Лобанова Анастасия Евгеньевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2022 года.					
Позиция			**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество			Лобанова Анастасия Евгеньевна		
Номер в реестре членов РОО			005555		
Дата включения в реестр членов РОО			01.04.2009		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки**	**Вид определяемой стоимости**	**Направление оценочной деятельности**
139/10-22	ООО «ЭКСПЕРТ 72»	04.10.2022	Трехкомнатная квартира на четвертом и пятом этажах жилого дома, назначение: жилое, общая площадь 109,5 кв. м, адрес: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 14, кв. 16	рыночная	Оценка недвижимости

114-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	12.10.2022	Центральный склад УМТС, назначение: нежилое здание, 2 этажа, площадь 1 117,5 кв. м, адрес: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Аэрофлотская, 51, сооружение 2, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под склады, здание дирекции, авиационно-техническую базу, ангар самолетов и вертодром, площадь 1 404 кв. м, адрес: ХМАО -Югра, г. Сургут, ул. Аэрофлотская, 51, район аэропорта	рыночная	Оценка недвижимости
115-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	17.10.2022	Квартира назначение: жилое, площадь 29,4 кв. м, этаж 5, адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 127, кв. 102	рыночная	Оценка недвижимости
116-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	18.10.2022	Земельный участок, площадь 426 260 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под вертодром, адрес: ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, Северо-восточная и восточная промзона, кадастровый номер: 86:20:0000000:11534	рыночная	Оценка недвижимости

129-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	25.10.2022	Незавершенный строительством многоквартирный дом ГП-1, степень готовности 11%, площадь застройки 980 кв. м, адрес: ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, район дома 15, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка, площадь 5 400 кв. м, адрес: ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 9а	рыночная	Оценка недвижимости
132-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	28.10.2022	Здание (торгово-развлекательный центр), назначение: нежилое здание, этажность: 3 этажа, площадью 1 065,1 кв. м, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: торгово-развлекательный комплекс, площадь 933 кв. м, адрес: г. Тюмень, ул. Партизанская, д. 28	рыночная	Оценка недвижимости

145-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	05.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:432, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под самовольно реконструированный одноэтажный жилой дом с пристроями и верандой, площадь 1 247 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ижевская, д. 1	рыночная	Оценка недвижимости
146-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	05.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:673, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под жилой дом, площадь 954 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ижевская, 3	рыночная	Оценка недвижимости

147-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	05.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:27, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальный жилой дом и хозяйственно-бытовые строения, площадь 731 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ижевская, д. 5а	рыночная	Оценка недвижимости
148-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	05.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:266, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занятого индивидуальным жилым домом, хозяйственно-бытовыми строениями и необходимого для их использования, площадь 1 019,4 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ижевская, д. 5	рыночная	Оценка недвижимости

150-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	29.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:691, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под застройку, площадь 1 018 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Иртышская, 43	рыночная	Оценка недвижимости
151-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	29.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:9387, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, площадь 767 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Иртышская, 45	рыночная	Оценка недвижимости
152-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	29.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:390, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под два жилых дома, площадь 781 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Иртышская, 41	рыночная	Оценка недвижимости

153-22	ООО «АйКью Плюс - Оценка»	29.11.2022	Жилой дом, расположенный на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:609, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под постройку индивидуального жилого дома, площадь 577 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Иртышская, 47	рыночная	Оценка недвижимости