

Сычева Наталья Владимировна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Сычева Наталья Владимировна			
Номер в реестре членов РОО		000746			
Дата включения в реестр членов РОО		22.08.2007			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
85-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.10.2023	1. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Жилищное строительство, в том числе комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства, площадь 502 966 кв. м., адрес объекта: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мичуринское. Кадастровый номер 27:17:0329001:1775; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Жилищное строительство, в том числе комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства, площадь 502 967 кв. м., адрес объекта: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мичуринское. Кадастровый номер 27:17:0329001:1772; 3. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Жилищное строительство, в том числе комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства, площадь 314 338 кв. м., адрес объекта: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мичуринское. Кадастровый номер 27:17:0329001:3835.	Рыночная	Оценка недвижимости
90-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.12.2023	Нежилое помещение I (11-12,23-30,32,34,38-40,46-49,63,64,67-70), площадью 729,3 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0050840:399, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
91-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.12.2023	155/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение пом.-I (4-5,13-21,23,28,32), I (1-10,13-21,31,33,35-37,41-45,50-62,65-66,71-79,94,153-154), II (4-40) площадью 2418,4 кв.м., кадастровый номер 27:23:0050840:447, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
92-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.12.2023	Нежилое помещение I (1-21), площадью 707,2 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0040812:1651, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Большая, д.99	Справедливая	Оценка недвижимости
93-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.12.2023	Нежилое помещение I (1-7), площадью 161,9 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0041211:185, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром), д. 43А	Справедливая	Оценка недвижимости

94-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.12.2023	Нежилое помещение I (1-17), площадью 713,3 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0030103:917, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, б-р Амурский, д. 46	Справедливая	Оценка недвижимости
101-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	13.12.2023	Нежилое помещение I (11-12,23-30,32,34,38-40,46-49,63,64,67-70), площадью 729,3 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0050840:399, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
102-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	13.12.2023	155/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение пом.-I (4-5,13-21,23,28,32), I (1-10,13-21,31,33,35-37,41-45,50-62,65-66,71-79,94,153-154), II (4-40) площадью 2418,4 кв.м., кадастровый номер 27:23:0050840:447, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
103-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	13.12.2023	Нежилое помещение I (1-21), площадью 707,2 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0040812:1651, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Большая, д.99	Справедливая	Оценка недвижимости
104-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	13.12.2023	Нежилое помещение I (1-7), площадью 161,9 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0041211:185, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром), д. 43А	Справедливая	Оценка недвижимости
106-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	15.12.2023	Нежилое помещение I (11-12,23-30,32,34,38-40,46-49,63,64,67-70), площадью 729,3 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0050840:399, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
107-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	15.12.2023	155/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение пом.-I (4-5,13-21,23,28,32), I (1-10,13-21,31,33,35-37,41-45,50-62,65-66,71-79,94,153-154), II (4-40) площадью 2418,4 кв.м., кадастровый номер 27:23:0050840:447, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
108-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	15.12.2023	Нежилое помещение I (1-21), площадью 707,2 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0040812:1651, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Большая, д.99	Справедливая	Оценка недвижимости
109-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	15.12.2023	Нежилое помещение I (1-7), площадью 161,9 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0041211:185, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром), д. 43А	Справедливая	Оценка недвижимости
110-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	15.12.2023	Нежилое помещение I (1-17), площадью 713,3 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0030103:917, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, б-р Амурский, д. 46	Справедливая	Оценка недвижимости

112-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	25.12.2023	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Производственная деятельность, недропользование, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность», легкая промышленность, фармацевтическая промышленность, пищевая промышленность, нефтехимическая промышленность, энергетика, связь, склады, целлюлозно-бумажная промышленность, коммунальное обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, образование и просвещение, обеспечение научной деятельности, амбулаторное ветеринарное обслуживание, приюты для животных, деловое управление, общественное питание, служебные гаражи, объекты дорожного сервиса, железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт, воздушный транспорт, обеспечение внутреннего правопорядка, хранение автотранспорта, специальная деятельность, спорт, строительная промышленность, площадь 2795 кв. м., адрес объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, по Северному шоссе, восточнее земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011403:277. Кадастровый номер 27:22:0011403:620	Рыночная	Оценка недвижимости
115-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.12.2023	Нежилое помещение I (11-12,23-30,32,34,38-40,46-49,63,64,67-70), площадью 729,3 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0050840:399, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
116-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.12.2023	155/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение пом.-I (4-5,13-21,23,28,32), I (1-10,13-21,31,33,35-37,41-45,50-62,65-66,71-79,94,153-154), II (4-40) площадью 2418,4 кв.м., кадастровый номер 27:23:0050840:447, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Суворова, д.51	Справедливая	Оценка недвижимости
117-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.12.2023	Нежилое помещение I (1-21), площадью 707,2 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0040812:1651, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, ул. Большая, д.99	Справедливая	Оценка недвижимости
118-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.12.2023	Нежилое помещение I (1-7), площадью 161,9 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0041211:185, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром), д. 43А	Справедливая	Оценка недвижимости
119-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.12.2023	Нежилое помещение I (1-17), площадью 713,3 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0030103:917, адрес объекта: Хабаровский край, г.Хабаровск, б-р Амурский, д. 46	Справедливая	Оценка недвижимости