

# Струкова Ирина Юрьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Струкова Ирина Юрьевна			
Номер в реестре членов РОО		009619			
Дата включения в реестр членов РОО		31.08.2015			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
6485/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	29.09.2023	Седелные тягачи FAW CA4180P77K25E5, в количестве 12 ед.	справедливая	Оценка движимого имущества
6454/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	21.09.2023	недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Верхняя Масловка, д. 20, стр. 1	справедливая	Оценка недвижимости
6472/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	28.09.2023	об оценке справедливой стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресам: г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 128А, г. Москва, ул. Маршала Соколовского, д. 2а и г. Москва, проспект Ленинградский, дом 29, корпус 1	справедливая	Оценка недвижимости
6467/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	29.09.2023	об оценке справедливой стоимости седельных тягачей для буксировки полуприцепов для перевозки опасных грузов, марка, модель: SITRAK C7H, в количестве 2 ед.	справедливая	Оценка движимого имущества
6444/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	22.09.2023	об оценке справедливой стоимости нежилых помещений, расположенных по адресу: Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Чкалова, д. 7, корп. 3	справедливая	Оценка недвижимости
6443/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	18.09.2023	об оценке рыночной и ликвидационной стоимости 27 единиц недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский р-н, р.п. Новоивановское, Можайское ш., стр. 165-170 (ИК МФК Можайка)	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
6432/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	14.09.2023	об оценке рыночной стоимости объекта капитального строительства (ОКС), нежилого помещения, площадью 7 819,2 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, р-н Дмитровский, Габовское сельское поселение. Кадастровый номер 50:04:0110101:113	рыночная	Оценка недвижимости
6398/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	04.09.2023	об оценке справедливой стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресам: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Красносельский, переулок, Басманный, дом 5, этаж 3, нежилое помещение № 24 и г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, д. 71/22, корпус 3, этаж 12, нежилое помещение 117, этаж 9, нежилое помещение 396, этаж 11, нежилое помещение 436, этаж 15, нежилое помещение 523)	справедливая	Оценка недвижимости
6400/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	04.09.2023	об оценке рыночной и ликвидационной стоимости 6 (шести) земельных участков, общей площадью 280 817 +/- 399 кв. м, адрес: Российская Федерация, г. Москва, вн. тер. г. поселение Михайлово-Ярцевское	справедливая	Оценка недвижимости

6336/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	29.08.2023	об оценке рыночной величины арендной ставки за пользование объектом права – нежилыми помещениями (частью нежилого здания), расположенными по адресу: г. Москва, Велозаводская ул., д. 5, стр. 48 и стр. 35, в виде ежегодных периодических платежей за 1 кв. м помещения, не включая коммунальные платежи и эксплуатационные расходы, с НДС	рыночная	Оценка недвижимости
6374/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	21.08.2023	об оценке рыночной и ликвидационной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Архангельская, д. 43	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
6369/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	22.08.2023	об оценке рыночной стоимости товарно-материальных ценностей, расположенных по адресу: г. Люберцы, 1-й Панковский проезд, д. 5, склад №4, секция 1	рыночная	Оценка движимого имущества
6359/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	24.08.2023	об оценке рыночной и ликвидационной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Труда дом 7/5	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
6332/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	16.08.2023	об оценке справедливой стоимости объектов недвижимого имущества – земельных участков, составляющих активы Комбинированного ЗПИФ «Ваше будущее»	справедливая	Оценка недвижимости
6328/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	08.09.2023	об оценке справедливой стоимости 3 (трех) помещений, по адресу: г. Москва, 2-я Фрунзенская, дом 12	справедливая	Оценка недвижимости
6327/0923	ООО «ЛЛ-Консалт»	08.09.2023	об оценке справедливой стоимости помещения, общей площадью 212,50 кв. м; назначение: жилое помещение; наименование: квартира; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: этаж № 3; вид жилого помещения: квартира, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Мытнинская набережная, дом 5, литера А, квартира 2	справедливая	Оценка недвижимости
6156/0723	ООО «ЛЛ-Консалт»	12.07.2023	об оценке справедливой стоимости паев гаражно-строительного кооператива «Зоологический» (ИНН: 7838460256, ОГРН: 1117847206256 от 26.05.2011 г.), дающих право пользования парковочными местами № 56, 57, 58 в подземном гараже многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Мытнинская набережная, д. 5, Лит. А, пом. 1-Н	справедливая	Оценка недвижимости
6236/0623	ООО «ЛЛ-Консалт»	03.07.2023	об оценке рыночной стоимости полуприцепа, наименование марки/модели: SCHMITZ Cargobull SKO24/L-13.4 FP60 COOL Рефрижератор, год выпуска: 2016 г, VIN: WSM00000005163350	рыночная	Оценка движимого имущества
6240/0723	ООО «ЛЛ-Консалт»	12.07.2023	об оценке справедливой стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Беговой, проспект Ленинградский, дом 29, корпус 1	справедливая	Оценка недвижимости
6248/0723	ООО «ЛЛ-Консалт»	12.07.2023	об оценке справедливой стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, тупик 1-й Магистральный, дом 5А и г. Москва, набережная Академика Туполева, дом 15, корпус 10	справедливая	Оценка недвижимости
6259/0723	ООО «ЛЛ-Консалт»	13.07.2023	об оценке справедливой стоимости грузового автомобиля, седельный тягач SITRAK C7H 6x4 ZZ4256V364HE. Мощность 480 л. с., принадлежащего ООО «ГРУЗОВОЙ СЕРВИС», ОГРН: 1145958043670	справедливая	Оценка движимого имущества

6265/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	20.07.2023	об оценке рыночной стоимости помещения, общей площадью 1 087,7 кв. м; назначение: нежилое; наименование: нежилые помещения; номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, этаж № 2, антресоль № 1, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Перово, улица Плеханова, дом 13, помещение 1/1	рыночная	Оценка недвижимости
6267/0723	ООО «ЛЛ-Консалт»	25.07.2023	об оценке рыночной стоимости машино-, мотовело-мест, в количестве 188 единиц, расположенных по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Марьино, улица Верхние Поля, дом 32, корпус 2	рыночная	Оценка недвижимости
6286/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	01.08.2023	об оценке справедливой стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 7/6, строен. 1	справедливая	Оценка недвижимости
6294/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	11.08.2023	об оценке рыночной и ликвидационной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Труда дом 7/5	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
6299/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	04.08.2023	об оценке рыночной стоимости земельного участка, общей площадью 1 469 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для ведения приусадебного хозяйства, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Красногорский, с. Ильинское, ул. Ленина, дом 26. Кадастровый номер: 50:11:0050505:190	рыночная	Оценка недвижимости
6300/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	04.08.2023	об оценке рыночной стоимости здания, кад №50:11:0050502:1759, расположенного на земельном участке кад №50:11:0050505:707 и земельном участке кад. №50:11:0050505:92, по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, с. Ильинское, ул. Ленина, д. 28	рыночная	Оценка недвижимости
6312/0823	ООО «ЛЛ-Консалт»	09.08.2023	об оценке рыночной и ликвидационной стоимости объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Москва, проезд 2-й Южнопортовый	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости