

Хайрутдинов Руслан Ирекович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Хайрутдинов Руслан Ирекович			
Номер в реестре членов РОО		004062			
Дата включения в реестр членов РОО		18.03.2008			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
001-07/23-3-1	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	29.07.2023	Рыночная стоимость земельного участка, расположенного по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, Ершовское с/п, кадастровый номер: 43:07:340401:435. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.	Рыночная	Оценка недвижимости

002-07/23-3	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	29.07.2023	Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, кадастровые номера: 43:07:340401:296; 43:07:340401:297; 43:07:340401:203; 43:07:340401:280; 43:07:340401:281; 43:07:340401:523; 43:07:340401:178. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.	Рыночная	Оценка недвижимости
-------------	----------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	---------------------

003-07/23-3	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	29.07.2023	<p>Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, кадастровые номера:</p> <p>43:07:340401:468; 43:07:340401:587; 43:07:340401:588; 43:07:340401:589; 43:07:340401:590; 43:07:340401:591; 43:07:340401:592; 3:07:340401:593; 43:07:340401:594; 43:07:340401:595; 43:07:340401:596; 43:07:340401:597; 43:07:340401:598; 43:07:340401:599; 43:07:340401:600; 43:07:340401:601; 43:07:340401:602; 43:07:340401:603; 43:07:340401:604; 3:07:340401:605; 43:07:340401:606; 43:07:340401:607; 43:07:340401:608; 43:07:340401:609; 43:07:340401:610; 43:07:340401:611; 43:07:350701:256; 43:07:350701:321.</p> <p>Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.</p> <p>Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, кадастровые номера:</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
-------------	----------------------	------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	---------------------

004-07/23-3	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	29.07.2023	Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, кадастровые номера: 43:07:340401:650; 43:07:420301:48. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.	Рыночная	Оценка недвижимости
005-07/23-3	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	29.07.2023	Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, кадастровый номер: 43:07:340401:309. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.	Рыночная	Оценка недвижимости

006-07/23-3	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	29.07.2023	Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, Чекашевское с/п. Кадастровый номер 43:07:000000:78. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.	Рыночная	Оценка недвижимости
007-07/23-3	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	29.07.2023	Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, Ершовское с/п. Кадастровый номер 43:07:340401:868. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.	Рыночная	Оценка недвижимости
008-07/23-Ж	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	14.07.2023	Рыночная стоимость ЖИЛОГО ДОМА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ расположенного по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, д. Новая Малиновка, ул. Лесная, дом 29	Рыночная	Оценка недвижимости

009-07/23-Ж	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	14.07.2023	<p>Рыночная стоимость ЖИЛОГО ДОМА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ</p> <p>расположенного по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, д. Старая Малиновка, ул. Труда, дом 14</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
001-07/23-Н	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	24.07.2023	<p>Рыночная стоимость НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ,</p> <p>Нежилые помещения: нежилое помещение №1001 (помещение 1), площадью 146,7 м2; нежилое помещение №1001 (помещение 2), площадью 78,8 м2; нежилое помещение №1002, площадью 582,4 м2., по адресу: Россия, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Азина, д. 96</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
004-08/23 - ПА	ЧПО Р.И. Хайрутдинов	23.08.2023	<p>Рыночная стоимость права пользования (ставки арендной платы за 1 м2 в месяц) нежилых помещений на первом этаже (номера на по-этажном плане № 1), на втором этаже (номера на поэтажном плане № 25, 26, 27, 28). Адрес: Кировская обл., Вятскополянский р-н, пгт Красная Поляна, ул Молодежная, д 2А</p>	Рыночная	Оценка недвижимости