

Колпакова Валерия Владимировна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2022 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Колпакова Валерия Владимировна			
Номер в реестре членов РОО		008638			
Дата включения в реестр членов РОО		30.08.2013			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
№ KB 01/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.07.2022	НИ - квартира площадью 31 кв.м. по адресу: г. Белгород, ул. Костюкова д. 37 кв. 18	рыночная	Оценка недвижимости
№ KBC 04/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.07.2022	НИ - квартира площадью 88 кв.м. по адресу: г. Белгород, пр-т Б. Хмельницкого дом 156, кв. 87	рыночная	Оценка недвижимости
№ ЗП 18/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	18.07.2022	НИ - з/у кад. № 31:11:0000000:1042, площадью 188000 кв.м.	рыночная	Оценка недвижимости
№ KBC 11/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	22.07.2022	НИ - квартира, площадью 39,5 кв.м, по адресу: Яковлевский р-н, с. Бутово, ул. Магистральная д. 19, кв. 20	рыночная	Оценка недвижимости

№ АЗ 26/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	26.07.2022	НИ - право владения и/или пользования объектом недвижимости, определенных в арендном договоре , а именно з/у кад № 31:16:0212016:17 по адресу: г. Белгород пер.3-й Волчанский	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВС 19/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	27.07.2022	НИ : квартира площадью 73,8 кв.м. по адресу: Белгородская обл., п. Северный, ул. Олимпийская, д. 24, кв. 13	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 28/07	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.07.2022	НИ - квартира площадью 88 кв.м. по адресу: г. Белгород, ул. Конева д. 17, кв. 124	рыночная	Оценка недвижимости
№ 31- 74/2022	АНО "КСЭ"	03.08.2022	НИ - нежилое здание площадью 628,4 кв.м. по адресу: Белгородская обл., г. Новый Оскол ул . Ивана Дмитриевича Путилина , д. 24А	рыночная	Оценка недвижимости
№ 31- 75/2022	АНО "КСЭ"	03.08.2022	НИ - з/у площадью 30300 кв.м. по адресу: Белгородская обл., г. Новый Оскол п. ДРП	рыночная	Оценка недвижимости
№ 31- 76/2022	АНО "КСЭ"	03.08.2022	НИ - з/у площадью 58232 кв.м. пл адресу: Белгородская обл., г. Новый Оскол ул. Кооперативная , 5	рыночная	Оценка недвижимости

№ 31-77/2022	АНО "КСЭ"	03.08.2022	НИ: 1) здание площадью 3598,3 кв.м. 2) здание площадью 549,4 кв.м. 3) здание площадью 1306,4 кв.м. 4) здание площадью 291,6 кв.м., расположенные по адресу: г. Новый Оскол ул Кооперативная, 5	рыночная	Оценка недвижимости
№ ДМ 08/08	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.08.2022	НИ домовладение по адресу: Белгородская обл., п. Майский ул. Вольная д. 83	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОКС 17/08/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.08.2022	НИ - нежилое помещение площадью 621,9 кв.м по адресу: Белгородская обл., п. Разумное ул. Белгтна д. 22а	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОКС 17/08/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.08.2022	НИ - нежилое помещение площадью 183,6 кв.м. по адресу: Белгородсепя обл., п. Разумное ул. Бельгина , д. 22А	рыночная	Оценка недвижимости
№ ДМ 24/08	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.08.2022	НИ - жилой дом площадью 183,4 кв.м.и з/у площадью 1557 кв.м. по адресу: Белг. обл., с. Стрелецкое ул. Рублевская, д .18 (1/4 доли)	рыночная	Оценка недвижимости
№ ДМ 29/08	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.08.2022	НИ - жилой дом площадью 56,8 кв.м. и з/у площадью 1474 кв.м. по адресу: Белгородская обл., п. Ивня ул. Первомайская д. 18 (3/8 доли)	рыночная	Оценка недвижимости

