Шишкина Анна Владимировна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2022 года.					
Позиция			**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество			Шишкина Анна Владимировна		
Номер в реестре членов РОО			010340		
Дата включения в реестр членов РОО			18.09.2018		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки**	**Вид определяемой стоимости**	**Направление оценочной деятельности**
21-4449306-10	ЭсАрДжи-Консалтинг	18.01.2022	Недвижимое имущество - жилые помещения в количестве 7 позиций, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 1, 3, 5	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 175-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	20.01.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Магистральная, в пересечении с проездом 4-й Онежский, блок-секции 6, 7, 8 (общая площадь квартир с учетом летних помещений и понижающего коэффициента – 27 703,87 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД-19-45	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	25.01.2022	Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 178-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	27.01.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Красноармейская, блок Б (площадь помещений – 5 118,66 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД-19-42	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	27.01.2022	Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик	Рыночная	Оценка недвижимости
ДИО/330-17/2021-7	ЭсАрДжи-Консалтинг	09.02.2022	Объекты недвижимого имущества (2 единицы), расположенные по адресу: Московская область, Воскресенский р-н, пгт. Белоозерский, ул. Юбилейная, д. 4а;	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 179-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	02.02.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, район «Сайнаволок», стр. 13, 19, 24, 25, 27, 28, 49, 53 (общая площадь квартир без учета летних помещений – 5 397,37 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости
220013-ОН	ЭсАрДжи-Консалтинг	11.02.2022	Право пользования и владения на условиях, определенных договором аренды в течение одного платежного периода, равного одному месяцу помещением общей площадью 370,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Верейская, 17 (кадастровый номер 77:07:0012006:4902)	Рыночная	Оценка недвижимости

№ ДИО/330-17/2021-9	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	15.02.2022	Право пользования и владения на условиях, определенных договором аренды, в течение одного платежного периода, равного одному году: – нежилым зданием (корп. 30/1) общей площадью 1834,0 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:1340 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 187; – нежилым зданием (корп. 30/2) общей площадью 1852,2 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:1341 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 188; – нежилым зданием (корп. 30/4) общей площадью 1786,9 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:1126 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 190; – нежилым зданием (корп. 30/А) общей площадью 327,6 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:1342 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 185; – нежилым зданием (корп. 30/Б) общей	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 01/2022-15-Э	ЭсАрДжи-Консалтинг	17.02.2022	Объект недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 23 корп. 2	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД-19-51-1	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	17.02.2022	Определение рыночной стоимости – право собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Портовское шоссе, д. 5	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 704/ОПЭД-19-55	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	18.02.2022	Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества - берегоукрепление внешнее, нефтегавань "Шесхарис", и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, Новороссийский морской порт, нефтегавань "Шесхарис	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 182-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	18.02.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Стравпольский край, г. Ставрополь, Промышленный район, ул. Шпаковская, 117-а в квартале 570 (общая площадь квартир с учетом летних помещений – 7 192,60 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 01/2021-9-Э	ЭсАрДжи-Консалтинг	19.02.2022	Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д.Бурдаковка, ул.Полевая, уч.2	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 01/2021-13-Э	ЭсАрДжи-Консалтинг	19.02.2022	Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Клары Цеткин, 9А	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 183-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	28.02.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Копылова – ул. Гоголя – ул. Ленина, д. № 2 (площадь помещений – 12 251,86 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости
№ ДИО/330-17/2021-11	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	28.02.2022	Земельный участок с кадастровым номером: 50:12:0080414:58, расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, вблизи д. Подрезово	Рыночная	Оценка недвижимости

2022-2210/75	ЭсАрДжи-Консалтинг	03.03.2022	Помещение (жилое, квартира) Кадастровый номер: 42:24:0101065:7706 Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, проспект Молодежный, дом 29, квартира 96 Площадь, кв. м: 24,4	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 185-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	03.03.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Сегежская (площадь помещений – 1 832,89 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 186-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	05.03.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Свердловская область, Сысертский район, с. Патруши, ул. 1 Окружная, 37, поз. 2, 3 (общая площадь квартир без учета летних помещений – 2 389,04 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости

401-ОБ-ЯА/19-33	ЭсАрДжи-Консалтинг	18.03.2022	1. квартира общей площадью 104,9 кв. м, с кадастровым номером 77:01:0001048:1935, расположенная по адресу: гор. Москва, пер. Староконюшенный, д. 10А, кв. 3; 2. квартира общей площадью 171,7 кв. м, с кадастровым номером 77:01:0001048:1936, расположенная по адресу: гор. Москва, пер. Староконюшенный, д. 10А, кв. 4; 3. квартира общей площадью 75,40 кв. м, с кадастровым номером 77:01:0005013:3928, расположенная по адресу: Москва, ул. Льва Толстого, д 23, корп. 1, кв. 24; 4. квартира общей площадью 75,30 кв. м, с кадастровым номером 77:01:0005013:3923, расположенная по адресу: Москва, ул. Льва Толстого, д 23, корп. 1, кв. 25; 5. жилой дом общей площадью 254,0 кв. м, с кадастровым номером 77:17:0100211:1125, расположенный по адресу: гор. Москва, п. Внуковское, п. Абабурово, ул. Майская, 11; 6. земельный участок общей площадью 2 040,0 кв. м, с кадастровым номером 50:21:0100211:111,	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 50/ЖДИ/42/1	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	21.03.2022	Имущество и обязательства учредителей частного учреждения дошкольная образовательная организация "Детский сад "Чудо-садик" (ИНН 7734271462, ОГРН: 1147799011436), расположенного по адресу: город Москва, ул. Крылатская, вл. 40, строение 74	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 188-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	21.03.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 2, 3, к. 9, 10, 13 (площадь помещений – 61 923,09 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 189-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	23.03.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Ногинск, 1-й Текстильный переулок, д. 5 (площадь помещений – 3 481,55 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости