая собственность), расположенное по адресу: Белгородская область, г. Губкин, ул. Комсомольская, д. 35а	рыночная	
№ДМК 10/11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	10.11.2021	НИ: жилой дом, площадью 227,1 кв. м, кадастровый номер 31:16:0120038:77, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Белгород, переулок 1-й Лучевой, д. 286	рыночная	

№Н24/11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2021	НИ:зу кадастровый номер 31:19:1401003:69, общей площадью 3000 кв. м, по адресу: Белгородская область, Новооскольский район, с/о Богородский, с. Богородское	рыночная	
№КВ 24/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	30.11.2021	НИ: квартира, площадью 72,2 кв. м, по адресу: город Белгород, ул. Буденного, д. 14Б, кв. 65	рыночная	
№КВ 24/11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	30.11.2021	НИ: квартира по адресу: город Белгород, ул. Шаландина, д. 4, корп. 1, кв. 16	рыночная	
№КВ 30/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.12.2021	НИ: четырёхкомнатная квартира, площадью 100 кв. м, расположенная по адресу: город Белгород, ул. Садовая, дом 3а, кв. 216	рыночная	
№КВ 30/11-12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.12.2021	НИ: четырёхкомнатная квартира, площадью 69,4 кв.м, расположенная по адресу: Белгородская область, город Белгород, б-р Свято- Троицкий, дом 25, кв. 65	рыночная	

№КВ 08/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	15.12.2021	НИ: квартира, по адресу: город Белгород, ул. Семейная, дом 19, кв. 81	рыночная	
№КВС 15/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	15.12.2021	НИ: двухкомнатная квартира, площадью 64,7 кв. м, по адресу: город Белгород, улица Садовая, д. 6, кв. 179	рыночная	
№КВС 16/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	16.12.2021	НИ: двухкомнатная квартира, площадью 49,7 кв. м, по адресу: Амурская область, пгт. Февральск, ул. Енисейская, д. 9, кв. 20	рыночная	
№КВ 21/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.12.2021	НИ: 1) 1/4 доля в праве собственности на двухкомнатную квартира, площадью 44, 7 кв. м, кад. номер 31:16:0114019:393, расположенная по адресу: город Белгород, улица Чапаева, д. 28, кв. 142; 2) однокомнатная квартира, площадью 25,6 кв. м, кадастровый номер 31:15:0611005:869, расположенная по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Пушкарное, ул. Центральная, д. 18, кв. 16	рыночная	

№КВ 09/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.12.2021	НИ: квартира однокомнатная, площадью 27,8 кв. м, расположенная по адресу: Белгородская область, город Белгород, ул. Харьковская, д. 3, кв. 40	рыночная	
№КВ 09/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.12.2021	НИ: однокомнатная квартира по адресу: г. Белгород, ул. Николая Островского, 18а	рыночная	
№ДМ 21/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.12.2021	НИ: домовладение (жилой д/м, площадью 200 кв. м и з/у, площадью 1 500 кв. м), расположенное по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Никольское, мкр. Тавровский, пр-т Мужества, д. 28	рыночная	
№211201/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2021	НИ: рыночная стоимость арендной платы за исп. 1 кв. м нежилых помещений (12 ед.) по адресу: город Белгород, ул. Королева, д. 2а	рыночная	

№ АЗ 28/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.12.2021	НИ: право владения и/или пользования / рыночная стоимость арендной платы за 1 год объектом недвижимости на условиях определенных в арендном договоре, а именно: з/у площадью 8887 кв. м, кад. номер 31:16:0000000:5278, расп. по адресу: город Белгород, ул. Ватутина, За	рыночная	
№КВС 28/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.12.2021	НИ: 3-х комнатная квартира, площадью 58,9 кв. м, кадастровый номер 31:16:0102012:2891, расположенная по адресу: Белгородская область, город Белгород, Белгородский проспект, д. 32, кв. 55	рыночная	