

Предий Светлана Сергеевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Предий Светлана Сергеевна		
Номер в реестре членов РОО			006979		
Дата включения в реестр членов РОО			02.11.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
1450-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	09.11.2023	1) Нежилые помещения (части помещения №№ 13, 14, 19 помещения № 2 на поэтажном плане 1 этажа) общей площадью 26,5 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д.35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г.Саратов, ул. Московская, д. 35. 2) Нежилые помещения (части помещения №№ 12, 13 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) общей площадью 53,8 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35. 3) Нежилые помещения (части помещения №№ 15-17 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) общей площадью 117,6 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35 4) Нежилые помещения (части помещения №№ 18-24 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) общей площадью 81,3 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35 5) Нежилые помещения (части помещения	Рыночная	Оценка недвижимости

			<p>№№ 25-29 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) общей площадью 82,0 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35. 6) Нежилые помещения (части помещения №№ 43-49 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) общей площадью 150,5 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35.</p>		
1454-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	13.11.2023	<p>1) Нежилые помещения (часть помещения № 12 помещения № 1 на поэтажном плане 3 этажа) площадью 36,9 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д.35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г.Саратов, ул. Московская, д. 35. 2) Нежилые помещения (часть помещения № 13 помещения № 1 на поэтажном плане 3 этажа) площадью 26,6 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35. 3) Нежилые помещения (часть помещения № 14 помещения № 1 на поэтажном плане 3 этажа) площадью 22,3 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35 4) Нежилые помещения (части помещения №№ 15-18 помещения № 1 на поэтажном плане 3 этажа) общей площадью 42,6 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35,</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

			<p>являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35 5) Нежилые помещения (часть помещения № 19 помещения № 1 на поэтажном плане 3 этажа) площадью 42,0 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35. 6) Нежилые помещения (части помещения №№ 20-26 помещения № 1 на поэтажном плане 3 этажа) общей площадью 140,5 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35.</p>		
			<p>1) Нежилые помещения (часть помещения № 36 помещения № 1 на поэтажном плане 4 этажа) площадью 21,2 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д.35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г.Саратов, ул. Московская, д. 35. 2) Нежилые помещения ((части помещения №№ 38, 39 помещения № 1 на поэтажном плане 4 этажа) общей площадью 25,4 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35. 3) Нежилые помещения (части помещения №№ 40-42 помещения № 1 на поэтажном плане 4 этажа) общей площадью 79,2 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном</p>		

1455-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	13.11.2023	<p>на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35 4) Нежилые помещения (части помещения №№ 55-59 помещения № 1 на поэтажном плане 4 этажа) общей площадью 23,4 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35 5) Нежилые помещения (часть помещения № 62 помещения № 1 на поэтажном плане 4 этажа) площадью 20,5 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35. 6) Нежилые помещения (части помещения №№ 37, 63-68 помещения № 1 на поэтажном плане 4 этажа) общей площадью 48,2 кв. м, находящиеся в помещении с кадастровым номером 64:48:010328:403, общей площадью 4 908,8 кв. м, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание бывшей Городской Думы, где 2 марта 1917 г. проходило первое заседание Саратовского Совета рабочих депутатов», по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35, расположенном на земельном участке площадью 2 230 кв. м, с кадастровым номером 64:48:010328:26, по адресу: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 35.</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
			<p>1) Нежилое помещение (часть помещения № 31 помещения № 3 на поэтажном плане 2 этажа) площадью 56,6 кв. м, находящееся в помещении с кадастровым номером 64:48:010205:686, общей площадью 1563,8 кв. м по адресу Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, пом. 3, являющемся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание гимназии, где в 1851-1853 гг. преподавал писатель-революционер Чернышевский Николай Гаврилович. Здесь в 1858-1863 гг. учился физик-электротехник Яблочков Павел Николаевич», по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, расположенном на земельных участках с кадастровым номером 64:48:010312:23, общей площадью 3 673 кв. м и с кадастровым номером 64:48:010312:7, общей площадью 1 106 кв. м. 2) Нежилое помещение (часть помещения № 5 помещения № 6 на поэтажном плане 1 этажа) общей площадью 18,0 кв. м, входящего в состав помещения с кадастровым номером 64:48:010205:684, общей площадью 1483,5 кв. м, по адресу Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, пом. 2, являющегося частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание гимназии, где в 1851-1853 гг. преподавал писатель-революционер Чернышевский Николай Гаврилович. Здесь в 1858-1863 гг. учился физик-электротехник Яблочков Павел Николаевич», по адресу: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, расположенном на земельных участках с кадастровым номером</p>		

