

Водилина Татьяна Михайловна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Водилина Татьяна Михайловна			
Номер в реестре членов РОО		008446			
Дата включения в реестр членов РОО		19.04.2013			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50110	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	18.04.2023	Право собственности на: Нежилое здание, магазин, 136 кв. м. с кадастровым номером: 86:09:0000000:8458 Право аренды на: Земельный участок, 265,0 кв. м. с кадастровым номером: 86:09:0101016:123	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50198	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	07.04.2023	Административно-складской комплекс, складские и административные здания на земельном участке 23 085 кв. м.: 16 ед. недвижимого имущества, включая земельный участок, не являющийся предметом залога (505 кв. м., кадастровый номер: 61:44:0073307:348	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50346	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	20.04.2023	Водозаборный узел (ВЗУ), распределительная подстанция РП-200, блочная комплектная распределительная трансформаторная подстанция наружной установки на напряжение 10 кВ и внешние электрические сети, входящие в состав недостроенного коттеджного поселка "Грин Вэй", расположенного в 45 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе Московской области.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50350	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	19.04.2023	Нежилое помещение с кадастровым номером 52:18:0080004:90, общей площадью 2 260,6 кв.м, расположенное по адресу: Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Приокский, пр-кт Гагарина, д 37Б, пом П1	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50518	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	20.04.2023	Право собственности на нежилое помещение (гараж), площадью 37,90 кв. м., с кадастровым номером 72:23:0104002:1974, расположенного по адресу: Г. Тюмень, ул. Мусы Джалиля 55	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50534	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	25.04.2023	Право собственности на: Земельный участок 2 618 кв. м. с кадастровым номером: 39:15:142026:222 Нежилое здание, Склад 1 212,9 м. с кадастровым номером: 39:15:142026:114 Нежилое помещение, 2 483,2 м. с кадастровым номером: 39:15:142026:231 Право аренды на: Земельный участок 3 009 кв. м. с кадастровым номером: 39:15:142026:39	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50550	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	24.04.2023	Право собственности на гаражный бокс с подвалом, общей площадью 52,4 кв. м., расположенное на земельном участке площадью 33,0 кв. м, по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г. Люберцы, ул 8 Марта, ГСК "Ротор", бокс 319	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50658	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	23.05.2023	Здание магазина, общей площадью 73,1 кв. м, кадастровый номер 86:07:0102004:3502; Земельный участок, общей площадью 243 кв. м, кадастровый номер 86:07:0102004:0010	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50762	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	02.05.2023	Недвижимое имущество	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50766	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	15.05.2023	Право собственности на объект незавершённого строительства общей площадью 2 219,2 кв. м, кадастровый номер 86:12:0202008:1827 расположенный по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, уч. №1	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50770	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	18.05.2023	Недвижимое имущество	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50774	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	02.05.2023	Право собственности на нежилое помещение, общей площадью 692,40 кв. м, кадастровый номер 77:01:0002006:4266	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50842	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	05.05.2023	Одна четыреста семьдесят восьмая (1/478) доли на земельный участок с кадастровым номером: 13:17:0118006:64, площадью 38 249 960,00 расположенный по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Трускляй.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51346	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	31.05.2023	Право собственности на здание, расположенное на земельном участке по адресу: Челябинская область, г Троицк, ул. Карла Маркса, по западной и северо-западной границе кладбища п. Амур	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51394	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	08.06.2023	Право собственности на нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь 1967,2 кв. м, этаж 1, 2, адрес: г. Москва, ул Сущёвский вал д. 5, стр. 18, кадастровый номер 77:02:0024009:1043 Право аренды на земельный участок, общая площадь 3 137 с кадастровым номером: 77:02:0024009:1002	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51442	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	06.06.2023	Право собственности на нежилое здание, общей площадью 4 455,00 кв. м, кадастровый номер 86:12:0101024:136; Право собственности на земельный участок, общей площадью 2 683,00 кв. м, кадастровый номер 86:12:0101036:75	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51486	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	31.05.2023	Право собственности на здание, расположенное на земельном участке по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Льва Толстого, д. 37	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51642	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	05.06.2023	Право собственности на здание, расположенное на земельном участке на правах аренды по адресу: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, тер Промышленная зона Юго-Западная, д. 4, стр. 28/3	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51810	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	07.06.2023	Право собственности на нежилое здание с кадастровый номером: 11:20:1001002:5882, назначение: гараж, общей площадью 31,7 кв. м., расположенное на земельном участке с кадастровый номером: 11:20:1001002:5882, площадью 38 кв. м., по адресу: Республика Коми, г. Ухта, пгт Ярега, ул. Октябрьская 2, стр. 12а	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51858	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	20.06.2023	Недвижимое имущество	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51874	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	13.06.2023	Право собственности на долю 2/3 нежилого помещения, общей площадью 104,20 кв. м, кадастровый номер 13:23:0902187:621	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-50350	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	19.04.2023	Нежилое помещение с кадастровым номером 52:18:0080004:90, общей площадью 2 260,6 кв.м, расположенное по адресу: Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Приокский, пр-кт Гагарина, д 37Б, пом П1	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-51986	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	16.06.2023	Право собственности на земельный участок, площадью 2 631 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Мясниковский, 1-й км автодороги Ростов-на-Дону-Новошахтинск, кадастровый номер 61:25:0600401:4130 Право собственности на земельный участок, площадью 2 302 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Мясниковский, 1-й км автодороги Ростов-на-Дону-Новошахтинск, кадастровый номер 61:25:0600401:4129 Право собственности на земельный участок, площадью 2 302 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Мясниковский, 1-й км автодороги Ростов-на-Дону-Новошахтинск, кадастровый номер 61:25:0600401:4128	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-52034	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	27.06.2023	Недвижимое имущество	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-52038	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	22.06.2023	Нежилое торговое помещение, площадью 235,90 кв. м., расположенное по адресу: обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. им. Бахтурова, д. 12к	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-52098	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	26.06.2023	Недвижимое имущество	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
ЗАКАЗ-ДПА-ОТКРЫТИЕ-52158	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	27.06.2023	Право собственности на нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. м, кадастровый № 76:23:010101:184289	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
230178-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	03.05.2023	Нежилое помещение, общей площадью 31,2 кв. м, с кадастровым номером 77:17:0120114:40174, расположенное по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн. тер. г. поселение Сосенское, пр-кт Прокшина, д. 12, пом. 22Н	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
230194-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	15.05.2023	Право собственности на нежилое здание, общей площадью 1 529,6 кв.м, с кадастровым номером: 77:05:0001013:1013. расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, переулок Большой Староданиловский дом 2, строение 9	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
230202-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	12.05.2023	Нежилое здание, общей площадью 798,7 кв.м, с кадастровым номером: 77:05:0001003:1079, расположенное по адресу: Москва, Даниловский, пер. Холодильный, д. 3, корп. 1, строен. 5.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
230209-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	26.05.2023	1. Нежилое здание, общей площадью 2 441,7 кв.м, с кадастровым номером 50:13:0070103:340 расположено по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Заводская, д. 9; 2. Нежилое здание, общей площадью 47,2 кв.м, с кадастровым номером 50:13:0070103:438, расположено по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Заводская, д. 9; 3. Земельный участок, общей площадью 2 386,0 кв.м, с кадастровым номером: 50:13:0070103:1972, расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

230221-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	31.05.2023	Право владения (пользования) на условиях договора аренды земельным участком с кадастровым номером 05:06:000034:240	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
230223-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	22.05.2023	Нежилое помещение, общей площадью 73,4 кв. м, с кадастровым номером 77:17:0120303:15871, расположенное по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн. тер. г. поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Фитарёвская, д. 6, пом. 30Н	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
230239-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	26.06.2023	Право собственности на производственно-складской комплекс, расположенный по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова, д. 2	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
230261-ОН	ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг"	19.06.2023	Нежилое помещение, общей площадью 104,8 кв.м, с кадастровым номером 50:17:0011403:474, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 21, помещение 181	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости