

Пикалов Андрей Анатольевич

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Пикалов Андрей Анатольевич		
Номер в реестре членов РОО			009595		
Дата включения в реестр членов РОО			17.08.2015		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
02К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	07.02.2023	Право пользования объектами движимого имущества горизонтальными резервуарами для хранения топлива в количестве 7 единиц находящиеся по адресу Республика Крым, Красногвардейский район, с Клепинино	рыночная	Оценка движимого имущества
20К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	14.02.2023	Жилое помещение – двухкомнатная квартира площадью 50 кв.м. (КН 90:01:010102:467) расположенная по адресу Республика Крым, р-н Бахчисарайский, г Бахчисарай, ул Крымская, , д 10, кв 7	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
04К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	22.01.2023	Право требования по Договору № А-151 участия в долевом строительстве от 07 сентября 2021 года в отношении объекта недвижимости – апартамент (условный номер 151) находящийся после ввода в эксплуатацию в апарт-отеле по адресу Республика Крым, г Судак, ул. Набережная дом 75, 2 очередь строительства	рыночная	Оценка недвижимости
06К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	31.01.2023	Жилое помещение – трехкомнатная квартира площадью 64 кв.м. (КН 90:01:060101:663), расположенная по адресу: Республика Крым, р-н Бахчисарайский, с. Вилино, ул. Чапаева, д 25, кв 53	рыночная	Оценка недвижимости
313К/2022	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	10.01.2023	Жилое помещение – однокомнатная квартира площадью 39,9 кв.м. (КН 91:00:000000:23820) расположенная по адресу Российская федерация, г Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный район, улица Александра Косарева, дом 18, квартира 32.	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
30К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	02.03.2023	Земельный участок площадью 379 кв.м. (КН 91:02:001007:82) расположенный по адресу г. Севастополь, Гагаринский район, в границах землепользования СТ «Омега-2» уч. 1.	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
04К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	20.01.2023	Право требования по Договору № А-151 участия в долевом строительстве от 07 сентября 2021 года в отношении объекта недвижимости – апартамент (условный номер 151) находящийся после ввода в эксплуатацию в апарт-отеле по адресу Республика Крым, г Судак, ул. Набережная дом 75, 2 очередь строительства	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
17К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	20.02.2023	Объекты недвижимого имущества в количестве 9 единиц	рыночная	Оценка недвижимости

30К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	02.03.2023	Земельный участок площадью 379 кв.м. (КН 91:02:001007:82) расположенный по адресу г. Севастополь, Гагаринский район, в границах землепользования СТ «Омега-2» уч. 1	рыночная	Оценка недвижимости
35К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	06.03.2023	Жилое помещение – двухкомнатная квартира площадью 59 кв.м. (КН 91:02:001002:17164) расположенная по адресу Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Павла Корчагина, дом 23, корпус 1, квартира 44	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
44К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	13.03.2023	Жилое помещение – однокомнатная квартира, площадью 34,8 кв.м. (КН 91:03:002009:1244), расположенная по адресу г Севастополь, ул Хрусталева, дом 125, кв 13	рыночная	Оценка недвижимости
38К/2023	ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»	17.03.2023	Земельный участок площадью 600 кв.м. (КН 90:12:090801:2073) расположенный по адресу Республика Крым, р-н Симферопольский, с Мирное, уч 1847; металлический гараж размером 6,03 x 2,36 м	рыночная	Оценка недвижимости