

Шишкина Анна Владимировна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2022 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Шишкина Анна Владимировна		
Номер в реестре членов РОО			010340		
Дата включения в реестр членов РОО			18.09.2018		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
№ 216-ФЗП/22	ЭсАрДжи-Консалтинг	05.10.2022	Имущественные права на объекты недвижимости, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Б. Подгорная, 38 (площадь помещений - 990,00 кв. м)	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 704/ОПЭД- 19-76	ЭсАрджи- Консалтинг	10.10.2022	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный р-н, ул. Круизная Гавань, д. 4, пом. № 5</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД- 19-77	ЭсАрджи- Консалтинг	10.10.2022	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный р-н, ул. Круизная Гавань, д. 4, пом. № 2</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

<p>№ 704/ОПЭД- 19-80</p>	<p>ЭсАрДжи- Консалтинг</p>	<p>10.10.2022</p>	<p>Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, Сочинский морской порт</p>	<p>Рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
<p>№ 704/ОПЭД- 19-81</p>	<p>ЭсАрДжи- Консалтинг</p>	<p>17.10.2022</p>	<p>Определение рыночной стоимости – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, Сочинский морской порт</p>	<p>Рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>

№ 704/ОПЭД- 19-69/1	ЭсАрДжи- Консалтинг	27.10.2022	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Юрия Гагарина</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД- 19-52/1	ЭсАрДжи- Консалтинг	28.10.2022	<p>Определение рыночной стоимости – право собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за использование (имущественное право пользования по договору аренды) объектов федерального имущества, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

<p>№ 704/ОПЭД- 19-56/1</p>	<p>ЭсАрДжи- Консалтинг</p>	<p>03.11.2022</p>	<p>Определение рыночной стоимости – право собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, Сочинский морской порт</p>	<p>Рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
<p>№ ДИО/330- 17/2021- 30</p>	<p>ЭсАрДжи- Консалтинг</p>	<p>03.11.2022</p>	<p>Определение величины рыночной стоимости комплекса имущества, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Ковровский, с.п. Клязьминское, д. Близино</p>	<p>Рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>

№ 704/ОПЭД- 19-84	ЭсАрджи- Консалтинг	07.11.2022	права собственности на объекты федерального имущества, и арендной платы за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Портовая, № 6	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД- 19-78	ЭсАрджи- Консалтинг	07.11.2022	Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенное по адресу: Российская федерация, Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, ш. Сухумское, д. 17А, соор. 6	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 704/ОПЭД- 19-89	ЭсАрджи- Консалтинг	08.11.2022	Определение рыночной стоимости – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город- курорт Геленджик, г. Геленджик, ул. Революционная, 2/1; Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город- курорт Геленджик, г. Геленджик, Приморский бульвар, 43а	Рыночная	Оценка недвижимости
-------------------------	------------------------	------------	--	----------	------------------------

№ 704/ОПЭД- 19-90	ЭсАрДжи- Консалтинг	08.11.2022	Определение рыночной стоимости – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, г. Геленджик, ул. Революционная, 2/2; Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, хут. Джанхот, Приморский бульвар, 6; Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Кабардинка, Приморский бульвар, 3/1	Рыночная	Оценка недвижимости
-------------------------	------------------------	------------	--	----------	---------------------

№ 704/ОПЭД- 19-62	ЭсАрДжи- Консалтинг	09.11.2022	Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский р-н	Рыночная	Оценка недвижимости
-------------------------	------------------------	------------	--	----------	------------------------

Право пользования и владения на условиях, определенных договором аренды, в течение одного платежного периода, равного одному году: нежилым зданием (корп. 30/1) общей площадью 1834,0 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:1340 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 187; нежилым зданием (корп. 30/2) общей площадью 1852,2 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:1341 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 188; нежилым зданием (корп. 30/3) общей площадью 1832,6 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:7551 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 189; нежилым зданием (корп. 30/4) общей площадью 1786,9 кв. м., с кадастровым номером 77:07:0002003:1126 по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18, стр. 190; нежилым зданием

№ 704/ОПЭД- 19-63/1	ЭсАрджи- Консалтинг	17.11.2022	Определение рыночной стоимости – право собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенное по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Портовское шоссе, д.5	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД- 19-96	ЭсАрджи- Консалтинг	17.11.2022	Определение рыночной стоимости – право собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Портовское шоссе, д. 5	Рыночная	Оценка недвижимости

№ ДИО/330- 17/2021- 35	ЭсАрДжи- Консалтинг	22.11.2022	Право пользования и владения на условиях, определенных договором аренды, в течение одного платежного периода, равного одному году: нежилыми помещениями на 4-м этаже общей площадью 610,0 кв. м., по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18 (корп. № 60/1); нежилыми помещениями на 5-м этаже общей площадью 599,3 кв. м., по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18 (корп. № 60/1); нежилыми помещениями на 6-м этаже общей площадью 111,0 кв. м., по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 18 (корп. № 60/1).	Рыночная	Оценка недвижимости
---------------------------------	------------------------	------------	--	----------	---------------------

№ 704/ОПЭД- 19-79	ЭсАрДжи- Консалтинг	28.11.2022	Определение рыночной стоимости – права собственности на объекты федерального имущества, и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Сухумийское шоссе, д. 21 (23:47:0210003:426); Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, ш. Сухумское, д. 21, соор. 3 (23:47:0210004:188)	Рыночная	Оценка недвижимости
-------------------------	------------------------	------------	---	----------	------------------------

№ 704/ОПЭД- 19-83	ЭсАрДжи- Консалтинг	28.11.2022	<p>Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, Сочинский морской порт</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД- 19-88	ЭсАрДжи- Консалтинг	29.11.2022	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, г. Геленджик, ул. Революционная, 2/4</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 704/ОПЭД- 19-85/1-1	ЭсАрДжи- Консалтинг	30.11.2022	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки - права собственности на объекты федерального имущества, и арендной платы за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Россия, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, Морской порт</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 704/ОПЭД- 19-85/2-1	ЭсАрДжи- Консалтинг	30.11.2022	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки - права собственности на объекты федерального имущества, и арендной платы за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Россия, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, Морской порт</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

<p>№ 704/ОПЭД- 19-45/1</p>	<p>ЭсАрДжи- Консалтинг</p>	<p>08.12.2022</p>	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объект федерального имущества и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик</p>	<p>Рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>
<p>№ 704/ОПЭД- 19-82</p>	<p>ЭсАрДжи- Консалтинг</p>	<p>12.12.2022</p>	<p>Определение рыночной стоимости – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, ш. Сухумское</p>	<p>Рыночная</p>	<p>Оценка недвижимости</p>

№ 704/ОПЭД- 19-87	ЭсАрджи- Консалтинг	12.12.2022	Определение рыночной стоимости – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, ш. Сухумское	Рыночная	Оценка недвижимости
-------------------------	------------------------	------------	---	----------	------------------------

№ 704/ОПЭД- 19-95	ЭсАрдЖи- Консалтинг	19.12.2022	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с. Большой Утриш, в 300 м на юго-запад от пересечения ул. Набережной и ул. Можжевеловой;</p> <p>Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с. Большой Утриш, в 301 м на запад от пересечения ул. Набережной и ул. Можжевеловой</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 220699-ОН	ЭсАрдЖи- Консалтинг	29.12.2022	<p>Право временного пользования и владения нежилыми помещениями (частями нежилых помещений), расположенными по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, корп. 8, 9</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 220700-ОН	ЭсАрДжи-Консалтинг	29.12.2022	<p>Право временного владения и пользования открытой площадкой под организацию автостоянки площадь 710 кв. м, расположенной в границах земельного участка, кадастровый номер: 77:05:0002004:17, по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, около стр. 8, 9</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
№ 220698-ОН	ЭсАрДжи-Консалтинг	31.12.2022	<p>Имущественные права на квартиры и нежилые помещения в количестве 306 единиц кадастрового учета, расположенные по адресам: г. Москва, ул. Днепропетровская, дом 27, корпус 1 и ул. Чертановская, д. 43, корп. 2»</p>	Рыночная	Оценка недвижимости