

**Бастрыкин Валентин Владимирович**

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Бастрыкин Валентин Владимирович			
Номер в реестре членов РОО		007454			
Дата включения в реестр членов РОО		08.07.2011			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
03-05/2023-зу	ООО фирма "Колор"	14.07.2023	Оценка недвижимости. Земельные участки из земель населенных пунктов, в том числе: КН 42:32:0103015:823, площадью 1434,75 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Шишкина, 36, разрешенное использование: офисы, помещения административного назначения; КН 42:32:0103015:882, площадью 568,8 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Шишкина, 34, разрешенное использование: под нежилое строение-магазин; КН 42:32:0103015:10914, площадью 1 237 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Ноградская, 17А, разрешенное использование: магазины, торговые комплексы; КН 42:32:0103015:1190, площадью 648,0 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Институтская, 20, помещение 1 п, разрешенное использование: для эксплуатации магазина со складом; КН 42:32:0103015:1157, площадью 259,0 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Институтская, 20, помещение 2 п, разрешенное использование: эксплуатация здания гаража и прилегающая территория к административному зданию; КН 42:32:0103015:268, площадью 261,53 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 9а, лит. Вп1, Вп2, разрешенное использование: под магазин «Автозапчасти»; КН 42:32:0103015:931, площадью 91,88 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 9а, лит. Б, разрешенное использование: под нежилое здание-гараж на 3 бокса; КН 42:32:0103015:122, площадью 221,42 м2, по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Петренко, 96, лит. В, разрешенное использование: под здание станции технического обслуживания.	рыночная	Оценка недвижимости