

Пикалов Андрей Анатольевич

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2022 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Пикалов Андрей Анатольевич		
Номер в реестре членов РОО			009595		
Дата включения в реестр членов РОО			17.08.2015		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
22/01-01	ИП Пикалов А.А.	12.01.2022	2-х комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Юмашева, д. 15-Б, кв. 15	рыночная	
22/01-02	ИП Пикалов А.А.	14.01.2022	Транспортное средство KIA RIO, регистрационный № A704OP92, идентификационный номер (VIN) Z94CB41AАНR434725, Кузов (кабина, прицеп) № Z94CB41AАНR434725, Шасси (рама) № отсутствует.	рыночная	

22/01-03	ИП Пикалов А.А.	14.01.2022	Земельный участок (пай), площадью 3,72 га находящегося на территории коллективного сельскохозяйственного предприятия «Луганское» по адресу: Республика Крым, Джанкойский район, село Луганское.	рыночная	
22/01-04	ИП Пикалов А.А.	20.01.2022	1/5 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Колобова, д. 21, кв. 151	рыночная	
22/01-05	ИП Пикалов А.А.	20.01.2022	1/4 доля 2-х комнатной квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. Колобова, д. 21, кв. 151	рыночная	
22/01-06	ИП Пикалов А.А.	20.01.2022	Земельный участок по адресу: г. Севастополь, Балаклавский район, в границах СТ «Горнодолин-ный», уч. № 53	рыночная	
22/01-07	ИП Пикалов А.А.	24.01.2022	Земельный участок (пай) лот № 79, участок № 1 площадью 3,72 га находящейся на территории Луганского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Джанкойский район, село Луганское.	рыночная	

22/01-08	ИП Пикалов А.А.	27.01.2022	Транспортное средство ВАЗ 111940, регистрационный № P011EP777, идентификационный номер (VIN) ХТА111940С0220315, Кузов (кабина, прицеп) № ХТА111940С0220315, Шасси (рама) № отсутствует.	рыночная	
22/01-09	ИП Пикалов А.А.	29.01.2022	1/4 доля жилого дома расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Серафимовича, д. 3	рыночная	
24-01/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	24.01.2022	автомобиль KIA PS Soul, идентификационный номер ХWЕJР812ВG0003055, 2016 года выпуска, рег. знак К737СТ777	рыночная	
25-01/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	25.01.2022	автомобиль KIA UM (Sorento), идентификационный номер ХWЕРН814DГ0000437, рег. знак В073РУ82	рыночная	
1016К/2021	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	24.01.2022	Домовладение, расположенное на земельном участке площадью 592 кв.м. (КН 90:22:010308:444) по адресу Республика Крым, г. Симферополь, ул. Дмитрия Ульянова/ ул. Очаковская, 23/22	рыночная	

32К/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	01.02.2022	Домовладение, расположенное на земельном участке площадью 525 кв.м. (КН 91:04:002016:273) по адресу Российская Федерация, г. Севастополь, Нахимовский р-н, ТСН СНТ «Сапун-гора», ул. Разведчика Евглевского, 4.	рыночная	
1031К/2021	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	19.01.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 8 335 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, с Нижняя Кутузовка, ул Ленина, 116	рыночная	
22/02-01	ИП Пикалов А.А.	04.02.2022	Транспортное средство KIA SORENTO, регистрационный № A935KX92, иден- тификационный номер (VIN) KNAKU814DD5416136, Кузов (кабина, прицеп) № KNAKU814DD5416136, Шасси (рама) № отсутствует.	рыночная	
22/02-02	ИП Пикалов А.А.	09.02.2022	1 комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, пр-кт Генерала Острякова, д. 242, кв. 14	рыночная	
22/02-03	ИП Пикалов А.А.	09.02.2022	1 комнатная квартира по адресу: г. Севастополь, ул. Астана Кесаева, д. 2, кв. 26	рыночная	

22/02-05	ИП Пикалов А.А.	14.02.2022	1/3 доля 3-х комнатной квартиры по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Героев Сева-стополя, д. 31, кв. 21	рыночная	
22/02-06	ИП Пикалов А.А.	19.02.2022	Земельный участок (пай) по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, с. Богатое	рыночная	
22/02-07	ИП Пикалов А.А.	19.02.2022	1/2 доля земельного участка (пая) по адресу: Республика Крым, Белогорский р- н, с. Богатое	рыночная	
22/02-08	ИП Пикалов А.А.	19.02.2022	Земельный участок (пай) по адресу: Республика Крым, Белогорский р-н, с. Богатое	рыночная	
22/02-09	ИП Пикалов А.А.	22.02.2022	Земельный участок по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Крейсерская, 34	рыночная	
22/02-10	ИП Пикалов А.А.	22.02.2022	Земельный участок по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Крейсерская, 34	рыночная	
22/02-11	ИП Пикалов А.А.	25.02.2022	1/4 доля жилого дома расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Серафимовича, д. 3	рыночная	

22/02-04	ИП Пикалов А.А.	12.02.2022	Стоимость затрат на восстановление (ремонт) повреждений части жилого помещения (квартира), по адресу: г. Севастополь, пр-кт Генерала Острякова, д. 90, кв. 1	рыночная	
952К/2021	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	11.02.2022	Домовладение, расположенное на земельном участке площадью 698 кв.м. (КН 90:22:010307:1057) по адресу Республика Крым, г Симферополь, ул Досычева, д 30.	рыночная	
60К/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	28.02.2022	Движимое имущество в количестве 11 (одиннадцати) единиц: Самосвал, КАМАЗ, 6520-43, Бульдозер, Б12, 6020ЕН	рыночная	
90К/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	09.03.2022	земельный участок площадью 14820 кв.м. (КН 90:05:041201:344) расположенный по адресу Республика Крым, р-н Красногвардейский, с Цветково, ул Школьная, 15а.	рыночная	
22/03-01	ИП Пикалов А.А.	14.03.2022	Транспортное средство NISSAN TIIDA 1.6 ELEGANCE, регистрационный № Н245МН69	рыночная	
22/03-02	ИП Пикалов А.А.	17.03.2022	1/4 доля жилого дома расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Калюжного, д. 15	рыночная	

22/03-03	ИП Пикалов А.А.	26.03.2022	Транспортное средство SUZUKI SX4, регистрационный № A087EP92	рыночная	
101К/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	21.03.2022	Домовладение, расположенное на земельном участке площадью 924 кв.м. (КН 91:04:004002:166) по адресу г. Севастополь, общественная организация «Шкипер», земельный участок 34	рыночная, ликвидационная	
110К/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	11.03.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 8 335 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, с Нижняя Кутузовка, ул Ленина, 116	рыночная	