

Хайрутдинов Руслан Ирекович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Хайрутдинов Руслан Ирекович		
Номер в реестре членов РОО			004062		
Дата включения в реестр членов РОО			18.03.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
012-11/23 - ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	27.11.2023	Рыночная стоимость права пользования (величины ежегодной арендной платы) нежилого помещения, расположенного по адресу: РФ, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Кирова, д. 1, площадью 29,2 кв.м. Кадастровый номер 43:41:000037:590.	Рыночная	Оценка недвижимости
013-11/23 - ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	27.11.2023	Рыночная стоимость права пользования (величины арендной платы) за 1 кв.м. в год нежилого помещения, расположенного по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Урицкого, д.72. Кадастровый номер 43:41:000049:399.	Рыночная	Оценка недвижимости
008-12/23 - З	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	14.12.2023	Рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: РФ, Кировская область, Вятскополянский район, Среднетойменское с/п, кадастровый номер 43:07:380901:427. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.	Рыночная	Оценка недвижимости
011-10/23-ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	31.10.2023	Рыночная стоимость права пользования местом для размещения оборудования базовой станции и антенн сотовой связи, по адресу: Кировская область, Вятскополянский р-н, г. Сосновка, ул. Ворошилова, д. 38а	Рыночная	Оценка недвижимости
010-10/23-ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	31.10.2023	Рыночная стоимость права пользования (величины арендной платы) нежилого помещения на втором этаже (номера на поэтажном плане 22 площадью 10,5 кв. м), расположенного по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, пгт. Красная Поляна, ул. Азина, д. 19	Рыночная	Оценка недвижимости
009-10/23-ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	31.10.2023	Рыночная стоимость права пользования (величины арендной платы) нежилого помещения на втором этаже (номера на поэтажном плане 23 площадью 10,71 кв. м), расположенного по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Ворошилова, д. 38а	Рыночная	Оценка недвижимости
008-10/23-ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	31.10.2023	Рыночная стоимость права пользования (величины арендной платы) нежилых помещений на втором этаже (номера на поэтажном плане 114 площадью 12,8 кв. м), в подвале (номер на поэтажном плане 30 площадью 6,6 кв. м), расположенных по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Лермонтова, 2	Рыночная	Оценка недвижимости
007-10/23 - ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	15.11.2023	Рыночная стоимость права пользования (ставки арендной платы за 1 м2 в месяц) нежилого здания ФАП Адрес: Кировская обл., Вятскополянский р-н, д. Куршино, ул. Малая, д. 25А	Рыночная	Оценка недвижимости

005-10/23-ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	17.10.2023	Рыночная стоимость права пользования (величины арендной платы) нежилого помещения по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Школьная, д.47, - Нежилое помещение № 22, площадью 11,1 кв.м., расположенное на 1 этаже, кадастровый номер 43:41:000038:101:021:148/22:1004/А	Рыночная	Оценка недвижимости
014-11/23-ПА	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	02.11.2023	Рыночная стоимость права пользования (величины арендной платы) нежилых помещений № 19, 21, 24, 25, 30 в здании по адресу г. Вятские Поляны, ул. Гагарина, д. 7а	Рыночная	Оценка недвижимости
010-10/23-Ж	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	12.10.2023	Рыночная стоимость ЖИЛОГО ДОМА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ расположенного по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, д. Нижние Шуны, ул. Азина, дом 6	Рыночная	Оценка недвижимости
011-10/23-Ж	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	12.10.2023	Рыночная стоимость ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ расположенной по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Кукина, дом 14/48, пом. 148	Рыночная	Оценка недвижимости
012-11/23-Ж	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	02.11.2023	Рыночная стоимость ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ) расположенного по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Гоголя, дом 42, кв. 27	Рыночная	Оценка недвижимости
013-11/23-Ж	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	02.11.2023	Рыночная стоимость ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ) расположенного по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Северная, дом 10, кв. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
014-12/23-Ж	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	05.12.2023	Рыночная стоимость ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРА) расположенного по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Ленина, дом 110, кв. 29	Рыночная	Оценка недвижимости
015-12/23-Ж	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	05.12.2023	Рыночная стоимость ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРА) расположенного по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, пер. Крупской 2-й, дом 9, кв. 2.	Рыночная	Оценка недвижимости
003-10/23-Н	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	06.10.2023	Рыночная стоимость НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА: Магазин «Фрукты овощи» и земельный участок под ним, по адресу: Россия, Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Матросова, д. 8 .	Рыночная	Оценка недвижимости
004-11/23-Н	ЧПО Хайрутдинов Р.И.	15.11.2023	Рыночная стоимость НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА: Нежилое здание спорткомплекса и земельный участок под ним, по адресу: Россия, Кировская область, Вятскополянский район, с. Кулыги, ул. Школьная, д. 6 .	Рыночная	Оценка недвижимости