

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Плотникова Оксана Александровна		
Номер в реестре членов РОО			002862		
Дата включения в реестр членов РОО			14.01.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
18-01-2023	АНО "Прайс"	31.01.2023	Об определении рыночной стоимости месячной арендной платы за пользование объектом недвижимости – 1 кв.м. нежилого здания Гаража расположенного по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, Калининградское шоссе, №19 «А».	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
21-02-2023	АНО "Прайс"	06.02.2023	Об оценке рыночной стоимости ежемесячной арендной платы нежилого помещения под офис, площадью 92,50 кв.м., расположенного в здании «Гостиница «Золотой якорь» по адресу: Калининградская область, г. Балтийск, Морской бульвар, дом 6.	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества

26-02-2023	АНО "Прайс"	13.02.2023	Отчет о рыночной стоимости арендной платы за пользование помещением площадью 241 кв.м., расположенным по адресу: г. Калининград, Проспект Победы 161	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
30-02-2023	АНО "Прайс"	13.02.2023	Оценка недвижимости расположенной по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. "Город Калининград", г. Калининград, тер. СНТ "Искра", ул. Яблочная, земельный участок 306 оценке рыночной стоимости жилого двухэтажного дома, площадью 98,6 кв.м., кадастровый номер 39:15:130408:2092, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130408:2063, категории земли – земли населенных пунктов с разрешенным использованием – для ведения гражданами садоводства и огородничества, площадью 567 кв.м., по адресу:	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
33-02-2023	АНО "Прайс"	14.02.2023	об определении рыночной стоимости автомобиля модели ФОЛЬКСВАГЕН ВЕНТО GL, год выпуска 1993, регистрационный номер К054ТН39;	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества

35-02-2023	АНО "Прайс"	17.02.2023	1. Автомобиль, модели BMW X6 XDRIVE30D, год выпуска 2011, регистрационный номер С999ОО39;2. Автомобиль, модели BMW 320d xDrive, год выпуска 2019, регистрационный номер Р363ОК39;	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
35-03-2023	АНО "Прайс"	12.03.2023	Об оценке рыночной стоимости ветряной кинетической скульптуры	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
38-02-2023	АНО "Прайс"	13.02.2023	об определении рыночной стоимости:1. Грузовой тягач седельный, модели ИВЕКО МР440Е42Т, год выпуска 1998, регистрационный номер О753СО39;2. Полуприцеп, модели KRONE SD, год выпуска 2008, регистрационный номер АО268039;	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
40-02-2023	АНО "Прайс"	22.02.2023	об оценке рыночной стоимостиущерба, причинённого в результате бытового залития квартиры, общей площадью 44,8 кв.м., расположенной на 6 этаже по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Московский проспект, дом 123, квартира 19	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
41-03-2023	АНО "Прайс"	28.02.2023	Отчет о рыночной стоимости арендной платы за пользование помещением площадью 41 кв.м., расположенным по адресу: г. Калининград, Проспект Победы 161.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости

27-03-2023	АНО "Прайс"	03.04.2023	об определении рыночной стоимости:Тягача седельного, модели ВОЛЬВО FH12, год выпуска 1994, регистрационный номер О611РХ39;	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
30-03-2023	АНО "Прайс"	13.02.2023	Объектом оценки является: жилой двухэтажный дом, площадью 98,6 кв.м., кадастровый номер 39:15:130408:2092, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130408:2063, категории земли – земли населенных пунктов с разрешенным использованием – для ведения гражданами садоводства и огородничества, площадью 567 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. "Город Калининград", г. Калининград, тер. СНТ "Искра", ул. Яблочная, земельный участок 3	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
50-03-2023	ЧПО Плотникова О.А.	06.03.2023	Об оценке бытовой техники, мебели, предметов быта, расположенных по адресу:Калининградская область, Гурьевский район, пос. Большое Исаково, ул. Мира, дом15	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества

55-03-2023	АНО "Прайс"	15.03.2023	земельный участок КН 39:15:133003:197 категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для строительства многоквартирных домов со встроенно - пристроенными автостоянками и объектами делового, общественного и коммерческого назначения площадью 20 193 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аксакова - дор. Окружная	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
------------	-------------	------------	---	--------------------	----------------------------

62-03-2023	АНО "Прайс"	21.02.2023	об оценке рыночной стоимости жилого дома, площадью 108 кв.м., кадастровый номер 39:15:130305:361, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130305:97, категории земли - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – индивидуальные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми земельными участками и дворовыми постройками (площадь земельного участка 548 кв.м.), по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г Калининград, ул. Горького, тер СНТ «Победа», ул. Саперная, 22	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
70-03-2023	АНО "Прайс"	24.03.2023	Об определении рыночной стоимости месячной арендной платы за пользование объектом недвижимости – нежилым помещением, площадью 152.18 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Б. Хмельницкого, дом 53	рыночная стоимость	Оценка недвижимости

72-03-2023	#ССЫЛКА!	27.03.2023	об оценке рыночной стоимостиущерба, причинённого в результате бытового залития квартиры, общей площадью 41,2 кв.м., расположенной на 2 этаже жилого многоквартирного дома по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, город Зеленоградск, улица Московская, дом 66, квартира 90	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
------------	----------	------------	---	--------------------	---------------------

80-04-2023	АНО "Прайс"	04.04.2023	об оценке рыночной стоимости двухкомнатной квартиры КН 39:12:030804:192 общей площадью 42,0 кв.м. расположенной на 1 этаже жилого дома по адресу: Калининградская область, Славский район, п. Гастеллово, ул. Центральная, д. 54, кв. 1, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным использованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
------------	-------------	------------	--	--------------------	---------------------

81-04-2023	АНО "Прайс"	04.04.2023	об оценке рыночной стоимости об оценке рыночной стоимости двухкомнатной квартиры КН 39:12:030804:235 общей площадью 41,1 кв.м. расположенной на 1 этаже жилого дома по адресу: Калининградская область, Славский район, п. Гастеллово, ул. Центральная, д. 54, кв. 2, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
------------	-------------	------------	---	--------------------	---------------------

82-04-2023	АНО "Прайс"	04.04.2023	об оценке рыночной стоимости об оценке рыночной стоимости однокомнатной квартиры КН 39:12:030804:193 общей площадью 20,8 кв.м. расположенной на 1 этаже жилого дома по адресу: Калининградская область, Славский район, п. Гастеллово, ул. Центральная, д. 54, кв. 3, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
------------	-------------	------------	---	--------------------	---------------------

83-04-2023	АНО "Прайс"	04.04.2023	об оценке рыночной стоимости об оценке рыночной стоимости двухкомнатной квартиры КН 39:12:030804:186 общей площадью 47,5 кв.м. расположенной на 2 этаже жилого дома по адресу: Калининградская область, Славский район, п. Гастеллово, ул. Центральная, д. 54, кв. 4, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
------------	-------------	------------	---	--------------------	---------------------

84-03-2023	АНО "Прайс"	04.04.2023	об оценке рыночной стоимости однокомнатной квартиры КН 39:12:030804:187 общей площадью 26,5 кв.м. расположенной на 2 этаже жилого дома по адресу: Калининградская область, Славский район, п. Гастеллово, ул. Центральная, д. 54, кв. 5, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
------------	-------------	------------	--	--------------------	---------------------

85-04-2023	АНО "Прайс"	04.04.2023	об оценке рыночной стоимости об оценке рыночной стоимости двухкомнатной квартиры КН 39:12:030804:191 общей площадью 34,8 кв.м. расположенной на мансардном этаже жилого дома по адресу: Калининградская область, Славский район, п. Гастеллово, ул. Центральная, д. 54, кв. 9, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
90-04-2023	АНО "Прайс"	03.04.2023	Об оценке рыночной стоимости движимого имущества	рыночная стоимость	Оценка движимого имущества

90-01-04-2023	АНО "Прайс"	10.04.2023	об оценке рыночной стоимости индивидуального одноэтажного с мансардой жилого дома, с хозяйственными и бытовыми придомовыми строениями и сооружениями, общей площадью жилого дома 133,1 (сто тридцать три целых одна десятая) кв.м., площадью дома 121.7 (сто двадцать одна целая семь десятых) кв.м., жилой площадью 75,5 (семьдесят пять целых пять десятых) кв.м., подсобной площадью 46,2 (сорок шесть целых две десятых) кв.м., с кадастровым номером 39:05:000000:1693, находящийся по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район , п. Рыбачий , улица Первомайская д.7 и расположенный на земельном участке (из категории земель земли поселений) для ведения приусадебного хозяйства с кадастровым номером 39:05:020202:3 общей площадью 600,0(шестьсот) кв.м., находящийся по тому же адресу.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
---------------	-------------	------------	---	--------------------	---------------------