

**Предий Светлана Сергеевна**

<b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2022 года.</b>					
<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>			
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Предий Светлана Сергеевна			
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		006979			
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		02.11.2010			
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>	<b>Направление оценочной деятельности</b>
1319-71/2022	ООО «Центр оценки «Аверс»	14.12.2022	Право пользования и владения на условиях договора аренды объектами недвижимости или их частями, расположенными в Центральном федеральном округе, находящимися в оперативном управлении ФГБУК АУИПИК – объектом незавершенного строительства, Дом Г. И. Павлычева, площадью застройки 251,4 кв. м, с кадастровым номером 37:24:040115:269, являющимся частью выявленного объекта культурного наследия «Застройка улицы Театральной и Врачебного переулка. Комплекс» (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., 3, 5, 7, 15, 21/7, 31, 18; Врачебный пер., За, 4а), расположенным по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Театральная, д. 31, с указанием величины годовой ставки рыночной арендной платы.	Рыночная	Оценка недвижимости
1278-71/2022	ООО «Центр оценки «Аверс»	07.12.2022	Право пользования и владения на условиях договора аренды объектами недвижимости или их частями, расположенными в Центральном федеральном округе, находящимися в оперативном управлении ФГБУК АУИПИК – нежилыми помещениями площадью 116,5 кв. м, являющимися частью помещения площадью 251,0 кв. м с кадастровым номером 77:01:0001069:4929, расположенного в здании площадью 5304,5 кв. м с кадастровым номером 77:01:0001069:1112 по адресу: г. Москва, пер. Гнездниковский Малый, д. 9, стр. 1, с указанием величины годовой ставки рыночной арендной платы	Рыночная	Оценка недвижимости