

Водилина Татьяна Михайловна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2022 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Водилина Татьяна Михайловна		
Номер в реестре членов РОО			008446		
Дата включения в реестр членов РОО			19.04.2013		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42842	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	17.06.2022	офис-магазин с кадастровым номером 86:12:0101037:20 площадью 232,5 кв. м земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101036:41 площадью 104,0 кв. м	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42838	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	14.06.2022	24/28 доли объекта недвижимости с кадастровым номером 86:12:0101024:150 площадью 25,4 кв. м; Ø 24/28 доли земельного участка с кадастровым номером 86:12:0101036:66 площадью 29,00 кв. м	рыночная	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42830	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	12.06.2022	Нежилое помещение общей площадью 198,2 кв. м с кадастровым номером 38:06:010401:1780, расположенное по адресу: Иркутская область, р-н Иркутский, рп Маркова, мкр. Березовый, д. 74	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42826	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	16.06.2022	Нежилое помещение общей площадью 168,8 кв. м с кадастровым номером 38:06:010401:1760, расположенное по адресу: Иркутская область, р-н Иркутский, рп Маркова, мкр. Березовый, д. 75	рыночная	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42762	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	14.06.2022	Нежилое здание, общей площадь 689,8 кв. м., Этажность:2, кадастровый номер 39:14:010510:25, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Балтийск, ул. Киркенесская, д. 19А. > Земельный участок, общей площадью 1212 кв. м., с кадастровым номером 39:14:010510:2, расположенный по адресу: Калининградская область, г. Балтийск, ул. Киркенесская, д. 19А	рыночная	Оценка недвижимости
--------------------------------------	---------------------------------	------------	---	----------	------------------------

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42734	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	23.06.2022	Административное здание общей площадью 925,9 кв. м. с кад. № 29:22:050506:104 по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 28 Ø Земельный участок общей площадью 750 кв. м. с кад. № 29:22:050506:412 по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Урицкого, 28	рыночная	Оценка недвижимости
--------------------------------------	---------------------------------	------------	---	----------	------------------------

<p>ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42730</p>	<p>ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"</p>	<p>15.06.2022</p>	<p>Офисное помещение общей площадью 94,3 кв. м. с кад. № 77:06:0002008:4669 по адресу: г. Москва, ул. Карьер, д. 2А, строен. 1, пом. II; Ø Офисное помещение общей площадью 7 485,4 кв. м. с кад. № 77:06:0002008:4872 по адресу: г. Москва, ул. Карьер, д. 2А, строен. 1; Ø Административное здание общей площадью 1 226 кв. м. с кад. № 77:06:0002008:4870 по адресу: г. Москва, ул. Карьер, д. 2А, строен. 2; Ø Производственно- складское здание общей площадью 923,4 кв. м. с кад. № 77:06:0002008:1048 по адресу: г. Москва, ул. Карьер, д. 2А, строен. 3; Ø Производственно- складское здание общей площадью 111,9 кв. м. с кад. № 77:06:0002008:1024 по адресу: г. Москва, ул. Карьер, д. 2А, строен. 4; Ø Производственно- складское здание общей площадью 335,2 кв. м. с кад. № 77:06:0002008:1155 по адресу: г. Москва, ул. Карьер, д. 2А, строен. 6; Ø Производственно- складское здание общей площадью 121,5 кв. м. с кад. № 77:06:0002008:1156 по адресу: г.</p>	<p>рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
--	--	-------------------	--	-----------------	--------------------------------

Складской комплекс, расположенный по адресу:
Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский Округ, п. Верхнебаканский: > Нежилое здание - Хранилище ВМ №2, площадью 76,3 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0000000:2064;
> Нежилое здание - Хранилище ВМ № 1, площадью 134,5 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0107008:2; > Нежилое здание - Хранилище ВМ № 4, площадью 428,9 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0000000:2463;
> Нежилое здание - Хранилище ВМ №3, площадью 142,8 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0000000:2536;
> Нежилое здание - Насосная, площадью 14,4 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0000000:2010;
> Земельный участок, категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,

