Ширинкин Александр Юрьевич

Позиция			Сведения			
Фамилия, і	имя, отчество		Ширинкин Александр	Юрьевич		
Номер в реестре членов РОО		001306				
Дата вклю	чения в реестр ч	ленов РОО	31.10.2007			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельност	
19испр./Н- 22	ООО "МВМ- Оценка"	11.07.2022	Определение рыночной стоимости земельного участка	Рыночная	Оценка недвижимост	
33.2И/Н- 22	ООО "МВМ- Оценка"	15.07.2022	Определение рыночной стоимости земельного участка	Рыночная	Оценка недвижимост	
60-1/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	31.08.2022	Определение рыночной стоимости земельных участков	Рыночная	Оценка недвижимост	
61И/Н-22	ООО "МВМ- Оценка"	01.07.2022	Определение рыночной стоимости земельного участка	Рыночная	Оценка недвижимост	
89/A-22	ООО "МВМ- Оценка"	02.08.2022	Определение рыночной стоимости 45% доли в уставном капитале	Рыночная	Оценка бизнеса	

96И/Н-22	ООО "МВМ- Оценка"	12.07.2022	Определение рыночной стоимости объекта капитального строительства	Рыночная	Оценка недвижимости
117/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	04.07.2022	Определение рыночной стоимости трехкомнатной квартиры, с учетом доли земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, пропорционально размеру общей площади указанного жилого помещения, а также величины убытков, предусмотренных п. 7 ст. 32 ЖК РФ, включая величину стоимости непроизведенного капитального ремонта жилого дома	Рыночная	Оценка недвижимости
121/A-22	ООО "МВМ- Оценка"	04.08.2022	Определение рыночной стоимости 1 обыкновенной акции действующего предприятия (бизнеса)	Рыночная	Оценка бизнеса
125/Д3-22	ООО "МВМ- Оценка"	19.07.2022	Определение рыночной стоимости права требования дебиторской задолженности юридического лица	Рыночная	Оценка бизнеса

129.1/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	01.08.2022	Определение рыночной и ликвидационной стоимостей нежилого помещения	Рыночная, Ликвидационная	Оценка недвижимости
129.2/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	01.08.2022	Оценка недвижимого имущества	Рыночная	Оценка недвижимости
130.1/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	18.07.2022	Определение рыночной стоимости встроенных помещений	Рыночная	Оценка недвижимости
130.2/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	18.07.2022	Определение рыночной стоимости встроенных помещений	Рыночная	Оценка недвижимости
132/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	14.07.2022	Определение рыночной стоимости права требования 2-комнатной квартиры	Рыночная	Оценка недвижимости
133/A-22	ООО "МВМ- Оценка"	21.07.2022	Определение рыночной стоимости 1 обыкновенной акции действующего предприятия (бизнеса)	Рыночная	Оценка бизнеса

134/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	14.07.2022	Определение размера рыночной арендной платы, получаемой от сдачи в аренду принадлежащих на праве оперативного управления объектов недвижимого имущества	Рыночная	Оценка недвижимости
135/ДЗ-22	ООО "МВМ- Оценка"	22.07.2022	Определение рыночной стоимости права требования дебиторской задолженности юридического лица	Рыночная	Оценка бизнеса

139.2/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	16.08.2022	Определение размера возмещения в связи с изъятием земельного участка и объекта недвижимого имущества, расположенного на этом земельном участке, а также об определении иных расчетных величин: величины убытков, причиненных изъятием объектов недвижимости, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких объектов обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с	Рыночная	Оценка недвижимости
			том числе основанных на		

139.3/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	16.08.2022	Определение размера возмещения в связи с изъятием земельного участка и объекта недвижимого имущества, расположенного на этом земельном участке, а также об определении иных расчетных величин: величины убытков, причиненных изъятием объектов недвижимости, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких объектов обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с	Рыночная	Оценка недвижимости
			основанных на		

