

Алексеев Сергей Борисович

| Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2023 года. | | | | | |
|--|---|---------------------------|--|----------------------------|------------------------------------|
| Позиция | | Сведения | | | |
| Фамилия, имя, отчество | | Алексеев Сергей Борисович | | | |
| Номер в реестре членов РОО | | 010624 | | | |
| Дата включения в реестр членов РОО | | 18.05.2022 | | | |
| Номер отчета об оценке | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки | Дата составления отчета | Объект оценки | Вид определяемой стоимости | Направление оценочной деятельности |
| 01/01/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 12.01.2023 | соразмерная плата за частный сервитут: право прохода, проезда транспорта, по части земельного участка кад.№ 76:23:021101:417, площадью 2024 кв.м., из общей площади 71 487 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл, г Ярославль, ул. Мостецкая, д № 8-а | рыночная | Оценка недвижимости |
| 02/01/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 12.01.2023 | 1 кв.м. части нежилых помещений: - Учебного здания по адресу: г.Ярославль ул.Республиканская, д.108/1 ; -Учебно-лабораторного корпуса по адресу: г.Ярославль, Которосльская наб., д.66 | рыночная | Оценка недвижимости |
| 3/01/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 20.01.2023 | имущество электросетевого хозяйства (воздушные и кабельные, подземные электрические сети, трансформаторные подстанции, трансформаторы, силовые агрегаты и другое оборудование) в количестве 147 единиц (147 наименований), принадлежащих ОАО «Жилищно-коммунальное хозяйство «Заволжье» | рыночная | Оценка недвижимости |
| 04/02/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 09.02.2023 | земельных участков, кадастровый номер 76:17:114701:58, общей площадью 1100 кв.м., кадастровый номер 76:17:114701:61, общей площадью 400 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Туношенский, д. Усково | рыночная | Оценка недвижимости |
| 5/02/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 01.03.2023 | муниципальное имущество: недвижимое имущество (котельные с оборудованием, теплотрасса, земельные участки на которых они расположены) в количестве 33 позиции, собственник Администрация Ярославского района Ярославской области | рыночная | Оценка недвижимости |
| 07/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 04.03.2023 | помещение, назначение: жилое, количество этажей 2, кад.№ 76:23:022203:859, площадь 94,8 кв.м., расположенное на земельном участке кадастровый №76:23:022203:0063, общей площадью 707 кв.м по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, 4-й Заволжский пер., дом 6, пом. 1,2,3,4,5,6,7,8 | рыночная | Оценка недвижимости |
| 08/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 03.03.2023 | 1-комнатная квартира, общей площадью 39,8 кв.м., кадастровый номер: 76:23:030608:39, расположенную на 1 этаже 5 этажного жилого дома по адресу: г.Ярославль, ул.Суркова, д.7, кв.2 | рыночная | Оценка недвижимости |
| 09/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 10.03.2023 | 2-комнатная квартира, общей площадью 54,5 кв.м., кадастровый номер: 76:04:050101:329, расположенная на 3 этаже 3-х этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, Шопшинский сельский округ, д.Шалаево, ул.Центральная, д.10, кв.9 | рыночная | Оценка недвижимости |

| | | | | | |
|----------|-------------------------|------------|---|----------|---------------------|
| 10/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 10.03.2023 | 3-комнатная квартира, общей площадью 57,8 кв.м., кадастровый номер: 76:23:050309:521, расположенная на 1 этаже 4-х этажного жилого дома по адресу: город Ярославль, ул.Свердлова, д.23, кв.2 | рыночная | Оценка недвижимости |
| 11/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 10.03.2023 | 1-комнатная квартира, общей площадью 32,7 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011202:2233, расположенная на 8 этаже 9 этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Архангельский пр., д.1, кв.151 | рыночная | Оценка недвижимости |
| 12/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 14.03.2023 | жилой дом, количество этажей 2, кад.№ 76:17:151604:644, площадь 110,8 кв.м., расположенный на земельном участке кадастровый №76:17:151604:10, общей площадью 1202 кв.м по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, рп Красные Ткачи, ул. Конькова, д. 12 | рыночная | Оценка недвижимости |
| 13/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 14.03.2023 | жилой дом, количество этажей 3, кад.№ 76:17:153601:3463, площадь 237,5 кв.м., расположенный на земельном участке кадастровый №76:17:153601:1586, общей площадью 1500 кв.м по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, п. Красные Ткачи, ул. Лазурная, д. 16 | рыночная | Оценка недвижимости |
| 15/03/23 | ООО "Бюро оценки "НИКА" | 29.03.2023 | земельным участком, кадастровый №76:04:010101:3519, S=65 540 кв.м., назначение для строительной промышленности (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, пр-д Машиностроителей | рыночная | Оценка недвижимости |