<p>ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42410</p>	<p>ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"</p>	<p>10.06.2022</p>	<p>Нежилое строение, учреждение, адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Фисанова, д. 18, площадь 703,8 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0301052:94; Ø Нежилое строение, гараж-мастерская, литер "Б", адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Фисанова, д. 18, площадь 164,7 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0301052:93 (здание снято с кадастрового учета); Ø Уборная, адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Фисанова, д. 18, площадь 3,9 кв. м, кадастровый номер: 23:47:0301052:66; Ø Земельный участок, адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Фисанова, д. 18, площадь 1273 кв. м, кад. номер 23:47:0301052:8.</p>	<p>рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
--	--	-------------------	---	-----------------	--------------------------------

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42374	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	03.06.2022	Нежилое здание общей площадью 758,1 кв. м с кадастровым номером 70:14:0203002:191, расположенное по адресу: Томская обл, Томский р-н, поселок Копылово, ул. Морозова, д 2А Ø Нежилое здание общей площадью 9 641,6 кв. м с кадастровым номером 70:14:0203002:190, расположенное по адресу: Томская обл, Томский р-н, поселок Копылово, ул. Морозова, д 2А Ø Земельный участок общей площадью 59 565 кв. м с кадастровым номером 70:14:0203002:38, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл, Томский р-н, поселок Копылово, ул Морозова, д 2А	рыночная	Оценка недвижимости
--------------------------------------	---------------------------------	------------	---	----------	------------------------

ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42366	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	27.05.2022	Гараж, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером 56:44:0258005:105, общей площадью 33,80 кв. м, адрес: Оренбургская обл., г. Оренбург, Центральный пер., д. 5	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42350	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	30.05.2022	Нежилое здание, общей площадью 720,4 кв. м, кадастровый номер 77:01:0001034:1060; Земельный участок, общей площадью 272 кв. м, кадастровый номер 77:01:0001034:37	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42338	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	26.05.2022	земельный участок с кадастровым номером 52:28:0100001:409, общей площадью 8 883 кв. м., расположенный по адресу: Нижегородская область, р-н Воротынский, рп. Васильсурск, ул. Халтурина, д. 7. земельный участок с кадастровым номером 52:28:0100001:412, общей площадью 69 594 кв. м., расположенный по адресу: Нижегородская область, р-н. Воротынский, рп. Васильсурск, ул. Советская, д. 91.	рыночная	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42326	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	22.06.2022	нежилое здание с кадастровым номером 86:10:0101195:1042, общей площадью 32 884,20 кв. м, расположенное по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Генерала Иванова, д. 1	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42158	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	06.02.2022	Нежилое помещение № 2; 4; 0 этаж, назначение: нежилое помещение, площадью 67 кв. м., номера на поэтажном плане: помещения № 2, 4, этаж: 0, кадастровый номер 26:12:012001:7348	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-42154	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	06.02.2022	Встроенное помещение, назначение: нежилое, площадью 343 кв. м., номера на поэтажном плане: помещение №47-51, в литере А. Этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:030211:1711	рыночная	Оценка недвижимости

<p>ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42150</p>	<p>ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"</p>	<p>06.02.2022</p>	<p>Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 240,1 кв. м., номера на поэтажном плане: помещения №1-10, этаж 0, кадастровый номер 26:12:010402:2512; Ø Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 218,8 кв. м., номера на поэтажном плане: помещения №11-14, этаж: тех., кадастровый номер 26:12:010402:2518</p>	<p>рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
<p>ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42094</p>	<p>ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"</p>	<p>18.05.2022</p>	<p>Нежилые помещения в Бизнес-центре "Премьер Плаза" (комплекс зданий, состоящий из 4-х строений, представляющий собой единый 7-ми этажный бизнес - комплекс с наземной и подземной парковкой), расположенные по адресу: г. Москва, пер. Капранова, д. 3, стр. 1,2,3,</p>	<p>рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42078	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	18.05.2022	Офисное помещение 14П площадью 99,6 кв. м; > Доля 1955/6480 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение 22П (МОП) площадью 64,8 кв. м; > Доля 60/2044 в праве аренды земельного участка площадью 2 044 кв. м	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41866	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	12.05.2022	Здание, расположенное на земельном участке по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Льва Толстого, д. 37	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41846	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	24.05.2022	Нежилые помещения общей площадью 1331,4 кв. м	рыночная	Оценка недвижимости

