

Попова Оксана Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Попова Оксана Валерьевна		
Номер в реестре членов РОО			008826		
Дата включения в реестр членов РОО			06.12.2013		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
367-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	09.04.2023	Имущественное право на 1/2 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 75,50 кв. м, площадь жилых помещений: 38,10 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-кт, д. 62, корп. 3, кв. 451, кадастровый номер: 78:10:0005136:2564	Рыночная	Оценка недвижимости
368-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	09.04.2023	Имущественное право на 1/3 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 1 (общая площадь квартиры: 30,90 кв. м, площадь жилых помещений: 15,50 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-кт, д. 79, кв. 34, кадастровый номер: 78:10:0513701:5616	Рыночная	Оценка недвижимости
370-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	25.04.2023	Имущественное право на 1/3 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 83,10 кв. м, площадь жилых помещений: 61,10 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. 9-я Красноармейская, д. 3/7, кв. 7, кадастровый номер: 78:32:0001651:1074	Рыночная	Оценка недвижимости
371-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	25.04.2023	Имущественное право на 1/6 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 72,20 кв. м, площадь жилых помещений: 43,80 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Шлиссельбургский, д. 26, корп. 2, лит. А, кв. 191, кадастровый номер: 78:12:0007208:2360	Рыночная	Оценка недвижимости
372-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	25.04.2023	Имущественное право на 1/15 и 2/15 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 56,80 кв. м, площадь жилых помещений: 38,70 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Наставников, д. 45, корп. 1, лит. А, кв. 171, кадастровый номер: 78:11:0611401:3190	Рыночная	Оценка недвижимости
373-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	25.04.2023	Имущественное право на 1/3 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 51,70 кв. м, площадь жилых помещений: 32,40 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Ударников, д. 38, корп. 2, лит. В, кв. 875, кадастровый номер: 78:11:0006113:8063	Рыночная	Оценка недвижимости

374-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	26.04.2023	Имущественное право на 14/31 долей в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 51,20 кв. м, площадь жилых помещений: 31,20 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Энергетиков, д. 30, корп. 1, лит. А, кв. 21, кадастровый номер: 78:11:0006040:3158	Рыночная	Оценка недвижимости
375-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	26.04.2023	Объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 1 (общая площадь квартиры: 38,60 кв. м, площадь жилых помещений: 20,00 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Тельмана, д. 41, корп. 1, лит. А, кв. 114, кадастровый номер: 78:12:0633603:2895	Рыночная	Оценка недвижимости
376-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	26.04.2023	Объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 1 (общая площадь квартиры: 31,10 кв. м, площадь жилых помещений: 15,30 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Заневский, д. 28-30-32, лит. А, кв. 579, кадастровый номер: 78:11:0600302:2098	Рыночная	Оценка недвижимости
376-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	10.05.2023	Имущественное право на 14/159 долей в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 9 (общая площадь квартиры: 268,10 кв. м, площадь жилых помещений: 143,80 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Гаванская, д. 43, лит. А, кв. 12, кадастровый номер: 78:06:0002110:3047	Рыночная	Оценка недвижимости
378-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	10.05.2023	Имущественное право на 20/208 долей в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 10 (общая площадь квартиры: 312,70 кв. м, площадь жилых помещений: 199,10 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Гаванская, д. 43, лит. А, кв. 8, кадастровый номер: 78:06:0002110:3055	Рыночная	Оценка недвижимости
379-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	10.05.2023	Имущественное право на 12/30 долей в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 50,90 кв. м, площадь жилых помещений: 29,50 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Панфилова, д. 14, лит. А, кв. 16, кадастровый номер: 78:11:0006062:3681	Рыночная	Оценка недвижимости
380-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	10.05.2023	Имущественное право на 9/47 долей в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 65,10 кв. м, площадь жилых помещений: 47,34 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Пороховская, д. 15, корп. 1, лит. А, кв. 11, кадастровый номер: 78:11:0006061:1281	Рыночная	Оценка недвижимости
381-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	17.05.2023	Имущественное право на 1/2 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 63,90 кв. м, площадь жилых помещений: 41,70 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Энгельса, д. 115, корп. 1, лит. А, кв. 358, кадастровый номер: 78:36:0005529:7599	Рыночная	Оценка недвижимости
382-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	22.05.2023	Объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 63,50 кв. м, площадь жилых помещений: 33,00 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Ладо, д. 5, лит. А, кв. 13, кадастровый номер: 78:11:0006114:4532	Рыночная	Оценка недвижимости

