

**Токарев Алексей Владимирович**

<b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2022 года.</b>					
<b>Позиция</b>			<b>Сведения</b>		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>			Токарев Алексей Владимирович		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>			006917		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>			08.10.2010		
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>	<b>Направление оценочной деятельности</b>
2022 ЖНД-1(2)	ЧПО Токарев А.В.	10.01.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 312 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 42,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п.Орловский, пер. Февральский, д.14. кв.2	рыночная	
2022- ЖНК-1(3)	ЧПО Токарев А.В.	13.01.2022	Квартира 2 комнатная, общей площадью 40,2 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Красноармейский, ул. Октябрьская,5, кв.5.	рыночная	

2022- ЖНК- 2(4)	ЧПО Токарев А.В.	14.01.2022	Квартира 1 комнатная, общей площадью 38,1 кв.м, расположена на 5 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная,68, кв.54.	рыночная	
2022- ЖНД- 2(5)	ЧПО Токарев А.В.	18.01.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 491 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 97,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Белинского,д.11 кв.2	рыночная	
2022- ЖНД- 3(6)	ЧПО Токарев А.В.	20.02.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 752 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 74,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. В. Терешковой, д.23.	рыночная	

2022-ЖНД-4(7)	ЧПО Токарев А.В.	21.01.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 324 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 123,0 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Киевская,б.	рыночная	
2022-ЖНК-3(9)	ЧПО Токарев А.В.	27.01.2022	Квартира 1 комнатная, общей площадью 29,6 кв.м, расположена на 1 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Новостройка,135, кв.17.	рыночная	
2022-ЖНД-7(12)	ЧПО Токарев А.В.	27.01.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 637 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 62,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Полярная, д.15.	рыночная	

2022- ЖНК- 4(10)	ЧПО Токарев А.В.	03.02.2022	Квартира 1 комнатная, общей площадью 47,7 кв.м, расположена на 2 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Магистральная,20Б, кв.18.	рыночная	
2022- ЖНК- 5(14)	ЧПО Токарев А.В.	07.02.2022	Квартира 4 комнатная, общей площадью 55,5 кв.м, расположена на 1 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Дружбы,12, кв.2.	рыночная	
2022- ЖНК- 7(18)	ЧПО Токарев А.В.	14.02.2022	Квартира 3 комнатная, общей площадью 61,6 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Тракторная,12, кв.84.	рыночная	
2022- ЖНД- 10(17)	ЧПО Токарев А.В.	15.02.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 356 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 50,6 кв.м. расположенный по адресу: п. Орловский, пер. Февральский, 61	рыночная	

2022-ЖНД-11(19)	ЧПО Токарев А.В.	15.02.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1473 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 65,8 кв.м. расположенный по адресу: сл. Родионово-Несветайская, ул. Мичурина, д.3	рыночная	
2022-ЖНК-8(20)	ЧПО Токарев А.В.	16.02.2022	Квартира 3 комнатная, общей площадью 79,6 кв.м, расположена на 3 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Халтурина, 16А, кв.14.	рыночная	
2022-ЖНД-12(21)	ЧПО Токарев А.В.	16.02.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1325 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 58,8 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Пролетарский район, г. Пролетарск пер. Колпакова, д. 126.	рыночная	

2022-ЖНД-13(22)	ЧПО Токарев А.В.	28.08.2022	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 218 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 79,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Железнодорожная, 60а</p>	рыночная	
2022-ЖНД-14(23)	ЧПО Токарев А.В.	02.03.2022	<p>Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 523 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 78,9 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Лазурная, 41</p>	рыночная	

2022-ЖНД-15(24)	ЧПО Токарев А.В.	03.03.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 415 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 78,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Красноармейский, 13	рыночная	
2022-ЖНК-9(25)	ЧПО Токарев А.В	03.03.2022	Квартира 1 комнатная, общей площадью 35,2 кв.м, расположена на 6 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная,66, кв.58.	рыночная	
2022-ЖНК-10(26)	ЧПО Токарев А.В	04.03.2022	Квартира 3 комнатная, общей площадью 56,7 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Халтурина,21, кв.108.	рыночная	

2022- ЖНД- 16(27)	ЧПО Токарев А.В	04.03.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 704 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 102,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Западный, 50	рыночная	
2022- ЖНД- 17(28)	ЧПО Токарев А.В	07.03.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 630 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 135,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Пролетарский район, г. Пролетарск, пер. Шевкоплясова, 160	рыночная	
2022- ЖНК- 11(29)	ЧПО Токарев А.В	07.03.2022	Квартира 3 комнатная, общей площадью 57,1 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Н. Островского, 63Б, кв.52.	рыночная	



2022- ЖНК- 12(30)	ЧПО Токарев А.В	12.03.2022	Квартира 2 комнатная, общей площадью 42,6 кв.м, расположена на 3 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Магистральная, 20, кв.15.	рыночная	
2022- ЖНД- 18(31)	ЧПО Токарев А.В	14.03.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 671 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 62,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Гигант, ул. Первомайская, 5	рыночная	
2022- ЖНД- 19(32)	ЧПО Токарев А.В	15.03.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1298 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 66,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Жуковского, 26	рыночная	

2022- ЖНД- 20(33)	ЧПО Токарев А.В	15.03.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 921 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 58,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Крупской, 164	рыночная	
2022- ЖНД- 21(34)	ЧПО Токарев А.В	18.03.2022	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2018 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 91,0 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Глубокая Балка, ул. Юбилейная, 5	рыночная	