

Суровцева Вера Владимировна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2022 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Суровцева Вера Владимировна		
Номер в реестре членов РОО			002782		
Дата включения в реестр членов РОО			10.01.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности

1601BC-22	ООО «РОСЭКСПЕРТ»	30.05.2022	<p>Части земельного участка: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственные предприятия с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м– площадь – 228 кв.м., площадь – 1 748 кв.м., площадь – 1 749 кв.м., площадь – 1 191 кв.м., кадастровый номер: 54:19:033901:1520. Часть земельного участка по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства; сельскохозяйственные предприятия с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м – площадь – 2 400 кв.м., кадастровый</p>	рыночная	Оценка недвижимости
-----------	---------------------	------------	--	----------	---------------------

5/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	03.06.2022	<p>– Земельный участок общей площадью 11 913 кв.м., кадастровый номер 34:34:040036:40. Категория земель - Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: строительство и эксплуатация торгового комплекса. Адрес (местонахождения): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, 2г</p>	рыночная	Оценка недвижимости
6/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	03.06.2022	<p>– Земельный участок общей площадью 20 568 кв.м., кадастровый номер 34:34:050035:4. Категория земель - Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для размещения объектов торговли. Адрес (местонахождения): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Баррикадная, 8</p>	рыночная	Оценка недвижимости

7В/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	03.06.2022	Земельный участок общей площадью 14 013 кв.м., кадастровый номер 34:34:030035:1. Категория земель - Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для размещения объектов торговли. Адрес (местонахождения): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 51-й Гвардейской, дом 22	рыночная	Оценка недвижимости
8Т/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	03.06.2022	Земельный участок общей площадью 31 091 кв.м., кадастровый номер 71:30:040104:3328. Категория земель - Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: Для строительства и последующей эксплуатации здания торгово-развлекательного назначения. Адрес (местонахождения): Тульская область, г. Тула, ул. Сойфера	рыночная	Оценка недвижимости

2/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Склад продовольственных и непродовольственных товаров, инженерная и транспортная инфраструктура (3 этап строительства)), общей площадью 57 911,1 кв.м., адрес (местонахождение): Нижегородская область, г. Дзержинск, Речное ш, д 50, корп 1	рыночная	Оценка недвижимости
3/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Двухэтажный офис), общей площадью 1 382,4 кв.м., адрес (местонахождение): Нижегородская область, г. Дзержинск, ш. Речное, д. 50, корп. 19	рыночная	Оценка недвижимости
6К/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Нежилое помещение, общей площадью 340,7 кв.м., адрес (местонахождение): Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 58, пом. Н-2 Нежилое здание (нежилая пристройка к жилым зданиям), общей площадью 418,2 кв.м., адрес (местонахождение): Республика Коми, р-н. Усть-Вымский, пгт. Жешарт, ул. Свердлова, д. 17	рыночная	Оценка недвижимости

7/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Здание гипермаркета «Магнит»), общей площадью 14 806,9 кв.м., адрес (местонахождение): Саратовская область, г.Балаково, ул.Саратовское шоссе д.58	рыночная	Оценка недвижимости
8/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание), общей площадью 12 156 кв.м., адрес (местонахождение): Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д. 56А	рыночная	Оценка недвижимости
9/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Здание гипермаркета «Магнит»), общей площадью 8 336,2 кв.м., адрес (местонахождение): Саратовская область, г.Балаково, шоссе Академика Королева, д.50	рыночная	Оценка недвижимости
10/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Здание гипермаркета «Магнит»), общей площадью 5 833,8 кв.м., адрес (местонахождение): Саратовская область, г Балаково, ул Набережная Леонова, д 53	рыночная	Оценка недвижимости

11/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Здание гипермаркета «Магнит»), общей площадью 5 509,4 кв.м., адрес (местонахождение): Саратовская область, г.Энгельс, ул.Лесозаводская, д.62	рыночная	Оценка недвижимости
11У/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Помещение (Нежилое помещение), общей площадью 1 104,8 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Удмуртская, д. 199	рыночная	Оценка недвижимости
12/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Магазин от 1000 до 5000 кв.м. общей площади), общей площадью 1 480 кв.м., адрес (местонахождение): Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», г. Саратов, ул. Аэропорт, №13	рыночная	Оценка недвижимости
12У/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Помещение (Нежилое помещение), общей площадью 911,70 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Удмуртская, д. 199	рыночная	Оценка недвижимости

16/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Земельный участок общей площадью 20 000 кв.м., кадастровый номер 47:08:0102002:173. Категория земель - Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для строительства здания торгового комплекса, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, на пересечении Восточно- Выборгского шоссе и ул. Дм. Кожемякина	рыночная	Оценка недвижимости
19/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Здание торгового центра), общей площадью 2 427,4 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Наговицына, д. 93	рыночная	Оценка недвижимости
20/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание), общей площадью 1 146,8 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Клубная, № 796	рыночная	Оценка недвижимости

21/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	<p>Здание (Нежилое здание), общей площадью 783,9 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Буммашевская, 8А</p> <p>Здание (Нежилое здание), общей площадью 379,2 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Луначарского, д. 19</p> <p>Нежилое здание (Одноэтажное здание магазина повседневного спроса), общей площадью 561,0 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Гагарина, № 49в</p> <p>Нежилое здание (встроенный магазин в многоэтажном многоквартирном жилом доме), общей площадью 339,2 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 40 лет Победы, 140</p>	рыночная	Оценка недвижимости
22/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	<p>Здание (Нежилое здание), общей площадью 5 914,4 кв.м., адрес (местонахождение): Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Нижневартовск, ул Ханты-Мансийская, д 20а</p>	рыночная	Оценка недвижимости

14-2/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Торговый центр), общей площадью 899,8 кв.м., адрес (местонахождение): Брянская область, район Унечский, г. Унеча, ул. Пролетарская, д. 4	рыночная	Оценка недвижимости
15-2/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Супермаркет), общей площадью 11 530,5 кв.м., адрес (местонахождение): Брянская область, г. Брянск, ул. Вокзальная, д. 120	рыночная	Оценка недвижимости
17-2/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Торговый комплекс-Гипермаркет «Магнит»), общей площадью 3 058,6 кв.м., адрес (местонахождение): Московская область, городской округ Дубна, город Дубна, Боголюбова проспект, д.50	рыночная	Оценка недвижимости
18-2/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Гипермаркет «Магнит»), общей площадью 4 387,5 кв.м., адрес (местонахождение): Московская область, Павловский Посад г.о., г Павловский Посад, проезд Большой железнодорожный, д. 23	рыночная	Оценка недвижимости

19-2/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, Торговый центр), общей площадью 2 552,5 кв.м., адрес (местонахождение): Московская обл, г.о. Павловский Посад, г. Павловский Посад, ул. Южная, д.№69	рыночная	Оценка недвижимости
20-2/2022/С	ООО «Оценка. Право. Кадастр»	05.06.2022	Здание (Нежилое здание, 2-х этажное здание гипермаркета «Магнит»), общей площадью 12 355,9 кв.м., адрес (местонахождение): Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Зелинского, здание 7а	рыночная	Оценка недвижимости