383-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	22.05.2023	Имущественное право на 18/33 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 54,90 кв. м, площадь жилых помещений: 33,30 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Отечественная, д. 4, корп. 2, лит. А, кв. 12, кадастровый номер: 78:11:0611402:1625	Рыночная	Оценка недвижимости
384-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	22.05.2023	Имущественное право на 17/128 и 17/128 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 49,20 кв. м, площадь жилых помещений: 32,40 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Коммуны, д. 54, корп. 2, лит. А, кв. 24, кадастровый номер: 78:11:0611402:1562	Рыночная	Оценка недвижимости
386-12/25/2022	ООО "Департамент оценки"	14.06.2023	Имущественное право на 16/46 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 61,10 кв. м, площадь жилых помещений: 45,60 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Большевиков, д. 75, корп. 1, лит. В, кв. 4, кадастровый номер: 78:12:0006342:6459	Рыночная	Оценка недвижимости
08-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	04.04.2023	Имущественное право на 8/28 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 45,10 кв. м, площадь жилых помещений: 27,60 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Большевиков, д. 33, корп. 4, лит. Ш, кв. 21, кадастровый номер: 78:12:0006302:6099	Рыночная	Оценка недвижимости
09-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	04.04.2023	Имущественное право на 1/3 и 2/3 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 53,30 кв. м, площадь жилых помещений: 33,90 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, д. 20, лит. А, кв. 44, кадастровый номер: 78:15:0008221:3744	Рыночная	Оценка недвижимости
10-04/40/202	ООО "Департамент оценки"	06.04.2023	Имущественное право на 9/44 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 67,40 кв. м, площадь жилых помещений: 43,60 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Смольячкова, д. 13, кв. 38, кадастровый номер: 78:36:0501101:2091	Рыночная	Оценка недвижимости
11-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	08.04.2023	Имущественное право на 7/68 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 4 (общая площадь квартиры: 93,90 кв. м, площадь жилых помещений: 68,30 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, наб. Реки Фонтанки, д. 183, лит. А, кв. 22, кадастровый номер: 78:32:0001074:1060	Рыночная	Оценка недвижимости
12-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	08.04.2023	Имущественное право на 1/6, 1/6 и 4/6 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 4 (общая площадь квартиры: 95,30 кв. м, площадь жилых помещений: 73,00 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Стачек, д. 67, корп. 1, лит. А, кв. 56, кадастровый номер: 78:15:0008218:1611	Рыночная	Оценка недвижимости

13-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	13.04.2023	Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь: 375,7 кв. м, этаж: 1, адрес (местоположение): г. Санкт-Петербург, проспект Энгельса, дом 68, литера А, помещение 1-Н. Кадастровый номер: 78:36:0005327:1077	Рыночная	Оценка недвижимости
14-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	14.04.2023	Имущественное право на 1/4 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 59,10 кв. м, площадь жилых помещений: 29,70 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Маршака, д. 16, к. 4, кв. 46, кадастровый номер: 78:11:0005608:6563	Рыночная	Оценка недвижимости
15-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	08.04.2023	Имущественное право на 1/2 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 43,60 кв. м, площадь жилых помещений: 26,60 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Кузнецова, д. 26, корп. 1, лит. А, кв. 247, кадастровый номер: 78:40:0008311:3354	Рыночная	Оценка недвижимости
17-04/40/2023	ООО "Департамент оценки"	25.04.2023	Имущественное право на 1/4 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 57,50 кв. м, площадь жилых помещений: 39,20 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Ленская, д. 10, корп. 1, лит. А, кв. 78, кадастровый номер: 78:11:0006105:6378	Рыночная	Оценка недвижимости
18-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	05.05.2023	Имущественное право на 16/30 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 44,60 кв. м, площадь жилых помещений: 30,20 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 41, корп. 1, лит. А, кв. 49, кадастровый номер: 78:13:0007412:10542	Рыночная	Оценка недвижимости
19-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	05.05.2023	Объект недвижимости: земельный участок; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства; площадь объекта: 40 100,00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Ленинградская область, Всеволожский р-н, массив Екатериновка-2. Кадастровый номер: 47:07:0120003:34	Рыночная	Оценка недвижимости
16-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	02.05.2023	Имущественное право на 1/2 и 1/2 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 41,70 кв. м, площадь жилых помещений: 27,70 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Школьная, д. 68, лит. А, кв. 19, кадастровый номер: 78:34:0414301:1471	Рыночная	Оценка недвижимости
20-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	12.05.2023	Имущественное право на 1/5 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 71,50 кв. м, площадь жилых помещений: 43,00 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пушкинская ул., д. 20, литера Б, кв. 44, кадастровый номер: 78:42:0015106:7774	Рыночная	Оценка недвижимости

21-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	22.05.2023	Имущественное право на 1/2 доли в праве на объект недвижимости: земельный участок; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для дачного строительства; площадь объекта: 600,00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Ленинградская область, Приозерский р-н, пос. Сосновское, вблизи д. Снегиревка. Кадастровый номер: 47:03:1208002:183	Рыночная	Оценка недвижимости
22-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	18.05.2023	Имущественное право на 194/3183 доли в праве на объект недвижимости: помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь: 554,60 кв. м, этаж: цоколь, адрес (местоположение): г. Санкт-Петербург, Левашовский пр-кт, д. 3, лит. А, пом. 2-Н. Кадастровый номер: 78:07:0003174:2313	Рыночная	Оценка недвижимости
23-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	22.05.2023	Объект недвижимости: помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь: 122,10 кв. м, этаж: цоколь, адрес (местоположение): г. Санкт-Петербург, ул. Авиационная, д. 20, лит. А, пом. 1-Н. Кадастровый номер: 78:14:0007657:2513	Рыночная	Оценка недвижимости
25-05/40/2023	ООО "Департамент оценки"	22.05.2023	Имущественное право на 1/364 доли в праве на объект недвижимости: нежилое помещение, площадь 12 425,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Беринга, д. 23, корп. 1, лит. А, пом. 1-Н. Кадастровый номер: 78:06:0222103:4209	Рыночная	Оценка недвижимости
26-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	01.06.2023	Объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 69,00 кв. м, площадь жилых помещений: 41,60 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 46, корп. 1, литера А, кв. 172, кадастровый номер: 78:34:0004153:5111	Рыночная	Оценка недвижимости
27-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	09.06.2023	Парковочные места в гаражно-строительном кооперативе «Смольный парк-2»	Рыночная	Оценка недвижимости
32-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	19.06.2023	Имущественное право на 1/2 доли в праве на объект недвижимости: помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь: 84,20 кв. м, этаж: 1, адрес (местоположение): г. Санкт-Петербург, ул. Композиторов, д. 31, корп. 2, лит. А, пом. 20-Н. Кадастровый номер: 78:36:0005505:6059	Рыночная	Оценка недвижимости
33-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	19.06.2023	Имущественное право на 39/100 доли в праве на объект недвижимости: помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь: 79,50 кв. м, этаж: 2, адрес (местоположение): г. Санкт-Петербург, ул. Композиторов, д. 31, корп. 2, лит. А, пом. 24-Н. Кадастровый номер: 78:36:0005505:6107	Рыночная	Оценка недвижимости
31-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	16.06.2023	Земельный участок; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для ведения садоводства; площадь объекта: 600,00 кв.м.; адрес (местоположение) объекта: Ленинградская область, Волховский р-н, Кисельнинское сельское поселение, массив Пупышево, СНТ Хрусталь, линия 10, уч. 186. Кадастровый номер: 47:10:1317006:2	Рыночная	Оценка недвижимости
29-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	16.06.2023	Имущественное право на 1/4 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 77,90 кв. м, площадь жилых помещений: 45,50 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский пр-кт, д. 5/11, кв. 31, кадастровый номер: 78:32:0001168:1243	Рыночная	Оценка недвижимости

30-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	16.06.2023	Имущественное право на 1/3 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 45,90 кв. м, площадь жилых помещений: 18,70 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Римского-Корсакова, д. 89-91, кв. 39, кадастровый номер: 78:32:0001162:1182	Рыночная	Оценка недвижимости
34-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	21.06.2023	Объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 1 (общая площадь квартиры: 35,40 кв. м, площадь жилых помещений: 17,60 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Богатырский, д. 9, кв. 337, кадастровый номер: 78:34:0410501:3985	Рыночная	Оценка недвижимости
35-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	21.06.2023	Имущественное право на 1/8 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 58,60 кв. м, площадь жилых помещений: 37,95 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Луначарского, д. 78, корп. 1, ли. А, кв. 19, кадастровый номер: 78:10:0005539:8425	Рыночная	Оценка недвижимости
36-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	21.06.2023	Имущественное право на 1/3 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 57,40 кв. м, площадь жилых помещений: 39,10 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пр-кт Луначарского, д. 94, корп. 1, ли. А, кв. 248, кадастровый номер: 78:10:0005551:3496	Рыночная	Оценка недвижимости
37-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	23.06.2023	Имущественное право на 24/59 доли в праве на объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 3 (общая площадь квартиры: 73,90 кв. м, площадь жилых помещений: 59,10 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, Фарфоровская ул., д. 14, кв. 29, кадастровый номер: 78:12:0007137:3028	Рыночная	Оценка недвижимости
38-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	23.06.2023	Объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 49,60 кв. м, площадь жилых помещений: 30,00 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пос. Металлострой, ул. Полевая, д. 2/30, лит. А, кв. 216, кадастровый номер: 78:37:0017413:2685	Рыночная	Оценка недвижимости
39-06/40/2023	ООО "Департамент оценки"	23.06.2023	Объект недвижимости: жилое помещение, квартира, количество комнат: 2 (общая площадь квартиры: 49,70 кв. м, площадь жилых помещений: 32,30 кв. м) по адресу (местоположение) объекта: г. Санкт-Петербург, пос. Металлострой, ул. Железнодорожная, д. 17, лит. А, кв. 6, кадастровый номер: 78:37:0017415:1240	Рыночная	Оценка недвижимости