<p>ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41790</p>	<p>ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"</p>	<p>13.05.2022</p>	<p>здание, общей площадью 54,80 кв. м с кадастровым номером 23:49:0125009:1191, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Барановское шоссе, 2/6; > здание, общей площадью 532,50 кв. м с кадастровым номером 23:49:0125009:1190, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Барановское шоссе, 2/6; > здание, общей площадью 1936,80 кв. м с кадастровым номером 23:49:0125009:1181, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Барановское шоссе, 2/6; > помещения, общей площадью 1772,60 кв. м с кадастровым номером 23:49:0125009:1858, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Барановское шоссе, 2/6; > земельный участок, общей площадью 8420 кв. м с кадастровым номером 23:49:0125009:109, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Барановское шоссе,</p>	<p>рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
--	--	-------------------	---	-----------------	--------------------------------

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41750	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	16.05.2022	здание конторы, общей площадью 271,4 кв. м, кадастровый номер 89:10:000000:2292; > земельный участок, общей площадью 879,0 кв. м, кадастровый номер 89:10:010109:1122	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41742	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	16.05.2022	Административное здание, общей площадью 1 235,1 кв. м, кадастровый номер 89:10:010306:269; > земельный участок, общей площадью 2 089,0 кв. м, кадастровый номер 89:10:010306:99	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41730	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	20.05.2022	административное здание, общей площадью 2 005,7 кв. м, кадастровый номер 89:09:030104:556; > право аренды на земельный участок, общей площадью 4 159,0 кв. м, кадастровый номер 89:09:030104:7	рыночная	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41494	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	29.04.2022	Нежилое помещение площадью 35,3 кв. м, кадастровый номер: 34:34:080096:5434; Нежилое помещение площадью 111,3 кв. м, кадастровый номер: 34:34:080096:5438, Право долевой собственности на земельный участок (769/77210 и 41/77210) на земельный участок площадью 7721,0 кв. м с кадастровым номером 34:34:080096:39, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 50 лет Октября, д. 15а	рыночная	Оценка недвижимости
--------------------------------------	---------------------------------	------------	--	----------	------------------------

<p>ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41442</p>	<p>ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"</p>	<p>29.04.2022</p>	<p>здание колерной, общей площадью 200,30 кв. м с кадастровым номером 48:20:0021002:2447, расположенный по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гайдара, 2б; > производственное здание, общей площадью 2052,60 кв. м с кадастровым номером 48:20:0021002:2591, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк, ул. Гайдара, 2б; > Земельный участок, общей площадью 1785,00 кв. м. с кадастровым номером 48:20:0021002:405, местонахождение установлено относительно ориентира в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Гайдара, 2"б" > Земельный участок, общей площадью 1385,00 кв. м. с кадастровым номером 48:20:0021002:411, расположенный по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гайдара, 2б; > Земельный участок, общей площадью 10447,00 кв. м. с кадастровым</p>	<p>рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
--	--	-------------------	---	-----------------	--------------------------------

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41438	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	27.04.2022	Нежилое здание	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41374	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	16.05.2022	Незавершенный строительством объект и земельный участок	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41322	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	22.04.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41274	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	25.04.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41266	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	22.04.2022	земельный участок	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41210	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	15.04.2022	гараж	рыночная	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-41206	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	15.04.2022	Нежилое здание (кафе), площадью 551,70 кв. м., с кадастровым номером 42:24:0101051:2707, по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт. Молодежный, д. 4г; Земельный участок, площадью 771,00 кв. м., с кадастровым номером 42:24:0101051:7468, по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт. Молодежный, д. 4г	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-41202	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	15.04.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-41198	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	18.04.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-41182	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	26.05.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-41178	ООО "ЭсАрджи-Консалтинг"	26.05.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 41170	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	25.05.2022	Пристроенное помещение магазина, общей площадью 575,5 кв. м, кадастровый номер 13:23:1101097:1804; Земельный участок, общей площадью 714 кв. м, кадастровый номер 13:23:1101097:18	рыночная	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ- ДПА- ОТКРЫТИЕ- 42326	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	05.05.2022	нежилое здание	рыночная	Оценка недвижимости
220293-ОН	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	24.05.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости
220338-ОН	ООО "ЭсАрджи- Консалтинг"	22.06.2022	Нежилое помещение	рыночная	Оценка недвижимости