139.4/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	16.08.2022	Определение размера возмещения в связи с изъятием земельного участка и объекта недвижимого имущества, расположенного на этом земельном участке, а также об определении иных расчетных величин: величины убытков, причиненных изъятием объектов недвижимости, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких объектов обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенной выгоды	Рыночная	Оценка недвижимости
140/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	28.07.2022	Определение рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, в т.ч. жилых помещений в многоквартирном жилом доме	Рыночная	Оценка недвижимости

141/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	08.08.2022	Определение рыночной стоимости однокомнатной квартиры, с учетом доли земельного участка, а также величины убытков, предусмотренных п. 7 ст. 32 ЖК РФ,	Рыночная	Оценка недвижимости
			включая величину стоимости непроизведенного капитального ремонта жилого дома		
144/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	10.08.2022	Определение размера возмещения в связи с изъятием земельных участков, а также об определении иных расчетных величины убытков, причиненных изъятием объектов недвижимости, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких объектов обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенной выгоды	Рыночная	Оценка недвижимости

145/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	10.08.2022	Определение размера возмещения в связи с изъятием земельных участков, а также об определении иных расчетных величин: величины убытков, причиненных изъятием объектов недвижимости, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких объектов обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенной выгоды	Рыночная	Оценка недвижимости
----------	----------------------	------------	---	----------	------------------------

146/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	22.08.2022	Определение размера возмещения в связи с изъятием земельного участка, а также об определении иных расчетных величин: величины убытков, причиненных изъятием объектов недвижимости, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких объектов обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенной выгоды	Рыночная	Оценка недвижимости
----------	----------------------	------------	---	----------	------------------------

147/H-22 ООО "МВМ- Оценка" 16.08.2022 Не вк во св не ис пр та об тр	едвижимого мущества, асположенного на том земельном частке, а также об пределении иных асчетных величин: еличины убытков, ричиненных зъятием объектов едвижимости, ключая убытки, озникающие в вязи с евозможностью сполнения равообладателями аких объектов бязательств перед ретьими лицами, в ом числе снованных на аключенных с акими лицами оговорах, и пущенной выгоды	Оценка недвижимости
---	--	------------------------

148/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	30.09.2022	Определение размера возмещения в связи с изъятием сооружения водопровода и канализации, а также об определении иных расчетных величин: величины убытков, причиненных изъятием объектов недвижимости, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких объектов обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенной выгоды.	Рыночная	Оценка недвижимости
149/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	18.08.2022	Определение рыночной стоимости трехкомнатной квартиры, с учетом доли земельного участка, а также величины убытков, предусмотренных п. 7 ст. 32 ЖК РФ, включая величину стоимости непроизведенного капитального ремонта жилого дома	Рыночная	Оценка недвижимости

149.1/H- 22	ООО "МВМ- Оценка"	19.09.2022	Определение рыночной стоимости трехкомнатной квартиры, с учетом доли земельного участка, а также величины убытков, предусмотренных п. 7 ст. 32 ЖК РФ, включая величину стоимости непроизведенного капитального ремонта жилого дома	Рыночная	Оценка недвижимости
150/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	14.09.2022	Определение величины убытков, возникших в результате повреждения оборудования передвижного лабораторного поста для объемного проектирования и испытаний асфальтобетонных смесей	Рыночная	Оценка движимого имущества
153/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	30.08.2022	Определение рыночной стоимости нежилых помещений	Рыночная	Оценка недвижимости
155/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	28.09.2022	Определение рыночной стоимости земельного участка	Рыночная	Оценка недвижимости
159/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	31.08.2022	Определение рыночной стоимости здания закрытой стоянки автомобилей	Рыночная	Оценка недвижимости

162/A-22	ООО "МВМ- Оценка"	07.09.2022	Определение рыночной стоимости 100% доли в уставном капитале действующего предприятия (бизнеса)	Рыночная	Оценка бизнеса
164/A-22	ООО "МВМ- Оценка"	15.09.2022	Определение рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной акции действующего предприятия (бизнеса)	Рыночная	Оценка бизнеса
166/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	16.09.2022	Определение рыночной стоимости электронного автономного манометра	Рыночная	Оценка движимого имущества
170/H-22	ООО "МВМ- Оценка"	23.09.2022	Определение рыночной стоимости земельного участка	Рыночная	Оценка недвижимости