

Балаш Владимир Вячеславович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Балаш Владимир Вячеславович		
Номер в реестре членов РОО			001856		
Дата включения в реестр членов РОО			13.12.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
6714	ООО "Агентство "Русспромоценка"	17.10.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 50413, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, вблизи д. Солманово (33 км федеральной автомобильной дороги М-1 «Беларусь», правая сторона)	Рыночная	Оценка недвижимости
6794	ООО "Агентство "Русспромоценка"	02.10.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 50235, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Дмитровский район	Рыночная	Оценка недвижимости

6795	ООО "Агентство "Русспромоценка"	02.10.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 50434, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Луховицкий район	Рыночная	Оценка недвижимости
6797	ООО "Агентство "Русспромоценка"	15.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35403 «Дунай», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Нюксенский район	Рыночная	Оценка недвижимости
6798	ООО "Агентство "Русспромоценка"	15.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35406 «Журавлево», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, р-н Великоустюгский, автодорога Урень- Шарья-Никольск- Котлас	Рыночная	Оценка недвижимости
6799	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35408 «Грязовец- 2», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Грязовецкий район	Рыночная	Оценка недвижимости

6800	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35410 «Сазоново-1», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир А/д Вологда -Новая Ладога. Почтовый адрес ориентира: Вологодская обл, р-н Чагодощенский	Рыночная	Оценка недвижимости
6801	ООО "Агентство "Русспромоценка"	20.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35413 «Липник», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Автодорога "Вологда - Медвежьегорск". Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н Вашкинский	Рыночная	Оценка недвижимости
6802	ООО "Агентство "Русспромоценка"	20.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35417 «Барское», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский район	Рыночная	Оценка недвижимости

6803	ООО "Агентство "Русспромоценка"	21.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35420 «Шексна», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Шекснинский район, рп Шексна	Рыночная	Оценка недвижимости
6804	ООО "Агентство "Русспромоценка"	21.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35426 «Сямжа», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский район	Рыночная	Оценка недвижимости
6805	ООО "Агентство "Русспромоценка"	22.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35429 «Чекшино-1» и АЗС № 35430 «Чекшино-2», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомагистраль М-8 "Холмогоры" от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н Сокольский	Рыночная	Оценка недвижимости

6806	ООО "Агентство "Русспромоценка"	22.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35431 «Тотьма», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Тотемский район	Рыночная	Оценка недвижимости
6807	ООО "Агентство "Русспромоценка"	22.11.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35432 «Ботово», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога Вологда- Новая Ладога. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н. Череповецкий	Рыночная	Оценка недвижимости
6808	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.10.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 35449 «Нелазское», расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район	Рыночная	Оценка недвижимости

6821	ООО "Агентство "Русспромоценка"	12.12.2023	2 части земельного участка с кадастровым номером 50:15:0130101:1 под ПСП при АЗС № 50245, расположенные по адресу: Российская Федерация, Московская область, Балашихинский район	Рыночная	Оценка недвижимости
6822	ООО "Агентство "Русспромоценка"	12.12.2023	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:35:0000000:23 под ПСП при АЗС № 50435, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, Луховицкий район	Рыночная	Оценка недвижимости
6823	ООО "Агентство "Русспромоценка"	13.11.2023	Автозаправочная станция Храброво, расположенная по адресу: Калининградская область, р-н Гурьевский, п. Орловка, Приморское кольцо, д. 4	Рыночная	Оценка недвижимости

6826	ООО "Агентство "Русспромоценка"	12.12.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 50446, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский район д. Нефедово, 85-й км Киевского шоссе (правая сторона)	Рыночная	Оценка недвижимости
6827	ООО "Агентство "Русспромоценка"	12.12.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 50474, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Балашихинский район, шоссе Энтузиастов, вл.12 км 18+000 автомобильной дороги федерального значения М-7 «Волга»	Рыночная	Оценка недвижимости
6828	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 29384 «Березник», расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Виноградовский район, трасса Москва-Архангельск (а/д М-8 «Холмогоры» Москва-Ярославль – Вологда – Архангельск, км 936+970 – км 937+470)	Рыночная	Оценка недвижимости

6840	ООО "Агентство "Русспромоценка"	20.12.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 76110, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ярославская, р-н Ростовский	Рыночная	Оценка недвижимости
6841	ООО "Агентство "Русспромоценка"	20.12.2023	Земельный участок под ПСП при АЗС № 76111, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ярославская, р-н Ростовский	Рыночная	Оценка недвижимости
6867	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 17 306,8 кв. м, расположенные по адресам: 1. г. Москва, бульв. Покровский, д. 3, стр. 1; 2. г. Москва, Басманный, б-р Покровский, д. 3, строен. 1а	Рыночная	Оценка недвижимости

6868	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 82 308,4 кв. м, расположенные по адресам: 1. г. Москва, Красносельский, б- р. Сретенский, д. 11; 2. г. Москва, Красносельский, б- р. Сретенский, д. 9/2, строен. 1; 3. г. Москва, Красносельский, б- р. Сретенский, д. 9/2, строен. 2; 4. г. Москва, пер. Костянский, д. 4	Рыночная	Оценка недвижимости
6869	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 3 272,4 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, Сущевский Вал, д. 2	Рыночная	Оценка недвижимости
6870	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 3 089,4 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, Уланский пер., д. 4, стр. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
6876	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 9 234,7 кв.м, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 1	Рыночная	Оценка недвижимости

6877	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Административное здание общей площадью 6 829,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 3	Рыночная	Оценка недвижимости
6878	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 5 017,1 кв.м, расположенные по адресам: 1. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская, д. 24; 2. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская, д. 26; 3. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская, д. 28	Рыночная	Оценка недвижимости
6879	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 2 306,3 кв.м, расположенные по адресу: Нижегородская область, г. Кстово, шоссе Центральное, д. 5	Рыночная	Оценка недвижимости

6880	ООО "Агентство "Русспромоценка"	25.12.2023	Нежилые помещения общей площадью 17 073,7 кв.м, расположенные по адресу: г. Санкт- Петербург, Аптекарская наб., д. 8, лит. А	Рыночная	Оценка недвижимости
------	------------------------------------	------------	--	----------	------------------------