

Занкина Мария Олеговна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2022 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Занкина Мария Олеговна		
Номер в реестре членов РОО			000716		
Дата включения в реестр членов РОО			22.08.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности

124-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.11.2022	Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040406:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: использование: Под подземные резервуары (лит. 1В, 1Б, 1А), резервуары пожарные (лит. Н, О, М), резервуары (лит. Щ, Ш, Ч, Я, Ю, Э, Ы, Ц, Х, Ф, У, Т, С), резервуар для слива масел (лит. 1Д), насоснофильтровальную станцию (лит. В), проходную (лит. К), склад (лит. И), складское (лит. З), лабораторию (лит. А), водомаслостанцию (лит. Л), насосную технологическую (лит. 13), нефтеловушку (лит. П), дорогу базы ГСМ (лит. I), железнодорожный сливной фронт на 18 цистерн (лит. 1И), низковольтные сети, нефтеловушку, канализ. колодец (лит. Р), пожарную насосную станцию (лит. Д), продуктовую насосную станцию (лит. Ж), административное мастерские, гараж (лит. Б), топливопровод базы ГСМ, используемые под существующие здания, сооружения производственной базы, общая площадь 117 500 кв. м., адрес объекта: Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", город Хабаровск, шоссе Матвеевское, земельный участок 49в	Рыночная	Оценка недвижимости
--------	--	------------	--	----------	------------------------

125-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.11.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под железнодорожный подъездной путь, площадь 23 932 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: в 0.11 км к северо-западу от здания, расположенного за пределами участка по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Горького, 59А. Кадастровый номер 27:23:0000000:23663.	Рыночная	Оценка недвижимости
127-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.11.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения объекта торгового назначения, площадь 82 914 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожного административного округа, в 0.9 км к юго- западу от здания аэровокзала, расположенного по адресу: ш. Матвеевское, 28А. Кадастровый номер 27:23:0040410:23;	Рыночная	Оценка недвижимости

128-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.11.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под железнодорожный подъездной путь, площадь 12 501 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, уч.б. Кадастровый номер 27:23:0000000:29545;	Рыночная	Оценка недвижимости
129-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.11.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для строительства объекта технологического назначения транспортного узла, площадь 15 677 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго- запад. Почтовый адрес ориентира: край Хабаровский, г. Хабаровск, ш. Матвеевское, дом №28А. Кадастровый номер 27:23:0040410:12	Рыночная	Оценка недвижимости

133-ОО	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	03.11.2022	Объекты движимого имущества ОАО «ПМК- 83», находящиеся в залоге ПАО Сбербанк	Рыночная, ликвидационная	Оценка движимого имущества
147-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.11.2022	Часть жилого дома, назначение: жилое, этаж 1, общая площадь 48,8 кв. м., кадастровый номер: 27:06:0010311:376, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 27:06:0010311:446, площадью 1 293 кв. м., местоположение объекта: Хабаровский край, р-н. Вяземский, с. Капитоновка, ул. Зеленая, д. 23, кв. 2.	Рыночная	Оценка недвижимости
151-ОО	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	26.12.2022	Легковой автомобиль AUDI A5, год выпуска 2013, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ8TXDA074023	Рыночная	Оценка движимого имущества