№ ДМ 06/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.09.2022	НИ 1) жилой дом, пл. 293,6 кв.м.2) з/у площадью 5213 кв.м., расположенныые по адресу: Белгородская обл., с. Н. Ольшанец ул. Сосновая, 68	рыночная	Оценка недвижимости
№ Кс 11/08	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.09.2022	НИ: 1) з/у площадью 8266,1 кв.м. по адресу: Белг. обл., г. Ст. Оскол мкр. Солнечный 34	рыночная	Оценка недвижимости
№ КС 11/08/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.09.2022	НИ: 1) з/у площадью 9063 кв.м. по адресу: г. Белгорпод, Свободный тупик, 1; 2) з/у площадью 2446 кв.м. по адрпесу г. Бюелгород, ул. Садовая, 9	рыночная	Оценка недвижимости
№ АП 19/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	19.09.2022	НИ - право владения и/или пользования объектом недвижимсоти, определенных в арендном договоре , а именно нежилым помещением площадью 31,3 кв.м. расположенном в здании лечебного корпуса по адресу Белг.обл., Борисовский р-н, п. Борисовка, ул. 8 марта, д. 9	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВС 13/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	13.09.2022	НИ - квартира площадью 39,1 кв.м.по адресу: Сахалинская обл., Корсаковский р-н, с. Новиково ул. Советская д. 39а кв. 2	рыночная	Оценка недвижимости

№ ОКС 02/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.09.2022	НИ - административно- деловой центр площадью 7708,60 кв.м.по адресу: Белгородская обл., Красногвардейский р- н, Ливенское с/п площадка цементного комбината	рыночная	Оценка недвижимости
----------------	--------------------------------------	------------	--	----------	------------------------

<p>№ А 30/08</p>	<p>ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"</p>	<p>31.08.2022</p>	<p>НИ - право владения и/или пользования объектом недвижимости и оборудованием на условиях, определенных в арендном договоре, а именно: 1) помещениями на втором этаже здания РПБ: №2 площадью 14,5 кв.м., №3 площадью 17,7 кв.м., №4 площадью 54,3 кв.м., №9 площадью 14,4 кв.м., №10 площадью 18,5 кв.м., №11-14 площадью 19,6 кв.м., №17 площадью 18,1 кв.м., №18 площадью 19,6 кв.м., №19 площадью 37,5 кв.м. №20 площадью 17,1 кв.м., кадастровый номер: 31:04:0901006:378, по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Ударников; 2) частью земельного участка 250 кв.м. с асфальтом, кад. номер: 31:04:0901005:10, по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Ударников (комиссионное выполнение);</p>	<p>рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
----------------------	---	-------------------	--	-----------------	--------------------------------

№ А 31/08	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	31.08.2022	<p>НИ право владения и/или пользования объектом недвижимости и оборудованием на условиях, определенных в арендном договоре, а именно: 1) помещением, площадью 198,5 кв.м. (здание мастерской склада), кадастровый номер: 31:04:0903001:26, по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Ударников; 2) частью земельного участка 4 000 кв.м., кад. номер: 31:04:0901005:10, по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Ударников;</p> <p>(комиссионное выполнение);</p>	рыночная	Оценка недвижимости
№ А 22/08	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	31.08.2022	<p>НИ - право владения и/или пользования сооружениями и оборудованием на условиях, определенных в арендном договоре, а именно - сварочный пост в составе: - крытая площадка с асфальтом 250 кв.м.; расположенных на земельном участке, кад. № 31:04:0901005:10, по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Ударников.</p> <p>(комиссионное выполнение);</p>	рыночная	Оценка недвижимости

№ КВС 22/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.09.2022	НИ - квартира по адресу : г. Белгород, б-р Свято-Троицкий д. 34, кв. 102	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 29/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.09.2022	НИ квасрт ира площадью 42,1 кв.м. по адресу: г. Белгород ул. Костюкова д. 35 в	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОКС 30/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	30.09.2022	НИ - нежилое помещение площадью 396,6 кв.м. по адресу г. Белгород ул. Костюкова д. 35в	рыночная	Оценка недвижимости