

Свинина Наталья Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2022 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Свинина Наталья Валерьевна		
Номер в реестре членов РОО			007742		
Дата включения в реестр членов РОО			09.12.2011		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
22-11-18	ЧПО Свинина Н.В.	18.11.2022	Определение рыночной стоимости арендной платы в год за нежилое помещение, общей площадью 39,6 кв.м, по адресу: г.Мышкин. ул. Ленина, д. 8	Рыночная	Оценка недвижимости
22-12-07	ЧПО Свинина Н.В.	07.12.2022	Определение рыночной стоимости земельного участка площадью 178 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская область, Мышкинский р-н, с. Поводнево	Рыночная	Оценка недвижимости
22-11-15	ЧПО Свинина Н.В.	15.11.2022	Определение рыночной стоимости арендной платы за нежилое помещение, общей площадью 24,2 кв.м, по адресу: г.Мышкин. ул. Никольская, д. 9	Рыночная	Оценка недвижимости

22-11-14	ЧПО Свирина Н.В.	14.11.2022	Определение рыночной стоимости арендной платы за нежилое помещение, общей площадью 23 кв.м, по адресу: г.Мышкин. ул. Никольская, д. 18	Рыночная	Оценка недвижимости
22-11-11	ЧПО Свирина Н.В.	01.08.2022	Оценка стоимости годовой арендной платы за нежилое помещение, общей площадью 2,2 кв.м, по адресу: г.Мышкин, пл. Успенская, д. 3	Рыночная	Оценка недвижимости
22-10-06	ЧПО Свирина Н.В.	06.10.2022	Определение рыночной стоимости квартиры №1 в многоквартирном доме, общей площадью 39,2 кв.м., расположенном по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Судоверфский с/о, д. Свингино, д. 41	Рыночная	Оценка недвижимости
22-10-06 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	06.10.2022	Определение рыночной стоимости квартиры №2 в многоквартирном доме, общей площадью 37,2 кв.м., расположенном по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Судоверфский с/о, д. Свингино, д. 41	Рыночная	Оценка недвижимости

22-10-06 (2)	ЧПО Свирина Н.В.	06.10.2022	Определение рыночной стоимости квартиры №4 в многоквартирном доме, общей площадью 31,1 кв.м., расположенном по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Судоверфский с/о, д. Свингино, д. 41	Рыночная	Оценка недвижимости
22-11-04	ЧПО Свирина Н.В.	04.11.2022	Определение стоимости базы отдыха «Приморский хуторок», общей площадью 6 705,4 кв.м., с кадастровым номером 76:14:010101:1386, расположенной по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Каменниковский с/о, в районе деревни Вараксино, д. 101	Рыночная	Оценка недвижимости
22-10-13	ЧПО Свирина Н.В.	13.10.2022	Определение рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:050101:5 площадью 14959 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Левитана, д. 65	Рыночная	Оценка недвижимости

22-10-27 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	27.10.2022	Определение рыночной стоимости арендной платы в месяц за пользование 1 кв. м нежилыми помещениями офисного назначения корпуса №91, лит А,А1, кадастровый номер 76:20:080101:70, общей площадью 494,7 кв. м, расположенного по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Авиационная, д. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
22-10-27 (2)	ЧПО Свирина Н.В.	27.10.2022	Определение рыночной стоимости арендной платы в месяц за пользование 1 кв. м нежилыми помещениями производственного назначения корпуса №91, лит А,А1, кадастровый номер 76:20:080101:70, общей площадью 1300 кв. м, расположенного по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Авиационная, д. 1	Рыночная	Оценка недвижимости

22-10-27	ЧПО Свирина Н.В.	27.10.2022	Определение рыночной стоимости арендной платы в месяц за часть земельного участка площадью 2 000 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Авиационная, д. 1, кадастровый номер 76:20:080101:32	Рыночная	Оценка недвижимости
22-12-24	ЧПО Свирина Н.В.	24.12.2022	Определение рыночной стоимости 1 кв.м. земельного участка площадью 21 853 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Авиационная, д. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
22112301	ООО "Абсолют Актив"	23.11.2022	Определение рыночной стоимости части нежилого помещения, общей площадью 290,0 кв.м. (этаж 1, помещения IX ком. 1-11, 22-27,29,29а, 30 (272,7 кв.м.) цоколь, помещения VI ком. 17,17а, 17б, часть ком. 14,15,16 (17,3 кв.м.), находящихся в помещении, кадастровый номер 77:07:0013006:19696, общей площадью 430 кв.м., расположенном по адресу: РФ, г. Москва, ул. Лобачевского, д. 2	Рыночная	Оценка недвижимости

22-12-22	ЧПО Свирина Н.В.	22.12.2022	Определение рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 135, кв. 71	Рыночная	Оценка недвижимости
22-12-14	ЧПО Свирина Н.В.	14.12.2022	Определение рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Димитрова, д. 4, кв. 30	Рыночная	Оценка недвижимости
22-11-16	ЧПО Свирина Н.В.	16.11.2022	Определение рыночной стоимости дома общей площадью 116 кв.м., и земельного участка общей площадью 1067 кв.м., расположенных по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий р-н, Отрадиенский с/о, станица Отрадная, ул. Ленина, д. 236	Рыночная	Оценка недвижимости
22-11-17	ЧПО Свирина Н.В.	17.11.2022	Определение рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Солнечная, д. 6, кв. 27	Рыночная	Оценка недвижимости

22-12-27 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	27.12.2022	Определение рыночной стоимости доли $\frac{1}{4}$ в квартире, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Дементьева, д. 18, кв. 17	Рыночная	Оценка недвижимости
22-12-26 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	26.12.2022	Определение рыночной стоимости доли $\frac{3}{10}$ в квартире, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Комсомольская, д. 89, кв. 32	Рыночная	Оценка недвижимости