

Баширова Альбина Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Баширова Альбина Валерьевна			
Номер в реестре членов РОО		009523			
Дата включения в реестр членов РОО		08.06.2015			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
1-002-23	ООО "Регион-Консалтинг"	16.01.2023	Рыночная стоимость зданий, общей площадью 9 523,7 кв.м. и права аренды на земельный участок	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
1-002/1-23	ООО "Регион-Консалтинг"	18.01.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 145,70 кв.м.	рыночная	Оценка недвижимости
1-002/2-23	ООО "Регион-Консалтинг"	18.01.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 178,80 кв.м.	рыночная	Оценка недвижимости
1-002/3-23	ООО "Регион-Консалтинг"	19.01.2023	Рыночная стоимость нежилых помещений	рыночная	Оценка недвижимости
1-002/4-23	ООО "Регион-Консалтинг"	19.01.2023	Рыночная стоимость нежилых помещений	рыночная	Оценка недвижимости
1-002/5-23	ООО "Регион-Консалтинг"	27.01.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 282,0 кв.м.,	рыночная	Оценка недвижимости
1-003/1-23	ООО "Регион-Консалтинг"	03.02.2023	размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
1-003/2-23	ООО "Регион-Консалтинг"	03.02.2023	размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
1-003/3-23	ООО "Регион-Консалтинг"	03.02.2023	размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
1-003/4-23	ООО "Регион-Консалтинг"	27.01.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилых помещений площадью 229,3 кв.м.,	рыночная	Оценка недвижимости
1-003/5-23	ООО "Регион-Консалтинг"	30.01.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 20,30 кв.м.	рыночная	Оценка недвижимости
1-004/1-23	ООО "Регион-Консалтинг"	09.02.2023	размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
1-004/2-23	ООО "Регион-Консалтинг"	09.02.2023	размер рыночной стоимости возмещения правообладателю убытков за временное занятие земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости

3-005/8-23	ООО "Регион-Консалтинг"	15.03.2023	Рыночная стоимость средневзвешенной ставки арендной платы от кадастровой стоимости земельного участка кадастровый номер 02:50:100105:128, общей площадью 108,0 кв.м.,	рыночная	Оценка недвижимости
3-005/9-23	ООО "Регион-Консалтинг"	10.03.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 34,80 кв.м.,	рыночная	Оценка недвижимости
3-005/10-23	ООО "Регион-Консалтинг"	15.03.2023	Рыночная стоимость средневзвешенной ставки арендной платы от кадастровой стоимости земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
3-005/11-23	ООО "Регион-Консалтинг"	14.03.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 28,30 кв.м.	рыночная	Оценка недвижимости
3-006/1-23	ООО "Регион-Консалтинг"	20.03.2023	Комплекс Зданий	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
3-006/2-23	ООО "Регион-Консалтинг"	20.03.2023	Комплекс Зданий	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
3-006/3-23	ООО "Регион-Консалтинг"	20.03.2023	жилая квартира	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
3-006/6-23	ООО "Регион-Консалтинг"	15.03.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилых помещений	рыночная	Оценка недвижимости
3-007/1-23	ООО "Регион-Консалтинг"	21.03.2023	Рыночная стоимость нежилого помещения,	рыночная	Оценка недвижимости
3-007/2-23	ООО "Регион-Консалтинг"	22.03.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 522,00 кв.м.,	рыночная	Оценка недвижимости
3-008-23	ООО "Регион-Консалтинг"	24.03.2023	Рыночная стоимость жилого дома	рыночная	Оценка недвижимости
3-008/1-23	ООО "Регион-Консалтинг"	27.03.2023	Рыночная стоимость права временного пользования на условиях аренды, в течение платежного периода - 1 месяц, нежилого помещения, площадью 22,20 кв.м.	рыночная	Оценка недвижимости
095С-23	ООО"Консалт"	08.02.2023	Рыночная стоимость административно-складского здания, кадастровый номер 02:66:010411:296, площадью 1953,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Янаульская, д.12 Б	рыночная	Оценка недвижимости
096С-24	ООО"Консалт"	08.02.2023	Рыночная стоимость здания кузовного цеха автоцентра «MITSUBISHI», кадастровый номер 02:66:010411:160, площадью 1257,1 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Янаульская, д.12 Б	рыночная	Оценка недвижимости
097С-25	ООО"Консалт"	08.02.2023	Рыночная стоимость нежилого здания, кадастровый номер 02:66:010101:4575, площадью 1495,1 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Дзержинского, д.2А	рыночная	Оценка недвижимости
098С-26	ООО"Консалт"	08.02.2023	Рыночная стоимость нежилого здания, кадастровый номер 02:66:010101:4577, площадью 1470,1 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Дзержинского, д.2А	рыночная	Оценка недвижимости

099C-27	ООО"Консалт"	08.02.2023	Рыночная стоимость здания специализированного автокомплекса, кадастровый номер 02:66:010459:435, площадью 1247,7 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Янаульская, д. 2 Е	рыночная	Оценка недвижимости
100C-28	ООО"Консалт"	08.02.2023	Рыночная стоимость здания станции техобслуживания, автосалона, кадастровый номер 02:66:010211:58, площадью 2458,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.Трактовая, д 6 ПЗ	рыночная	Оценка недвижимости