1534-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	30.11.2023	<p>64:48:010312:23, общей площадью 3673 кв. м и с кадастровым номером 64:48:010312:7, общей площадью 1106 кв. м. 3) Нежилое помещение (часть помещения № 11 помещения № 6 на поэтажном плане 1 этажа) площадью 22,5 кв. м, входящего в состав помещения с кадастровым номером 64:48:010205:684, общей площадью 1483,5 кв. м, по адресу Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, пом. 2, являющегося частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание гимназии, где в 1851-1853 гг. преподавал писатель-революционер Чернышевский Николай Гаврилович. Здесь в 1858-1863 гг. учился физик-электротехник Яблочков Павел Николаевич», по адресу: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, расположенном на земельных участках с кадастровым номером 64:48:010312:23, общей площадью 3673 кв. м и с кадастровым номером 64:48:010312:7, общей площадью 1106 кв. м. 4) Нежилое помещение (часть помещения № 17 помещения № 6 на поэтажном плане 1 этажа) площадью 15,6 кв. м, входящего в состав помещения с кадастровым номером 64:48:010205:684, общей площадью 1483,5 кв. м, по адресу Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, пом. 2, являющегося частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание гимназии, где в 1851-1853 гг. преподавал писатель-революционер Чернышевский Николай Гаврилович. Здесь в 1858-1863 гг. учился физик-электротехник Яблочков Павел Николаевич», по адресу: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, расположенном на земельных участках с кадастровым номером 64:48:010312:23, общей площадью 3673 кв. м и с кадастровым номером 64:48:010312:7, общей площадью 1106 кв. м. 5) Нежилые помещения (части помещения №№ 1,2 помещения № 5 на поэтажном плане 1 этажа) общей площадью 33,2 кв. м, входящего в состав помещения с кадастровым номером 64:48:010205:684, общей площадью 1483,5 кв. м, по адресу Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, пом. 2, являющегося частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание гимназии, где в 1851-1853 гг. преподавал писатель-революционер Чернышевский Николай Гаврилович. Здесь в 1858-1863 гг. учился физик-электротехник Яблочков Павел Николаевич», по адресу: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., д. 17, расположенном на земельных участках с кадастровым номером 64:48:010312:23, общей площадью 3673 кв. м и с кадастровым номером 64:48:010312:7, общей площадью 1106 кв. м.</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
--------------	---------------------------	------------	---	----------	---------------------

1535-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	30.11.2023	<p>1) Нежилое помещение (часть помещения № 8 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) площадью 9,6 кв. м, находящееся в здании общей площадью 1 502,8 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:22, по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, д. 9, являющемся объектом культурного наследия (далее – ОКН) «Здание Гостиного двора», по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, 9, расположенном на земельном участке общей площадью 1716+/- 15 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:12, по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 97. 2) Нежилое помещение (часть помещения № 9 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) площадью 10,5 кв. м, находящееся в здании общей площадью 1 502,8 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:22, по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, д. 9, являющемся объектом культурного наследия (далее – ОКН) «Здание Гостиного двора», по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, 9, расположенном на земельном участке общей площадью 1716+/- 15 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:12, по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 97. 3) Нежилое помещение (часть помещения № 10 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) площадью 9,8 кв. м, находящееся в здании общей площадью 1 502,8 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:22, по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, д. 9, являющемся объектом культурного наследия (далее – ОКН) «Здание Гостиного двора», по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, 9, расположенном на земельном участке общей площадью 1716+/- 15 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:12, по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 97. 4) Нежилое помещение (часть помещения № 22 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) площадью 10,0 кв. м, находящееся в здании общей площадью 1 502,8 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:22, по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, д. 9, являющемся объектом культурного наследия (далее – ОКН) «Здание Гостиного двора», по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, 9, расположенном на земельном участке общей площадью 1716+/- 15 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:12, по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 97. 5) Нежилое помещение (часть помещения № 23 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) площадью 10,8 кв. м, находящееся в здании общей площадью 1 502,8 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:22, по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, д. 9, являющемся объектом культурного наследия (далее – ОКН) «Здание Гостиного двора», по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, 9, расположенном на земельном участке общей площадью 1716+/- 15 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:12, по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 97. 6) Нежилое помещение (часть помещения № 24 помещения № 1 на поэтажном плане 2 этажа) площадью 10,5 кв. м, находящееся в здании общей площадью 1 502,8 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:22, по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, д. 9, являющемся объектом культурного наследия (далее – ОКН) «Здание Гостиного двора», по адресу: Саратовская обл., г. Вольск, ул. Коммунистическая, 9, расположенном на земельном участке общей площадью 1716+/-15 кв. м, с кадастровым номером 64:42:010110:12, по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, 97.</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
--------------	---------------------------	------------	---	----------	---------------------

1536-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	30.11.2023	Нежилые помещения (комнаты №№ 1-3 на поэтажном плане 1 этажа) общей площадью 34,7 кв.м, находящиеся в здании с кадастровым номером 52:40:0301007:152 общей площадью 70,7 кв. м, по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Гостиный ряд, д. 8, являющемся объектом культурного наследия (далее-ОКН) «Лавки гостиного ряда», расположенном на земельном участке с кадастровым номером 52:40:0301007:1026, общей площадью 47 +/- 2 кв.м, по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Гостиный ряд, д. 8.	Рыночная	Оценка недвижимости
1274-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	12.10.2023	1) Нежилые помещения (помещение с кадастровым номером 64:48:030453:101 общей площадью 283,9 кв. м и помещение с кадастровым номером 64:48:030458:319 общей площадью 204,5 кв. м) общей площадью 488,4 кв. м, находящиеся по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», г. Саратов, ул. Московская, д. 116, являющиеся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание автогаража и магазина, нач. XX в.» по адресу: г. Саратов, ул. Московская, д. 116. расположенные на земельном участке общей площадью 594,0 кв. м с кадастровым номером 64:48:030453:4 по адресу: г. Саратов, ул. Челюскинцев, 137. 2) Нежилое помещение (помещение с кадастровым номером 64:48:030453:102, общей площадью 286,4 кв. м) общей площадью 286,4 кв. м, находящееся по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», г. Саратов, ул. Московская, д. 116, являющееся частью объекта культурного наследия (далее-ОКН) «Здание автогаража и магазина, нач. XX в.» по адресу: г. Саратов, ул. Московская, д. 116. расположенного на земельном участке общей площадью 594,0 кв. м с кадастровым номером 64:48:030453:4 по адресу: г. Саратов, ул. Челюскинцев, 137	Рыночная	Оценка недвижимости
180-71/2023-А	ООО «Центр оценки «Аверс»	13.12.2023	Право пользования и владения на условиях договора аренды объектами недвижимости или их частями, расположенными в Центральном федеральном округе, находящимися в оперативном управлении ФГБУК АУИПИК – нежилым зданием площадью 791,8 кв. м, с кадастровым номером 77:01:0001079:1038, являющемся объектом культурного наследия федерального значения «Усадьба Е.В. Татищева, 1776-1778 гг., арх. М.Ф. Казаков: - Два боковых флигеля» (боковой флигель), расположенным по адресу: г. Москва, Петровский бульвар, д. 8, стр. 1, входящем в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Е.В. Татищева» (ансамбль), расположенного по адресу: г. Москва, Петровский бульвар, д. 8, стр. 1, 2, 3, с указанием величины годовой ставки рыночной арендной платы.	Рыночная	Оценка недвижимости
1284-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	12.10.2023	Часть нежилого помещения (часть помещения № 10 на поэтажном плане 1 этажа) площадью 1,0 кв. м, находящегося в здании с кадастровым номером 43:40:000300:206, общей площадью 1147,8 кв.м., являющемся объектом культурного наследия (далее-ОКН) «Здание, в котором находился Вятский горком комсомола», по адресу Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 23, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 43:40:000300:266, общей площадью 590 +/- 8 кв. м.	Рыночная	Оценка недвижимости

1275-71/2023	ООО «Центр оценки «Аверс»	12.10.2023	<p>Нежилые помещения (комнаты № 1, 2, 5, 26-30 на поэтажном плане 2 этажа) общей площадью 335,9 кв.м, входящие в состав помещения с кадастровым номером 52:18:0060112:561, общей площадью 979,1 кв.м, по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, пл. Свободы, д. 2, подвал: ком. № 1-5, 28-31; 1 этаж: ком. № 1-5, 25-28; 2 этаж: ком. № 1-5, 26-30), находящегося в здании, являющемся частью объекта культурного наследия (далее – ОКН) «Здание Нижегородского острога, где в разные годы неоднократно находился в заключении Свердлов Яков Михайлович и отбывал тюремное заключение за революционную деятельность Горький Алексей Максимович» (далее -КН) по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 2, расположенном на земельном участке общей площадью 2790+/-18 кв. м, с кадастровым номером 52:18:0060112:546, по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, площадь Свободы, 2 (литера А).</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
--------------	---------------------------	------------	---	----------	---------------------